

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для видов разрешенного использования «деловое управление», «магазины», «бытовое обслуживание» на земельном участке с кадастровым номером 61:02:0120102:47, расположенном по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Западная, 46-а

г. Аксай

11.08.2023 г.

В соответствии с постановлением Администрации Аксайского городского поселения от 12.07.2023 № 515 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для видов разрешенного использования «деловое управление», «магазины», «бытовое обслуживание» на земельном участке с кадастровым номером 61:02:0120102:47, расположенном по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Западная, 46-а» комиссией по организации и проведению публичных слушаний на территории Аксайского городского поселения (далее - Комиссия) проведены публичные слушания.

Постановление Администрации Аксайского городского поселения от 12.07.2023 № 515, оповещение о проведении публичных слушаний опубликованы 14.07.2023 г. в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости» № 48 (1522).

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы и оповещение о проведении публичных слушаний размещены на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения в сети Интернет gorod-aksay.ru.

Собрание участников публичных слушаний состоялось **02.08.2023 г. в 17:15** в Администрации Аксайского городского поселения (ул. Гулаева, 108).

Сведения о количестве участников публичных слушаний.

На собрании зарегистрировались 2 человека.

Реквизиты протокола публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от **04.08.2023 г.**

Содержание предложений и замечаний участников публичных слушаний и результаты их рассмотрения.

Предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало.

Предложений и замечаний иных участников публичных слушаний не поступало.

Рекомендации и выводы комиссии по результатам публичных слушаний.

1) Рекомендовать Главе Администрации Аксайского городского поселения **предоставить разрешение** на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для видов разрешенного использования «деловое управление», «магазины», «бытовое обслуживание» на земельном участке с кадастровым номером 61:02:0120102:47, расположенном по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Западная, 46а:

- минимальный отступ от территории общего пользования с северо-восточной стороны земельного участка – 0,84 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

- минимальный отступ от территории общего пользования с восточной стороны земельного участка – от 0,16 м до 0,22 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

- минимальный отступ от границы со смежным земельным участком, расположенным по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Западная, 46б (к.н. 61:02:0120116:3646) – от 0,8 м до 0,9 м, при условии соблюдения требований технических регламентов;

- необходимое количество машино-мест для временного хранения автотранспорта, определяемое в соответствии с ст. 16.1 Правил землепользования и застройки Аксайского городского поселения, утвержденных решением Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 23.11.2009 № 86, устанавливается за границами земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120112:3987;

- процент застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120112:3987 - 81,8 %, при условии соблюдения требований технических регламентов.

2) Опубликовать настоящее заключение в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости».

3) Разместить настоящее заключение на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения в сети Интернет gorod-aksay.ru.

Председатель комиссии

Д. А. Бобков

_____ (подпись)

Заместитель председателя комиссии

Н. С. Тонаканян

_____ (подпись)

Секретарь комиссии

Д. А. Шумейко

_____ (подпись)

Члены комиссии:

А. С. Куленок

_____ (подпись)

И. А. Пономарева

_____ (подпись)

А. Н. Скворцова

_____ (подпись)

А. А. Краснова

(подпись)

В. А. Фисенко

(подпись)