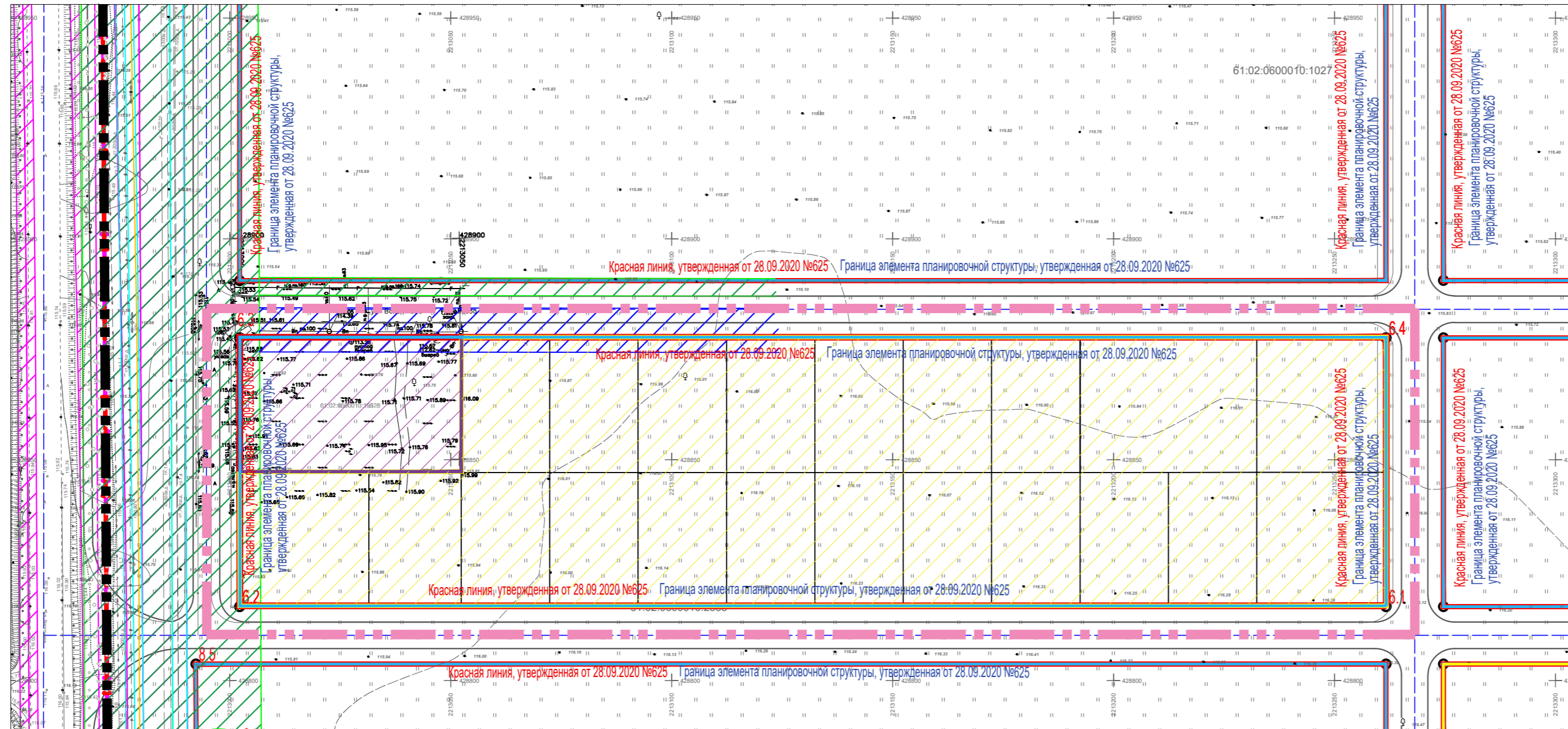


Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) жилой застройки смешенной этажности в Аксайском городском поселении, поле 45 (корректировка в части участка КН 61:02:0600010:19528 )

Чертеж планировки территории (красные линии, границы существующих элементов планировочной структуры, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства) М 1:500


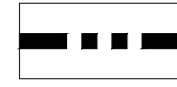


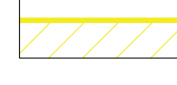
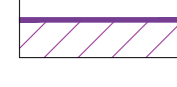



Красная линия №23  
(установлена для квартала №23) Утвержден  
Постановлением 625 от 28.09.2020г

№ п/п	X, м	Y, м
6.1	428 816.60	2 213 259.73
6.2	428 816.60	2 213 000.33
6.3	428 877.44	2 213 000.33
6.4	428 877.44	2 213 259.73

Площадь = 1,5782 га

Условные обозначения :

-  Граница территории проекта внесения изменений в проект планировки территории и проекта межевания территории.
-  Граница проекта планировки территории и проекта межевания территории утвержденные постановлением Администрации города Аксая от 28.09.2020 №625
-  Границы существующих элементов планировочной структуры, утвержденные постановлением Администрации города Аксая от 28.09.2020 №625
-  Красные линии, утвержденные постановлением Администрации города Аксая от 28.09.2020 №625
-  Границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (индивидуальные жилые дома)
-  Границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства( объекты коммерческого назначения)
-  1 Характерные точки границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

Примечания:

- На схеме планировочные решения по конфигурации зданий и сооружений, а также благоустройство открытых пространств, проезды, пешеходные проходы показаны схематично. Окончательные проектные решения принимаются на последующих стадиях проектирования.
- В связи с отсутствием данных о границах охранных зон инженерных сетей в ЕГРН, границы указаны в соответствии с нормативной документацией.
- Граница санитарно-защитной зоны от Котельной (квартал 14) проектом планировки территории установлена 10 м. Согласно разделу 7.1.10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03 для котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчете рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

162/1-21-ПП(к)					
Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) жилой застройки смешенной этажности в Аксайском городском поселении, поле 45 (корректировка)					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Вольф А.А.				
Директор	Такиеба А.М				
ГИП	Мищеряков				
Н. контр.	Александров				
Проект планировки территории Основная (утверждаемая часть)				Стадия	Лист
				пп	1.1
Чертеж планировки территории (красные линии, границы существующих элементов планировочной структуры, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства) М 1:1000				ООО "Институт Проектирования"	

Копировал

Формат А2

Инв. № подл. Подпись и дата. Ваом. инв. №. Инв. № дубл. Подп. и дата.