

СООБЩЕНИЕ

О возможном установлении публичного сервитута на территории Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области

11 сентября 2026 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Аксайского городского поселения Ростовской области извещает о рассмотрении ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» о возможном установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, так как указанные объекты необходимы для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения ВЛ-10 КВ ВЛ-655 ПС АС-6 25,5КМ, право собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления) на которое возникло до 1 сентября 2018 года, сроком на 49 лет.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 61:02:0120206:5, 61:02:0000000:6058, земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в кадастровом квартале 61:02:0120206, 61:02:0600012.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ сервитута, согласно приложения №1 по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Гулаева, 108, каб. 5. Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также для подачи заявлений от заинтересованных лиц: вторник с 10:00 до 16:00 (перерыв с 12-00 до 13-00).

Почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с заявителем сервитута: 344002, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42, office@rosseti-yug.ru, mamedova_ma@geoi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения могут подать в Администрацию Аксайского городского поселения заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателем земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели

земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения gorod-aksay.ru, а также в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости». Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайское городское поселение Аксайского района Ростовской области» в границах городского поселения которого устанавливается публичный сервитут, утверждены следующими нормативно-правовыми актами:

- решение Собрании депутатов Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области от 11 февраля 2009 года № 38 «Об утверждении Генерального плана Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области» (в актуальной редакции).

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайское городское поселение Аксайский район Ростовской области» в действующей редакции размещены на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения gorod-aksay.ru.

Приложение №1

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, так как указанные объекты необходимы для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения ВЛ-10 КВ ВЛ-655 ПС АС-6 25,5КМ, сроком на 49 лет.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости
1.	61:02:0120206:5	Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Набережная, 199
2.	61:02:0000000:6058	Многоконтурный участок, Ростовская область, Аксайский район
3.	61:02:0120206	Земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в кадастровом квартале 61:02:0120206
4.	61:02:0600012	Земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в кадастровом квартале 61:02:0600012

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 КВ ВЛ-655 ПС АС-6 25,5КМ

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

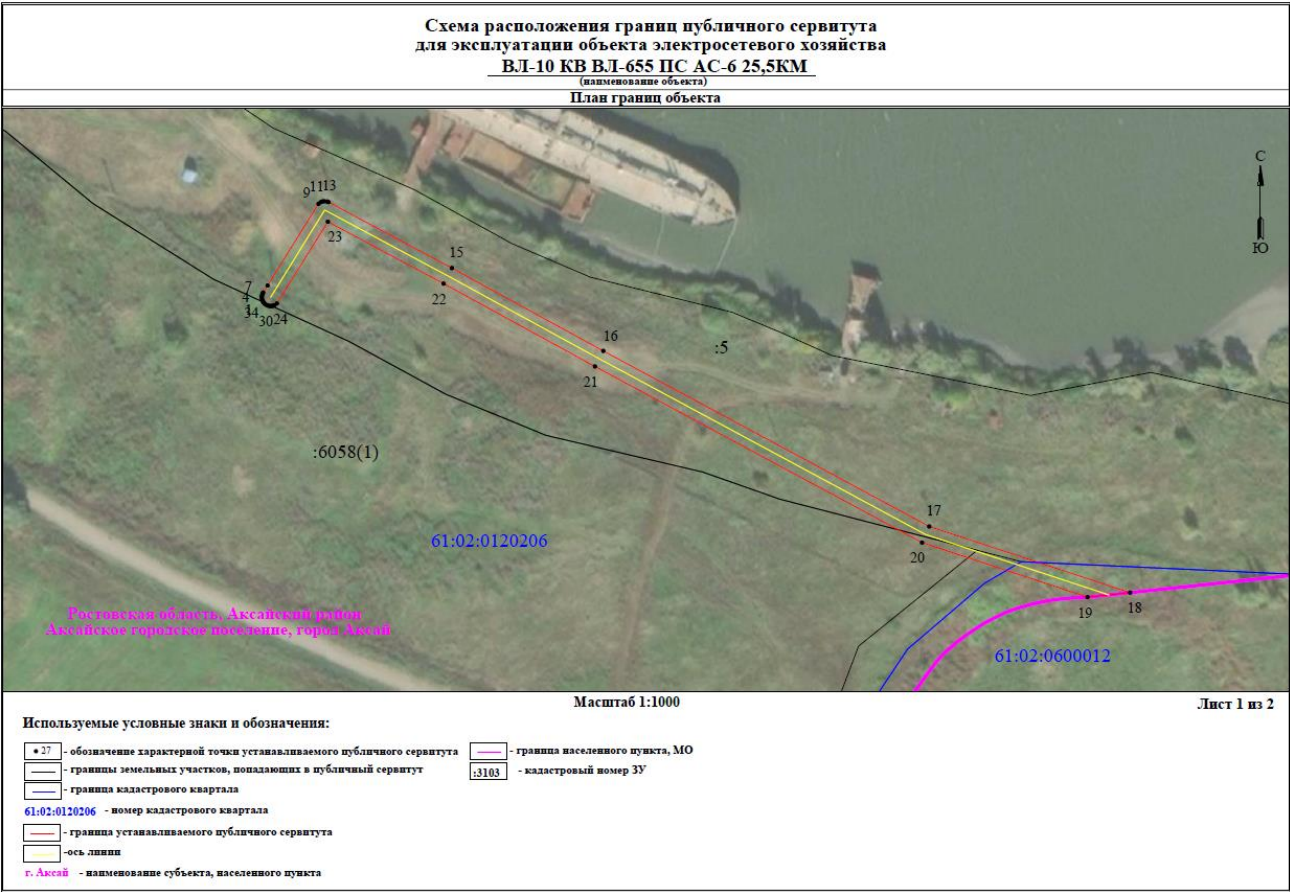
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская область, муниципальный район Аксайский, городское поселение Аксайское, город Аксай
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1626 кв.м ± 9.28 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 КВ ВЛ-655 ПС АС-6 25,5КМ (п. 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-61, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _к), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	425543.32	2218298.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	425543.76	2218298.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	425544.22	2218297.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	425544.70	2218297.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	425545.16	2218298.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	425545.60	2218298.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	425545.88	2218298.38	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
8	425548.05	2218299.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	425573.11	2218315.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	425573.65	2218316.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	425573.81	2218316.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	425573.89	2218317.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	425573.81	2218317.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	425573.65	2218318.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	425553.41	2218356.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	425528.01	2218402.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	425474.21	2218502.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	425453.93	2218563.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	425452.55	2218550.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	425469.27	2218500.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	425523.26	2218400.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	425548.66	2218353.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	425567.62	2218318.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	425542.55	2218302.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

			измерений (определений)		
25	425542.01	2218301.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	425541.85	2218301.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	425541.78	2218301.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	425541.77	2218300.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	425541.77	2218300.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	425541.85	2218299.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	425542.01	2218299.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	425542.25	2218299.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	425542.55	2218298.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	425542.91	2218298.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	425542.96	2218298.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	425543.32	2218298.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_k), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–



ГРАФИК

Выполнения работ при эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 КВ ВЛ-655 ПС АС-6 25,5КМ»

Вид работ	Сентябрь 2026 – Август 2075
Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 КВ ВЛ-655 ПС АС-6 25,5КМ», в том числе текущий ремонт и предотвращение, устранение аварийных ситуаций в процессе эксплуатации	X