

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**г. АКСАЙ**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**



**«Корректировка проекта планировки и межевания территории в г.  
Аксай Ростовской области, поле № 57, включающей в себя  
земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600010:1367,  
:1368, :1250, :1095, :1096, :13139, :13142, :13141, :13140, :10523,  
:10524, части земельных участков с кадастровыми номерами  
61:02:0600010:10522 и 61:02:0600010:8219, а также прилегающие  
земли муниципального образования «Аксайское городское  
поселение»**

## **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**

**Основная часть.**

**3.1/18-2018-ПМ1**

**2018**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
г. АКСАЙ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



**«Корректировка проекта планировки и межевания территории в г.  
Аксай Ростовской области, поле № 57, включающей в себя  
земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600010:1367,  
:1368, :1250, :1095, :1096, :13139, :13142, :13141, :13140, :10523,  
:10524, части земельных участков с кадастровыми номерами  
61:02:0600010:10522 и 61:02:0600010:8219, а также прилегающие  
земли муниципального образования «Аксайское городское  
поселение»**

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

**Основная часть.**

**3.1/18-2018-ПМ1**

Генеральный директор

Б.А. Хмельницкий

Главный инженер проекта

Е.Н. Ульченко

2018

## Содержание.

1.1. Общие положения. ....	3
1.2. Цели и задачи проекта. ....	3
2. Сведения о вновь образуемых земельных участках. ....	6
3. Предложения по установлению публичных сервитутов. ....	10
4. Технико-экономические показатели по проекту межевания.....	12
5. Каталог координат углов поворота границ формируемых земельных участков. ....	13

Инв.№ подп	Подпись и дата	Взамен инв.№							3/18-2018-ПМ-С		
			Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
			ГИП		Ульченко				Стадия	Лист	Листов
			ГАП						ПП	2	
			Н. контр.						ООО «Стройпроект»		
			Разработал								

Содержание

## **1.1. Общие положения.**

Корректировка проекта планировки и межевания территории в г. Аксай Ростовской области, поле № 57, включающей в себя земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600010:1367, :1368, :1250, :1095, :1096, :13139, :13142, :13141, :13140, :10523, :10524, части земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600010:10522 и 61:02:0600010:8219, а также прилегающие земли муниципального образования «Аксайское городское поселение», велась в соответствии с действующим федеральным градостроительным законодательством с учетом основных мероприятий, заложенных в Генеральном плане Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области, выполненном ГАУ РО РНИПИ Градостроительства (шифр 197/1-13-ГП), утвержденном Решением Собрания депутатов Аксайского городского поселения №38 от 11.02.2009.

Корректировка проект выполнена на основании:

1. Распоряжение Администрации Аксайского городского поселения № 382 от 10.08.2018 г. «О корректировке проекта планировки и проекта межевания территории в г. Аксай Ростовской области, поле № 57 в целях размещения объекта социальной инфраструктуры (дошкольного образовательного учреждения на 220 мест)»

2. Задания на разработку корректировки проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600010:1367, :1368, :1250, :1095, :1096, :13139, :13142, :13141, :13140, :10523, :10524, части земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600010:10522 и 61:02:0600010:8219, а также прилегающие земли муниципального образования «Аксайское городское поселение». Съёмки текущих изменений, выполненной ИП Горбунов в июне 2018 г.

## **1.2. Цели и задачи проекта.**

Проект выполнен в соответствии с действующими градостроительными нормативами, градостроительной документацией и градостроительными регламентами землепользования и застройки.

Целью проекта межевания является установление границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для

		Проект выполнен в соответствии с действующими градостроительными нормативами, градостроительной документацией и градостроительными регламентами землепользования и застройки.					
		Целью проекта межевания является установление границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для					
						3/18-2018-ПМ	
	Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Инв.№ подл	ГИП	Ульченко					Стадия
	ГАП						Лист
							Листов
	Н. контр.						ПП
	Разработал						3
Проект межевания						ООО «Стройпроект»	

строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства местного значения.

Принципы разработки проекта межевания:

– границы проектируемых земельных участков устанавливаются для обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, проживания и т.д., включая проезды, проходы к ним в зависимости от функционального назначения территориальной зоны;

– границы существующих землепользований (участков) при разработке плана межевания не подлежат изменению за исключением особых случаев изъятия земель для государственных и общественных нужд в соответствии с законодательство или при согласии землепользователя на изменение границ земельных участков;

– межеванию не подлежат территории, занятые транспортными и инженерными коммуникациями и сооружениями, а также земли общего пользования.

– информация об объектах капитального строительства на участках, о технических условиях их подключения к сетям, о границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд

Проект межевания территории включает:

1) красные линии, установленные проектом планировки;

2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий и сооружений;

3) границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;

4) границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства местного значения;

5) \* границы территорий объектов культурного наследия;

6) границы зон с особыми условиями использования территорий (границы санитарно-защитных зон, охранная зона ЛЭП).

7) границы зон действия публичных сервитутов (земли общего пользования, в том числе – территория лесопарка, парковая зона, участок сквера, бульвары, аллеи, улицы, дороги, проезды).

Нормативные размеры земельных участков жилых домов, а также - удельные показатели земельных участков определены в проекте планировки территории. Размеры участков объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания определены в соответствии с требованиями действующих градостроительных нормативов.

