



Заказчик:

Администрации Аксайского городского поселения

Подрядчик:

Индивидуальный предприниматель Корчевский Максим Владимирович

Субподрядчик:

ООО «ЮГ ГЕО Альянс»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ)

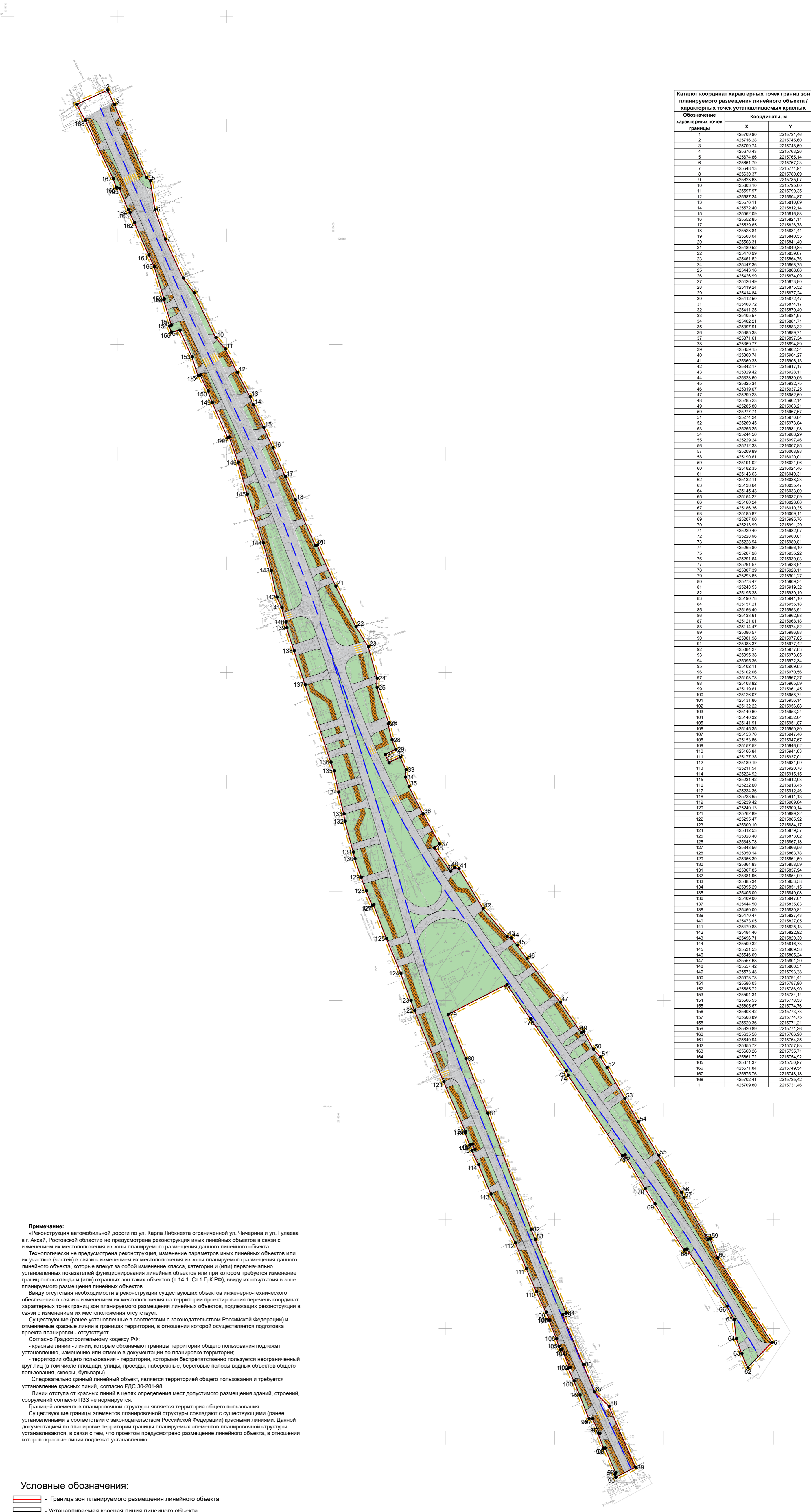
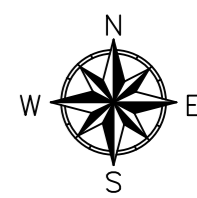
ТОМ 1

