

СООБЩЕНИЕ

О возможном установлении публичного сервитута на территории Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области

20 марта 2026 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Аксайского городского поселения Ростовской области извещает о рассмотрении ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» о возможном установлении публичного сервитута в целях: строительства и эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства «Строительство ТП-10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ по ВЛ 10 кВ №15-47 ПС 110/10 кВ АС15 (по договору №61-1-25-00825173 от 21.07.2025) для электроснабжения ВРУ-0,4 кВ малоэтажной жилой застройки Стрюковой А.М., по адресу: Ростовская обл., г. Аксай, ул. Горчакова, д. 17, кадастровый номер: 61:02:0600010:5537», сроком на 10 лет.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 61:02:0600010:5537; 61:02:0600010:19831; 61:02:0600010:15979; 61:02:0600010:19834; 61:02:0600010:5570; 61:02:0600010:5514; 61:02:0600010:5503; 61:02:0600010:5550; 61:02:0600010:5515; 61:02:0600010:5516; 61:02:0600010:5560; 61:02:0600010:5542; 61:02:0600010:5517; 61:02:0600010:19838; 61:02:0600010:21987; 61:02:0600010:4404.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ сервитута, согласно приложения №1 по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Гулаева, 108, каб. 5. Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также для подачи заявлений от заинтересованных лиц: вторник с 10:00 до 16:00 (перерыв с 12-00 до 13-00).

Почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с заявителем сервитута: 344002, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42, office@re.rosseti-yug.ru, info@esdon.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения могут подать в Администрацию Аксайского городского поселения заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях

указывается способ связи с правообладателем земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения gorod-aksay.ru, а также в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости». Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайское городское поселение Аксайского района Ростовской области» в границах городского поселения которого устанавливается публичный сервитут, утверждены следующими нормативно-правовыми актами:

- решение Собрании депутатов Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области от 11 февраля 2009 года № 38 «Об утверждении Генерального плана Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области» (в актуальной редакции).

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайское городское поселение Аксайский район Ростовской области» в действующей редакции размещены на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения gorod-aksay.ru.

Приложение №1

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства «Строительство ТП-10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ по ВЛ 10 кВ №15-47 ПС 110/10 кВ АС15 (по договору №61-1-25-00825173 от 21.07.2025) для электроснабжения ВРУ-0,4 кВ малоэтажной жилой застройки Стрюковой А.М., по адресу: Ростовская обл., г. Аксай, ул. Горчакова, д. 17, кадастровый номер: 61:02:0600010:5537», сроком на 10 лет.

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Адрес земельного участка в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости |
|-------|--------------------------------------|--|
| 1. | 61:02:0600010:5537 | Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Горчакова, 17 |
| 2. | 61:02:0600010:19831 | Российская Федерация, Ростовская область, р-н. Аксайский, г. Аксай, пр-кт. Аксайский |
| 3. | 61:02:0600010:15979 | Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, улица Горчакова, 22 |
| 4. | 61:02:0600010:19834 | Российская Федерация, Ростовская область, р-н. Аксайский, г. Аксай, пр-кт. Аксайский |
| 5. | 61:02:0600010:5570 | Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Горчакова, 24 |
| 6. | 61:02:0600010:5514 | Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Горчакова, 26 |
| 7. | 61:02:0600010:5503 | Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Горчакова, 28 |
| 8. | 61:02:0600010:5550 | Ростовская область., Аксайский р-н, г. Аксай, ул. Горчакова, 30 |
| 9. | 61:02:0600010:5515 | Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Горчакова, 32 |
| 10. | 61:02:0600010:5516 | Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Горчакова, 34 |
| 11. | 61:02:0600010:5560 | Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Горчакова, 36 |
| 12. | 61:02:0600010:5542 | Ростовская обл., Аксайский р-н, г. Аксай, ул. Горчакова, 38 |
| 13. | 61:02:0600010:5517 | Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Горчакова, 40 |
| 14. | 61:02:0600010:19838 | Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, улица Горчакова, 42 |
| 15. | 61:02:0600010:21987 | Ростовская область, р-н Аксайский, г Аксай, 90 м от МЭГИ в западном направлении |
| 16. | 61:02:0600010:4404 | Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, в районе ул. Ермолова, ул. Раевского и ул. Кутузова |