Инв.№ подп	Подпись и дата	Взамен № инв.№
------------	----------------	----------------

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
-----	---------	------	--------	---------	------

3/18-2018-ПМ

Лист  
4

**При разработке проекта планировки и межевания необходимо изменение градостроительного зонирования рассматриваемой территории, отличное от установленного Правилами землепользования и застройки Аксайского городского. По данному участку выявлена необходимость внесения изменений после утверждения проекта планировки и межевания территории, а именно – предоставление условно-разрешенного вида использования земельного участка в соответствии с Статьей 23. «Градостроительный регламент зоны многофункциональной застройки первого типа (ОЖ-1)» Правил землепользования и застройки Аксайского городского поселения - «Для индивидуального жилого строительства», «Блокированная жилая застройка», «Спорт», «Культурное развитие».**

Настоящим проектом устанавливаются границы вновь образуемых земельных участков для индивидуального жилищного строительства, малоэтажной многоквартирной застройки, участки для размещения социальных и культурно-досуговых объектов, объектов инженерной инфраструктуры .

Такие участки выделены на свободной территории, выявленной в процессе межевания.

Земельный участок каждого индивидуального жилого дома включает площадь, занятую непосредственно самим зданием, а также прилегающую территорию с элементами благоустройства, необходимыми для обеспечения его функционирования (обслуживания).

Земельные участки многоквартирной жилой застройки, формируемой как единый планировочно-обособленный комплекс, содержит следующие элементы территории:

- участок под жилым зданием;
- проезды и пешеходные дороги, ведущие к зданию;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей;
- придомовые зеленые насаждения, площадки для отдыха, игр детей, спортивных занятий;
- хозяйствственные площадки.

Инв.№ подп	Подпись	Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3/18-2018-ПМ

Лист

5

**2. Сведения о вновь образуемых земельных участках.**

**Характеристика застройки МКР №1.**

№ кв	№ участка	№ ж.д. по ГП	Наименование	Этажность	Площадь застройки, м <sup>2</sup>	Общая площадь квартир (коттеджей), м <sup>2</sup>	Кол-во квартир (коттеджей), шт.	Площадь участка, га	Примечания
1	2		3	4	5	6	7	8	12
1	1-1		Блокированные жилые дома с придомовыми участками	1-2	1250,0	2500,0	25	0,5216	
2	1-2		Индивидуальные жилые дома	1-3	1296,0	3000,0	12	0,6518	
3	1-3		Индивидуальные жилые дома	1-3	2700,0	6250,0	25	1,1213	
4	1-4		Индивидуальные жилые дома	1-3	2160,0	5000,0	20	0,8026	
5	1-5		Индивидуальные жилые дома	1-3	2160,0	5000,0	20	0,9229	
6	16		Индивидуальные жилые дома	1-3	3996,0	9250,0	37	1,6597	
7	1-7		Индивидуальные жилые дома	1-3	3132,0	7250,0	29	1,6795	
8	1-8		Индивидуальные жилые дома	1-3	108,0	250,0	1	0,0741	
9	1-9		Индивидуальные жилые дома	1-3	2268,0	5250,0	21	0,9584	
10	1-10		Индивидуальные жилые дома	1-3	1620,0	3750,0	15	0,6251	
11	1-11		Индивидуальные жилые дома	1-3	1080,0	2500,0	10	0,4783	
12	1-12		Индивидуальные жилые дома	1-3	2916,0	6750,0	27	1,1967	
13	1-13		Индивидуальные жилые дома	1-3	756,0	1750,0	5	0,5644	
14	1-14		Блокированные жилые дома с придомовыми участками	1-2	450,0	900,0	9	0,202	
15	1-15		Блокированные жилые дома с придомовыми участками	1-2	400,0	800,0	8	0,1775	
			<b>Всего:</b>		<b>26400,0</b>	<b>60450,0</b>	<b>265</b>	<b>10,9838</b>	

**Характеристика застройки МКР №2**

№ кв	№ ж.д. по ГП	Наименование	Этажность	Площадь застройки, м <sup>2</sup>	Общая площадь квартир (коттеджей), м <sup>2</sup>	Кол-во квартир , шт.	Площадь участка**, га	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	12
16	2-1	Многоквартирный жилой дом	3	1103,0	2319,0	1	1,28 3,1771	жилобеспеченность – 35 м <sup>2</sup> /чел

Инв.№ подп	Подпись и дата	Взамен инв.№

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3/18-2018-ПМ

Лист  
6

	2-2, 2-3, 2-4, 2-5, 2-6, 2-7, 2-8	Многоквартирный жилой дом	3	5152,0	10822, 0	7		жилобеспечен- ность – 35 м <sup>2</sup> /чел
	2-9	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения	4	736,0	2061,0	1		жилобеспечен- ность – 35 м <sup>2</sup> /чел
17	2-10, 2-11	Многоквартирный жилой дом	4	1472,0	4120,0	2	$\frac{1.17}{3,3251}$	жилобеспечен- ность – 35 м <sup>2</sup> /чел
	2-12	Многоквартирный жилой дом	3	368,0	773,0	1		жилобеспечен- ность – 35 м <sup>2</sup> /чел
	2-13, 2-16, 2-17, 2-20, 2-21	Многоквартирный жилой дом	3	2580,0	5750,0	5		жилобеспечен- ность – 30 м <sup>2</sup> /чел
	2-14, 2-15, 2-18, 2-19, 2-22	Многоквартирный жилой дом	3	2944,0	7730,0	5		жилобеспечен- ность – 30 м <sup>2</sup> /чел
	2-23	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения	4	736,0	2061,0	1		жилобеспечен- ность – 30 м <sup>2</sup> /чел
		Всего:		15091,0	36409,0	23		$\frac{2.45}{6,5022}$