Основная часть

**«Реконструкция автомобильной дороги по ул. Карла Либкнехта
ограниченной ул. Чичерина и ул. Гулаева в г. Аксай, Ростовской
области»**



ЮГА-193-2021-ЛО-ПШТ



Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта / характерных точек устанавливаемых красных линий

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	425709.80	2215731.46
2	425716.28	2215745.60
3	425709.74	2215746.59
4	425676.63	2215763.26
5	425674.86	2215765.14
6	425661.79	2215767.23
7	425648.13	2215771.91
8	425630.37	2215780.09
9	425623.63	2215785.07
10	425603.10	2215796.00
11	425597.87	2215799.35
12	425587.24	2215804.87
13	425576.11	2215810.09
14	425572.40	2215812.14
15	425562.09	2215816.88
16	425552.85	2215821.11
17	425539.85	2215826.78
18	425528.84	2215831.41
19	425508.04	2215840.55
20	425498.31	2215841.40
21	425489.52	2215849.85
22	425470.99	2215859.07
23	425461.62	2215864.76
24	425447.36	2215868.75
25	425443.16	2215869.68
26	425428.99	2215875.24
27	425426.49	2215873.80
28	425419.24	2215875.52
29	425414.84	2215877.24
30	425412.50	2215872.47
31	425408.72	2215874.17
32	425411.25	2215876.40
33	425405.57	2215881.97
34	425402.21	2215881.71
35	425397.91	2215883.32
36	425385.38	2215889.71
37	425371.81	2215897.34
38	425369.77	2215894.89
39	425359.15	2215902.34
40	425360.74	2215904.27
41	425360.33	2215906.13
42	425342.17	2215911.17
43	425329.42	2215928.11
44	425328.60	2215930.06
45	425318.84	2215933.75
46	425319.07	2215937.25
47	425299.23	2215952.50
48	425295.03	2215953.14
49	425285.80	2215963.21
50	425277.74	2215967.87
51	425274.24	2215970.84
52	425269.45	2215973.84
53	425255.25	2215981.98
54	425244.86	2215988.29
55	425229.24	2215997.46
56	425212.33	2216007.85
57	425209.89	2216008.98
58	425190.81	2216020.01
59	425191.02	2216021.06
60	425182.35	2216024.46
61	425183.63	2216046.31
62	425132.11	2216038.23
63	425138.64	2216035.47
64	425139.83	2216033.00
65	425154.22	2216032.09
66	425150.24	2216028.68
67	425159.18	2216019.35
68	425185.87	2216009.11
69	425207.00	2215995.76
70	425213.99	2215991.29
71	425229.40	2215982.07
72	425228.96	2215980.81
73	425228.84	2215981.81
74	425265.80	2215956.10
75	425267.88	2215955.22
76	425291.64	2215939.03
77	425291.57	2215938.91
78	425307.39	2215928.11
79	425303.65	2215901.27
80	425274.17	2216006.34
81	425248.53	2215919.32
82	425195.38	2215939.19
83	425178.78	2215941.10
84	425157.21	2215955.18
85	425156.40	2215953.51
86	425133.81	2215962.98
87	425121.01	2215968.18
88	425114.47	2215974.82
89	425085.87	2215968.68
90	425081.98	2215977.85
91	425083.37	2215977.42
92	425084.37	2215977.83
93	425095.38	2215973.05
94	425095.36	2215972.34
95	425102.11	2215969.83
96	425102.06	2215970.56
97	425108.78	2215967.27
98	425108.62	2215965.59
99	425119.81	2215961.45
100	425126.07	2215958.74
101	425131.86	2215956.14
102	425132.22	2215956.88
103	425140.60	2215953.24
104	425140.32	2215952.84
105	425149.81	2215951.87
106	425145.35	2215950.80
107	425153.76	2215947.46
108	425153.86	2215947.67
109	425157.52	2215946.02
110	425166.84	2215941.83
111	425177.38	2215933.01
112	425189.19	2215931.99
113	425211.54	2215920.78
114	425224.60	2215915.15
115	425231.42	2215912.03
116	425232.00	2215913.45
117	425234.36	2215912.46
118	425233.95	2215911.13
119	425239.42	2215909.04
120	425240.13	2215908.14
121	425262.89	2215906.22
122	425295.47	2215885.92
123	425300.10	2215884.17
124	425312.83	2215878.87
125	425328.40	2215873.02
126	425343.78	2215867.18
127	425343.86	2215866.56
128	425350.14	2215863.78
129	425356.39	2215861.50
130	425364.83	2215858.59
131	425367.85	2215857.94
132	425381.96	2215854.09
133	425385.34	2215853.58
134	425395.29	2215851.15
135	425405.00	2215849.08
136	425409.00	2215847.67
137	425444.50	2215835.83
138	425460.00	2215830.81
139	425470.47	2215827.43
140	425473.05	2215827.05
141	425479.83	2215825.13
142	425484.46	2215822.92
143	425496.71	2215820.30
144	425509.32	2215816.73
145	425511.53	2215809.38
146	425546.09	2215805.24
147	425557.68	2215801.20
148	425557.42	2215800.51
149	425594.68	2215793.38
150	425578.78	2215791.41
151	425588.03	2215787.90
152	425582.72	2215786.90
153	425594.34	2215784.14
154	425606.55	2215779.58
155	425605.87	2215774.76
156	425608.42	2215773.73
157	425608.89	2215774.75
158	425620.36	2215771.21
159	425620.89	2215771.36
160	425635.58	2215766.90
161	425640.94	2215764.35
162	425655.72	2215761.83
163	425660.28	2215755.71
164	425661.72	2215754.92
165	425671.57	2215750.97
166	425671.84	2215749.54
167	425675.76	2215746.18
168	425702.11	2215742.42
1	425709.80	2215731.46

