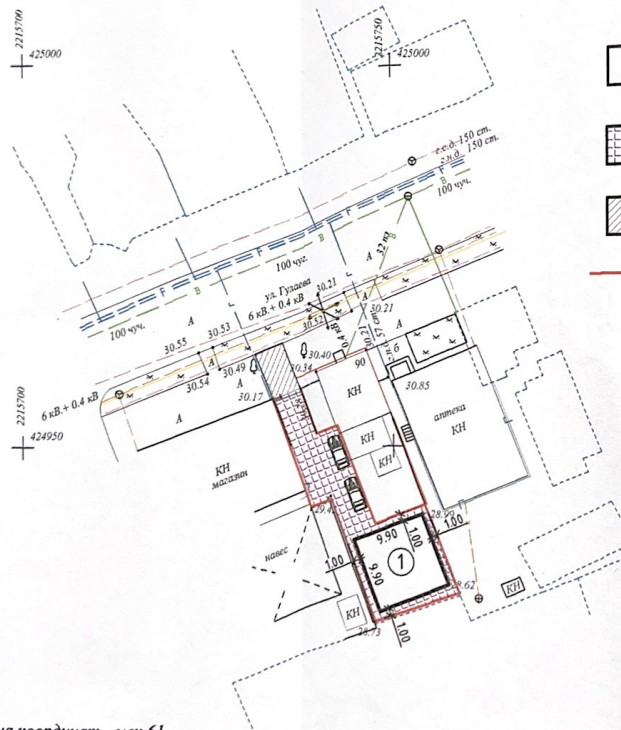
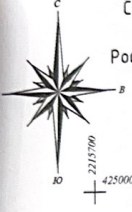


СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
ПОД РАЗМЕЩЕНИЕ ОФИСНОГО ЗДАНИЯ ПО АДРЕСУ:
Ростовская обл., Аксайский район, г. Аксай, между домами №88 и №90
по ул. Гулаева



Система координат - мск 61
Система высот - Балтийская

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№№ по плану	Наименование зданий и сооружений	Примечание
1	Офисное здание	Проектируемое

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемое здание
- Брусчатое покрытие
- Асфальто-бетонное покрытие
- Граница земельного участка

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№№ п/п	Наименование показателей	Значение показателей
1	Площадь земельного участка S _{з.у.} (кв. м)	262.00
2	Площадь застройки S _{з.} (кв. м)	98.00
3	% застройки	37.41
4	Площадь благоустройства земельного участка (кв. м)	164.00
5	Площадь благоустройства прилегающей территории (кв. м)	26.10

1. Схема планировочной организации земельного участка разработана на основании топографической съемки участка в М 1:500, выполненной в 2024г. ООО "ГеоСфера".
2. Кадастровый номер земельного участка - 61:02:0120202:262.

		ПЭУ		
Должность	Ф. И. О.	Подпись	Дата	
Исполнитель	Акопян Ф.Е.		2024.08.14	
		Схема планировочной организации земельного участка под размещение офисного здания по адресу: Ростовская обл., Аксайский район, г. Аксай, между домами №88 и №90 по ул. Гулаева	Стадия	Лист
		Земельный участок по адресу: Ростовская обл., Аксайский район, г. Аксай, между домами №88 и №90 по ул. Гулаева	П	1
		Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	Индивидуальный предприниматель Акопян Ф.С.	