### Характеристика застройки МКР №3.

№ кв	№ ж.д. по ГП	Наименование	Этажность	Площадь за- стройки, м <sup>2</sup>	Общая площа- дь квартир (котте- джей), м <sup>2</sup>	Кол-во квартир (кот- теджей), шт.	Площадь участка** , <u>нормативная</u> <u>фактическая</u> , га	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	12
18	3-2	Многоквартирный жилой дом	3	516,0	1150,0	1	$\frac{1.28}{2,0218}$	жилобеспеченность – 30 м <sup>2</sup> /чел
	3-3	Многоквартирный жилой дом	3	641,0	1300,0	1		жилобеспеченность – 30 м <sup>2</sup> /чел
	3-4, 3-5, 3-6, 3-7, 3-8, 3-9	Многоквартирный жилой дом	3	3533,0	9276,0	6		жилобеспеченность – 30 м <sup>2</sup> /чел
19	3-10, 3-11, 3-12, 3-13	Многоквартирный жилой дом	3	2064,0	4600,0	4	$\frac{0,96}{2,7737}$	жилобеспеченность – 30 м <sup>2</sup> /чел
	3-14, 3-15	Многоквартирный жилой дом	3	1178,0	3092,0	2		жилобеспеченность – 30 м <sup>2</sup> /чел
		Всего:		7932,0	19418,0	14		$\frac{2.24}{4.7955}$
Инв.№ подп	Подпись и дата	Взамен инв.№						
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			Лист
								7

3/18-2018-ПМ

### Территории объектов социально-культурного обслуживания МКР №1.

№ п/п	Наименование объекта, вместимость, пропускная способность, № пятна	Этажность	Площадь застройки, м <sup>2</sup>	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Площадь участка, м <sup>2</sup>	Примечания
1	2	3	4	5	6	8
1-16	Открытые площадные спортивные сооружения	-	-	-	<u>0,15</u> 0,15	
	Итого:		-	-	<u>0,15</u> 0,15	
	ГРПШ-1	1	42,0	34,0	0,006	
	ТП-1	1	72,0	63,0	0,03	
	ТП-2	1	72,0	63,0	0,03	
	Итого:		258,0	223,0	0,066	

### Территории объектов инженерного обеспечения МКР №2.

№ п/п	Наименование объекта, вместимость, пропускная способность, № пятна	Этажность	Площадь застройки, м <sup>2</sup>	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Площадь участка, нормативная фактическая, га	Примечания
1	2	3	4	5	6	8
	ГРПШ-2	1	42,0	34,0	0,01	
	ТП-4	1	72,0	63,0	0,03	
	ТП-5	1	72,0	63,0	0,03	
	ТП-6	1	72,0	63,0	0,02	
	ТП-7	1	72,0	63,0	0,02	
	Итого:		330,0	286,0	0,17	

### Территории объектов социально-культурного обслуживания МКР №3.

#### Объекты социально-культурного обслуживания (отдельностоящие)

№ п/п	Наименование объекта, вместимость, пропускная способность, № пятна	Этажность	Площадь застройки, м <sup>2</sup>	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Площадь участка, нормативная фактическая, га	Строительный объем, м <sup>3</sup>	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8
3-1	Культурно-досуговый центр	-	-	-	<u>1,1</u> 1,1	-	
	Итого:		-	-	<u>1,1</u> 1,1	-	

#### Объекты инженерного обеспечения

	ТП-1	1	72,0	63,0	0,03		
	ТП-2	1	72,0	63,0	0,03		
	Итого:		144,0	126,0	0,06		

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подп

3/18-2018-ПМ

Лист

8

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
-----	---------	------	--------	---------	------

**Сведения о видах разрешенного использования формируемых земельных участков.**

№ квартала	Порядковый номер формируемого участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка (устанавливаемый)	Площадь участка, га	Примечания					
1	2		3	8	12					
1	229	Земли населенных пунктов	Блокированная жилая застройка	5215,8						
	228	Земли населенных пунктов	Спорт	1468,5						
2	46-57	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилого строительства	6518						
3	21-45	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилого строительства	11213						
4	1-20	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилого строительства	8026						
5	63-82	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилого строительства	9229						
6	83-119	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилого строительства	16597 91						
	232	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание							
7	121-149	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилого строительства	16795 61						
	233	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание							
8	120,234	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилого строительства	1528						
9	150-170	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилого строительства	9584						
10	171-185	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилого строительства	6251						
11	186-195	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилого строительства	4783						
12	196-222	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилого строительства	11967						
13	223-227	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилого строительства	5644						
14	230	Земли населенных пунктов	Блокированная жилая застройка	202						
15	231	Земли населенных пунктов	Блокированная жилая застройка	1775						
16	235, 236	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	49061						
17	237	Земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	67800						
18	238	Земли населенных пунктов	Культурное развитие	11001	Путем перераспределения ЗУ к/н 61:02:0600010: 1095, 61:02:0600010: 1096					
	19	239	Земли населенных пунктов							
Подпись и дата			Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	20222	Путем перераспределения ЗУ к/н 61:02:0600010: 1095, 61:02:0600010: 1096					
Инв.№ подп			Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	31166	Путем перераспределения ЗУ к/н					
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