Примечание:
«Реконструкция автомобильной дороги по ул. Карла Либкнехта ограниченной ул. Чичерина и ул. Гулаева в г. Аксай, Ростовской области» не предусмотрена реконструкция иных линейных объектов в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта.
Технологически не предусмотрена реконструкция, изменение параметров иных линейных объектов или их участков (частей) в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения данного линейного объекта, которые влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов (п.14.1. Ст.1 ГрК РФ), ввиду их отсутствия в зоне планируемого размещения линейных объектов.
Ввиду отсутствия необходимости в реконструкции существующих объектов инженерно-технического обеспечения в связи с изменением их местоположения на территории проектирования перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствует.
Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) и отменяемые красные линии в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - отсутствуют.
Согласно Градостроительному кодексу РФ:
- красные линии - линии, которые обозначают границы территории общего пользования подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;
- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).
Следовательно данный линейный объект является территорией общего пользования и требуется установление красных линий, согласно ГДС 30-201-98.
Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений согласно ПЗЗ не нормируются.
Границей элементов планировочной структуры является территория общего пользования.
Существующие границы элементов планировочной структуры совпадают с существующими (ранее установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации) красными линиями. Данной документацией по планировке территории границы планируемых элементов планировочной структуры устанавливаются, в связи с тем, что проектом предусмотрено размещение линейного объекта, в отношении которого красные линии подлежат установлению.

- Условные обозначения:**
- Граница зон планируемого размещения линейного объекта
 - Устанавливаемая красная линия линейного объекта, Граница планируемых элементов планировочной структуры
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Ось планируемого линейного объекта
 - Характерная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта, её номер
 - Проектируемая проезжая часть
 - Проектируемые тротуары
 - Проектируемый газон

Согласовано
И.И.И. И.И.И.
И.И.И. И.И.И.
И.И.И. И.И.И.
И.И.И. И.И.И.

ЮГА-193-2022-ЛО-ППТ					
«Реконструкция автомобильной дороги по ул. Карла Либкнехта ограниченной ул. Чичерина и ул. Гулаева в г. Аксай, Ростовской области»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					12.21
Разраб.	Уманец				
Проект планировки территории					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	1	1	
Чертеж красных линий М 1:1000 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000					
Н.контр.	Захаров				12.21
ГИП	Яценко				12.21