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Строительство ТП-10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ по ВЛ 10 кВ №15-47 ПС 110/10 кВ АС15 (по договору №61-1-25-00825173 от 21.07.2025) для электроснабжения ВРУ-0,4 кВ малоэтажной жилой застройки Стрюковой А.М., по адресу: Ростовская обл., г. Аксай, ул. Горчакова, д. 17, К.Н.: 61:02:0600010:5537

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

| № п/п | Содержание | Номера листов |
|-------|--|---------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Сведения об объекте | 3 |
| 2 | Сведения о местоположении границ объекта | 4 |
| 3 | Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | 6 |
| 4 | План границ | |

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Строительство ТП-10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ по ВЛ 10 кВ №15-47 ПС 110/10 кВ АС15 (по договору №61-1-25-00825173 от 21.07.2025) для электроснабжения ВРУ-0,4 кВ малоэтажной жилой застройки Стрюковой А.М., по адресу: Ростовская обл., г. Аксай, ул. Горчакова, д. 17, К.Н.: 61:02:0600010:5537

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Ростовская обл., г. Азов |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$) | 829 кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут для целей строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: "Строительство ТП-10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ по ВЛ 10 кВ №15-47 ПС 110/10 кВ АС15 (по договору №61-1-25-00825173 от 21.07.2025) для электроснабжения ВРУ-0,4 кВ малоэтажной жилой застройки Стрюковой А.М., по адресу: Ростовская обл., г. Аксай, ул. Горчакова, д. 17, К.Н.: 61:02:0600010:5537" Срок публичного сервитута - 10 лет. Обладателем публичного сервитута является публичное акционерное общество "Россети Юг". ИНН 6164266561, ОГРН 1076164009096. Почтовый адрес: 344002, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42. Адрес электронной почты: office@rosseti-yug.ru. Телефон: 8(863) 238-54-64 |

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Строительство ТП-10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ по ВЛ 10 кВ №15-47 ПС 110/10 кВ АС15 (по договору №61-1-25-00825173 от 21.07.2025) для электроснабжения ВРУ-0,4 кВ малоэтажной жилой застройки Стрюковой А.М., по адресу: Ростовская обл., г. Аксай, ул. Горчакова, д. 17, К.Н.: 61:02:0600010:5537

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта**1. Система координат МСК-61, зона 2****2. Сведения о характерных точках границ объекта**

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--------------------------------------|---------------|------------|---|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 429238,40 | 2213194,28 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 2 | 429244,02 | 2213404,26 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 3 | 429308,58 | 2213403,91 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 4 | 429308,67 | 2213406,37 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 5 | 429277,38 | 2213406,76 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 6 | 429241,54 | 2213406,96 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 7 | 429241,46 | 2213404,28 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 8 | 429240,84 | 2213384,78 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 9 | 429240,29 | 2213365,63 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 10 | 429238,61 | 2213307,43 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 11 | 429238,06 | 2213288,03 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 12 | 429236,38 | 2213229,83 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 13 | 429235,73 | 2213209,91 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 14 | 429235,27 | 2213191,41 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 15 | 429236,31 | 2213190,32 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 16 | 429249,72 | 2213190,06 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 17 | 429249,80 | 2213194,06 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 1 | 429238,40 | 2213194,28 | Аналитический метод | 0,10 | — |

План границ



Используемые условные знаки и обозначения:

- - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - ось линии
- - граница кадастрового квартала
- 61:02:0600010 - номер кадастрового квартала
- :19831 - кадастровый номер ЗУ
- - Номер опор

| | |
|----------------|--|
| Согласовано | |
| | |
| | |
| | |
| Взамен инв. № | |
| | |
| Подпись и дата | |
| | |
| Инв. № | |
| | |