3/18-2018-ПМ

Лист

9

					61:02:0600010: 1095, 61:02:0600010: 1096
21	241, 242	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	4128	Путем пере-распределения ЗУ к/н 61:02:0600010: 1095, 61:02:0600010: 1096
22	243	Земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1283	Путем пере-распределения ЗУ к/н 61:02:0600010: 1095, 61:02:0600010: 1096
23	244	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	31780	Путем раздела ЗУ к/н 61:02:0600010: 13570
24	245	Земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2980	Путем раздела ЗУ 240
25	246	Земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	450	
26	247	Земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2,737	

### 3. Предложения по установлению публичных сервитутов.

Публичный сервитут (право ограниченного пользования чужим земельным участком) устанавливается в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации.

Публичные сервитуты могут устанавливаться для:

- прохода или проезда через земельный участок;
- использования земельного участка в целях размещения коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры;
- размещения на земельном участке межевых и геодезических знаков и подъездов к НИМ;
- проведения дренажных работ на земельном участке;
- временного пользования земельным участком в целях проведения изыскательских, исследовательских и других работ.

Проектными решениями предлагается установление публичного сервитута для размещения улично-дорожной сети в границах, рассматриваемых проектом межевания,

Инв.№ подп	Подпись и дата	Взамен инв.№

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3/18-2018-ПМ

Лист

10

для дальнейшей передачи данных земельных участков в пользование Администрации  
Аксайского городского поселения.

СВЕДЕНИЯ О ФОРМИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка кв.м	Расположен по адресу	Вид разрешенного использования	Кадастровый квартал, участок	Категория земель	Цель формирования земельных участков
1	4305,00	г. Аксай, Аксайское городское поселение Ростовская область	сооружения и устройства сетей инженерно-технического обеспечения	61:02:0600010 :3У244	земли населенных пунктов	изъятие, под улично дорожную сеть
2	405,00	Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пр-кт Ленина	сооружения и устройства сетей инженерно-технического обеспечения	61:02:0600010: 13664	земли населенных пунктов	изъятие, под улично дорожную сеть
3	1290,00	г. Аксай, Аксайское городское поселение Ростовская область	сооружения и устройства сетей инженерно-технического обеспечения	61:02:0600010	земли населенных пунктов	публичный сервис, под улично дорожную сеть
4	4128,00	г. Аксай, Аксайское городское поселение Ростовская область	сооружения и устройства сетей инженерно-технического обеспечения	61:02:0600010 :3У241	земли населенных пунктов	изъятие, под улично дорожную сеть
5	1283,00	г. Аксай, Аксайское городское поселение Ростовская область	культурное развитие	61:02:0600010 :3У242	земли населенных пунктов	изъятие, под улично дорожную сеть
6	11001,00	г. Аксай, Аксайское городское поселение Ростовская область	культурное развитие	61:02:0600010 :3У238	земли населенных пунктов	изъятие, под культурно-досуговый объект

Инв.№ подп	Подпись и дата	Взамен инв.№

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/18-2018-ПМ	Лист
							11

#### 4. Технико-экономические показатели по проекту межевания

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечания
1	2	3	4	5
Территория				
1	Площадь территории в границах проекта планировки (61:02:0600010:1367, :13571; :13570; :13139; :13140; :13141; :13142, :1095; :1096), в т.ч.: - жилых зон  - объектов социально-культурного обслуживания населения  - зон инженерной инфраструктуры - иных зон	га	30,512	
		га	22,731	
		га	1,1	
		га	0,066	
		га	6,615	
2	Участки автостоянок постоянного хранения автомобилей, в том числе:	га	0,4311	входит в площадь застройки малоэтажных многоквартирных жилых домов
3	Общая площадь территорий общего пользования, в том числе:  - улицы, дороги, проезды  - зеленые насаждения общего пользования  - прочие территории общего пользования (сервитут)	га	6,615	
		га	5,111	
		га	1,504	из состава ЗУ с КН 61:02:0600010:13664; :10522; :13663; :13570; :1095; :1096; :13140; :13670
4	Плотность застройки: - МКРН 1 - МКРН 2 - МКРН 3	м <sup>2</sup> /га	5307,0	
		м <sup>2</sup> /га	5599,0	
		м <sup>2</sup> /га	5254,0	

Инв.№ подп	Подпись и дата	Взамен инв.№

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						3/18-2018-ПМ

**5. Каталог координат углов поворота границ формируемых земельных участков.**

Инв.№ подп	Подпись и дата	Взамен инв.№
------------	----------------	--------------

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
-----	---------	------	--------	---------	------

**3/18-2018-ПМ**

Лист  
13









49		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215508.27	428221.46
2	2215501.70	428245.59
3	2215482.41	428240.33
4	2215488.98	428216.21
5	2215508.27	428221.46

50		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215527.57	428226.72
2	2215521.67	428251.02
3	2215501.70	428245.59
4	2215508.27	428221.46
5	2215527.57	428226.72

51		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215553.63	428233.82
2	2215547.73	428258.12
3	2215521.67	428251.02
4	2215527.57	428226.72
5	2215553.63	428233.82

52		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215541.82	428282.43
2	2215515.76	428275.33
3	2215521.67	428251.02
4	2215547.73	428258.12
5	2215541.82	428282.43

53		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215515.76	428275.33
2	2215495.13	428269.71
3	2215501.70	428245.59
4	2215521.67	428251.02
5	2215515.76	428275.33

54		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215495.13	428269.71
2	2215475.84	428264.45
3	2215482.41	428240.33
4	2215501.70	428245.59
5	2215495.13	428269.71

55		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215475.84	428264.45
2	2215456.54	428259.19
3	2215463.11	428235.07
4	2215482.41	428240.33
5	2215475.84	428264.45

56		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215456.54	428259.19
2	2215437.24	428253.94
3	2215443.81	428229.82
4	2215463.11	428235.07
5	2215456.54	428259.19

57		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215437.24	428253.94
2	2215419.87	428249.21
3	2215416.36	428243.07
4	2215421.62	428223.77
5	2215443.81	428229.82
6	2215437.24	428253.94

Согласовано	
Ичв. № подп.	Подпись и дата
Взам. Ичв. №	
Ичв. № подп.	

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата

3.1/18-2018-ПМ

Лист

63		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215600.30	428172.61
2	2215610.72	428143.92
3	2215592.60	428136.97
4	2215585.26	428167.15
5	2215600.30	428172.61

64		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215615.34	428178.07
2	2215600.30	428172.61
3	2215610.72	428143.92
4	2215625.66	428149.65
5	2215615.34	428178.07

65		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215630.38	428183.53
2	2215615.34	428178.07
3	2215625.66	428149.65
4	2215640.60	428155.38
5	2215630.38	428183.53

66		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215645.42	428188.99
2	2215630.38	428183.53
3	2215640.60	428155.38
4	2215655.54	428161.11
5	2215645.42	428188.99

67		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215660.46	428194.45
2	2215645.42	428188.99
3	2215655.54	428161.11
4	2215670.49	428166.84
5	2215660.46	428194.45

68		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215675.50	428199.91
2	2215660.46	428194.45
3	2215670.49	428166.84
4	2215685.43	428172.58
5	2215675.50	428199.91

69		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215690.54	428205.37
2	2215675.50	428199.91
3	2215685.43	428172.58
4	2215700.37	428178.31
5	2215690.54	428205.37

70		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215705.58	428210.83
2	2215690.54	428205.37
3	2215700.37	428178.31
4	2215715.31	428184.04
5	2215705.58	428210.83

71		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215720.62	428216.29
2	2215705.58	428210.83
3	2215715.31	428184.04
4	2215730.25	428189.77
5	2215720.62	428216.29

72		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215735.66	428221.75
2	2215720.62	428216.29
3	2215730.25	428189.77
4	2215745.19	428195.50
5	2215735.66	428221.75

Согласовано

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата
------	------	------	------	---------	------

3.1/18-2018-ПМ

Лист	6
------	---













Согласовано	Ичв. № подп.	Подпись и дата	Взам. Ичв. №					
145								
№	Координаты точки							
	Y	X						
1	2215719.82	428347.92						
2	2215701.02	428341.10						
3	2215709.55	428317.60						
4	2215728.35	428324.42						
5	2215719.82	428347.92						
146								
№	Координаты точки							
	Y	X						
1	2215738.62	428354.75						
2	2215719.82	428347.92						
3	2215728.35	428324.42						
4	2215747.15	428331.25						
5	2215738.62	428354.75						
147								
№	Координаты точки							
	Y	X						
1	2215757.42	428361.57						
2	2215738.62	428354.75						
3	2215747.15	428331.25						
4	2215765.95	428338.07						
5	2215757.42	428361.57						
148								
№	Координаты точки							
	Y	X						
1	2215776.22	428368.40						
2	2215757.42	428361.57						
3	2215765.95	428338.07						
4	2215784.75	428344.90						
5	2215776.22	428368.40						
149								
№	Координаты точки							
	Y	X						
1	2215818.41	428369.40						
2	2215776.35	428368.45						
3	2215776.22	428368.40						
4	2215784.75	428344.90						
5	2215822.35	428358.55						
6	2215818.41	428369.40						
7	2215822.35	428358.55						
150								
№	Координаты точки							
	Y	X						
1	2215563.23	428330.43						
2	2215571.76	428306.93						
3	2215552.97	428300.11						
4	2215547.03	428324.55						
5	2215563.23	428330.43						

Ичв. № подп.	Подпись и дата							

Ичв. № подп.	Подпись и дата							
Ичв. № подп.	Подпись и дата							







193		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215710.06	428551.31
2	2215689.86	428566.12
3	2215699.31	428579.02
4	2215719.53	428564.21
5	2215710.06	428551.31

194		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215719.53	428564.21
2	2215699.31	428579.02
3	2215708.77	428591.93
4	2215728.99	428577.11
5	2215719.53	428564.21

195		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215730.15	428614.90
2	2215734.74	428597.56
3	2215735.37	428585.79
4	2215729.00	428577.10
5	2215708.77	428591.93
6	2215728.39	428618.70
7	2215730.15	428614.90

196		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215594.07	428455.72
2	2215573.90	428470.49
3	2215565.21	428470.89
4	2215556.17	428440.60
5	2215558.54	428434.05
6	2215585.32	428443.77
7	2215594.19	428455.88

197		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215583.36	428483.40
2	2215603.53	428468.62
3	2215594.07	428455.72
4	2215573.90	428470.49
5	2215583.48	428483.56

198		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215592.82	428496.30
2	2215612.98	428481.53
3	2215603.53	428468.62
4	2215583.36	428483.40
5	2215592.94	428496.47

199		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215622.44	428494.43
2	2215612.98	428481.53
3	2215592.82	428496.30
4	2215602.28	428509.21
5	2215622.44	428494.43

200		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215631.90	428507.34
2	2215622.44	428494.43
3	2215602.28	428509.21
4	2215611.74	428522.12
5	2215631.90	428507.34

201		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215641.36	428520.24
2	2215631.90	428507.34
3	2215611.74	428522.12
4	2215621.19	428535.02
5	2215641.36	428520.24

202		
№	Координаты точки	
	Y	X
1	2215650.82	428533.15
2	2215641.36	428520.24
3	2215621.19	428535.02
4	2215630.65	428547.93
5	2215650.82	428533.15

Согласовано

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата
------	------	------	------	---------	------

3.1/18-2018-ПМ

Лист

17









235		
№	Координаты точки	
	X	Y
112	428 190.433	2215 440.018
113	428 185.177	2215 420.721
114	428 179.920	2215 401.424
115	428 174.663	2215 382.128
116	428 169.407	2215 362.831
117	428 164.231	2215 343.832
118	428 158.093	2215 340.322
119	428 138.796	2215 345.578
120	428 117.569	2215 351.361
121	428 115.463	2215 355.044
122	428 118.903	2215 367.785
123	428 123.108	2215 383.223
124	428 127.314	2215 398.660
125	428 131.519	2215 414.098
126	428 135.724	2215 429.535
127	428 139.930	2215 444.973
128	428 144.135	2215 460.410
129	428 148.340	2215 475.848
130	428 152.546	2215 491.285
131	428 156.751	2215 506.722
132	428 160.956	2215 522.160
133	428 165.162	2215 537.597
134	428 169.367	2215 553.035
135	428 173.549	2215 568.274
137	428 233.820	2215 553.632
138	428 258.123	2215 547.728
139	428 282.426	2215 541.825
140	428 275.326	2215 515.763
141	428 269.706	2215 495.132
142	428 264.449	2215 475.835
143	428 259.193	2215 456.538
144	428 253.936	2215 437.242
145	428 249.205	2215 419.874
146	428 243.067	2215 416.364
147	428 223.770	2215 421.621
148	428 202.543	2215 427.403
149	428 200.437	2215 431.086
150	428 205.694	2215 450.383
151	428 210.951	2215 469.680
152	428 216.207	2215 488.977
153	428 221.464	2215 508.274
154	428 226.721	2215 527.570
155	428 233.820	2215 553.632
157	428 371.901	2215 742.437
158	428 389.999	2215 727.291
159	428 410.397	2215 710.219
160	428 403.595	2215 691.484
161	428 398.135	2215 676.445
162	428 392.674	2215 661.406
163	428 387.214	2215 646.366
164	428 381.753	2215 631.327
165	428 376.293	2215 616.288
166	428 370.832	2215 601.248
167	428 365.372	2215 586.209

235		
№	Координаты точки	
	X	Y
168	428 359.911	2215 571.169
169	428 354.451	2215 556.130
170	428 348.990	2215 541.091
171	428 324.549	2215 547.028
172	428 300.108	2215 552.965
173	428 306.934	2215 571.765
174	428 313.759	2215 590.564
175	428 320.585	2215 609.363
176	428 327.411	2215 628.162
177	428 334.236	2215 646.962
178	428 341.062	2215 665.761
179	428 347.887	2215 684.560
180	428 354.713	2215 703.359
181	428 361.539	2215 722.159
182	428 368.577	2215 741.543
183	428 371.901	2215 742.437
185	428 414.185	2215 912.671
186	428 417.157	2215 906.235
187	428 412.544	2215 900.734
188	428 390.589	2215 874.548
189	428 376.912	2215 858.236
190	428 374.064	2215 854.839
191	428 369.968	2215 843.559
192	428 369.877	2215 839.513
193	428 369.400	2215 818.409
194	428 368.400	2215 776.217
195	428 361.574	2215 757.418
196	428 354.748	2215 738.618
197	428 347.923	2215 719.819
198	428 341.097	2215 701.020
199	428 334.272	2215 682.221
200	428 327.446	2215 663.422
201	428 320.620	2215 644.622
202	428 313.795	2215 625.823
203	428 306.969	2215 607.024
204	428 300.144	2215 588.225
205	428 288.376	2215 555.815
206	428 239.494	2215 567.690
207	428 253.146	2215 605.289
208	428 259.971	2215 624.088
209	428 266.797	2215 642.887
210	428 273.622	2215 661.686
211	428 280.448	2215 680.486
212	428 287.274	2215 699.285
213	428 294.099	2215 718.084
214	428 300.925	2215 736.883
215	428 307.750	2215 755.682
216	428 314.576	2215 774.482
217	428 321.402	2215 793.281
218	428 328.227	2215 812.080
219	428 335.053	2215 830.879
220	428 341.878	2215 849.679
221	428 348.704	2215 868.478
222	428 355.530	2215 887.277
223	428 361.399	2215 903.443

Согласовано

Ичв. № подп.	Подпись и дата	Взам. Ичв. №
--------------	----------------	--------------

3.1/18-2018-ПМ

Лист

22

Формат А4 книжный

235		
№	Координаты точки	
	X	Y
224	428 389.798	2 215 908.408
225	428 407.567	2 215 911.514
226	428 414.185	2 215 912.671
228	428 630.616	2 215 722.248
229	428 641.577	2 215 715.042
230	428 650.161	2 215 705.576
231	428 667.045	2 215 686.956
232	428 653.041	2 215 676.693
233	428 640.136	2 215 667.235
234	428 627.231	2 215 657.777
235	428 614.326	2 215 648.319
236	428 601.420	2 215 638.861
237	428 588.515	2 215 629.403
238	428 575.610	2 215 619.945
239	428 562.704	2 215 610.487
240	428 549.799	2 215 601.029
241	428 536.894	2 215 591.571
242	428 523.988	2 215 582.113
243	428 521.532	2 215 580.313
244	428 503.650	2 215 574.978
245	428 470.893	2 215 565.206
246	428 440.598	2 215 556.168
247	428 434.054	2 215 558.544
248	428 443.775	2 215 585.317
249	428 455.716	2 215 594.069
250	428 468.622	2 215 603.527
251	428 481.527	2 215 612.984
252	428 494.432	2 215 622.442
253	428 507.338	2 215 631.900
254	428 520.243	2 215 641.358
255	428 533.148	2 215 650.816
256	428 546.054	2 215 660.274
257	428 558.959	2 215 669.732
258	428 571.864	2 215 679.190
259	428 584.769	2 215 688.648
260	428 597.675	2 215 698.106
261	428 610.580	2 215 707.564
262	428 630.616	2 215 722.248
264	428 422.489	2 215 700.099
265	428 440.587	2 215 684.952
266	428 460.985	2 215 667.880
267	428 454.195	2 215 649.177
268	428 448.734	2 215 634.138
269	428 443.274	2 215 619.099
270	428 437.813	2 215 604.059
271	428 432.353	2 215 589.020
272	428 426.892	2 215 573.980
273	428 422.353	2 215 561.479
274	428 418.509	2 215 559.683
275	428 397.830	2 215 567.191
276	428 377.151	2 215 574.699
277	428 375.355	2 215 578.543
278	428 379.894	2 215 591.044
279	428 385.355	2 215 606.084

235		
№	Координаты точки	
	X	Y
280	428 390.815	2 215 621.123
281	428 396.275	2 215 636.163
282	428 401.736	2 215 651.202
283	428 407.196	2 215 666.241
284	428 412.657	2 215 681.281
285	428 419.165	2 215 699.204
286	428 422.489	2 215 700.099
288	428 585.802	2 215 735.366
289	428 597.562	2 215 734.741
290	428 614.901	2 215 730.146
291	428 618.703	2 215 728.394
292	428 591.927	2 215 708.771
293	428 579.021	2 215 699.313
294	428 566.116	2 215 689.855
295	428 553.211	2 215 680.397
296	428 540.305	2 215 670.939
297	428 527.400	2 215 661.481
298	428 514.495	2 215 652.023
299	428 501.590	2 215 642.565
300	428 488.684	2 215 633.107
301	428 459.053	2 215 611.392
302	428 453.919	2 215 613.256
303	428 466.469	2 215 647.821
304	428 473.906	2 215 653.272
305	428 486.804	2 215 662.740
306	428 499.705	2 215 672.204
307	428 512.606	2 215 681.668
308	428 525.506	2 215 691.132
309	428 538.407	2 215 700.597
310	428 551.308	2 215 710.061
311	428 564.209	2 215 719.525
312	428 577.109	2 215 728.989
313	428 585.802	2 215 735.366
315	428 334.162	2 215 898.681
316	428 343.054	2 215 888.078
317	428 336.972	2 215 871.328
318	428 330.147	2 215 852.529
319	428 323.321	2 215 833.729
320	428 316.495	2 215 814.930
321	428 309.670	2 215 796.131
322	428 302.844	2 215 777.332
323	428 296.019	2 215 758.532
324	428 289.193	2 215 739.733
325	428 282.367	2 215 720.934
326	428 275.542	2 215 702.135
327	428 268.716	2 215 683.335
328	428 261.891	2 215 664.536
329	428 255.065	2 215 645.737
330	428 248.239	2 215 626.938
331	428 241.414	2 215 608.139
332	428 234.588	2 215 589.339
333	428 227.763	2 215 570.540
334	428 203.321	2 215 576.477
335	428 178.880	2 215 582.415

Согласовано

Ичв. № подп.	Подпись и дата	Взам. Ичв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата
------	------	------	------	---------	------

3.1/18-2018-ПМ

Лист  
23

235		
№	Координаты точки	
	X	Y
336	428 185.283	2 215 600.049
337	428 190.743	2 215 615.088
338	428 196.204	2 215 630.128
339	428 201.664	2 215 645.167
340	428 207.125	2 215 660.206
341	428 212.585	2 215 675.246
342	428 218.046	2 215 690.285
343	428 223.506	2 215 705.325
344	428 228.967	2 215 720.364
345	428 234.427	2 215 735.403
346	428 239.888	2 215 750.443
347	428 245.348	2 215 765.482
348	428 250.809	2 215 780.521
349	428 256.269	2 215 795.561
350	428 261.730	2 215 810.600
351	428 267.190	2 215 825.640
352	428 272.651	2 215 840.679
353	428 278.111	2 215 855.718
354	428 283.572	2 215 870.758
355	428 290.968	2 215 891.130
356	428 308.868	2 215 894.259
357	428 319.368	2 215 896.095
358	428 334.162	2 215 898.681

236		
№	Координаты точки	
	X	Y
1	428 465.800	2 215 952.680
2	428 465.726	2 215 958.450
3	428 454.810	2 215 958.310
1	428 465.800	2 215 952.680

Инв. № подл.	Подпись и дата				
Изм.	Кол.	Лист	Нодок	Подпись	Дата

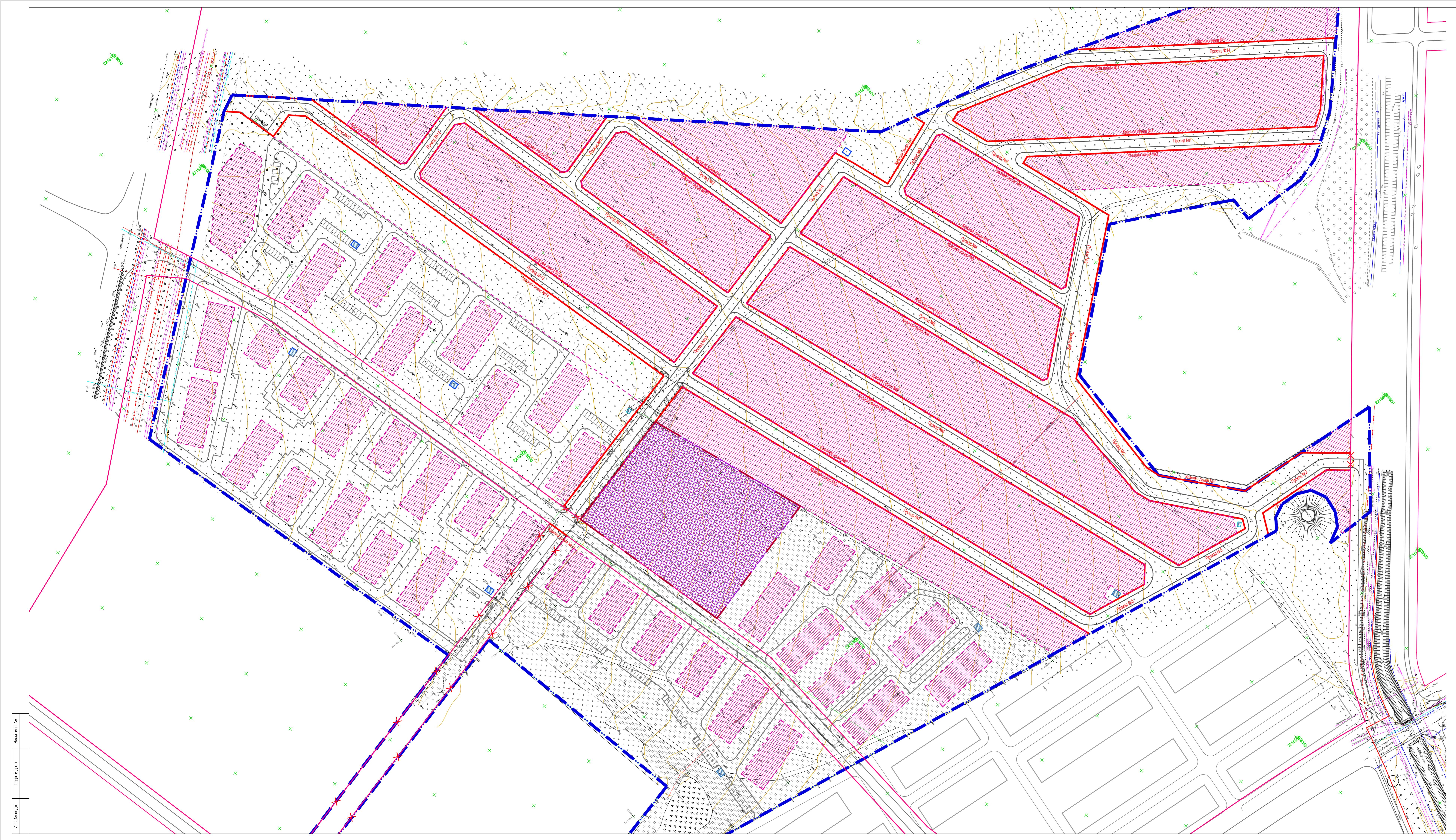
3.1/18-2018-ПМ

Лист

24







3.1/18-2018-ПМ1

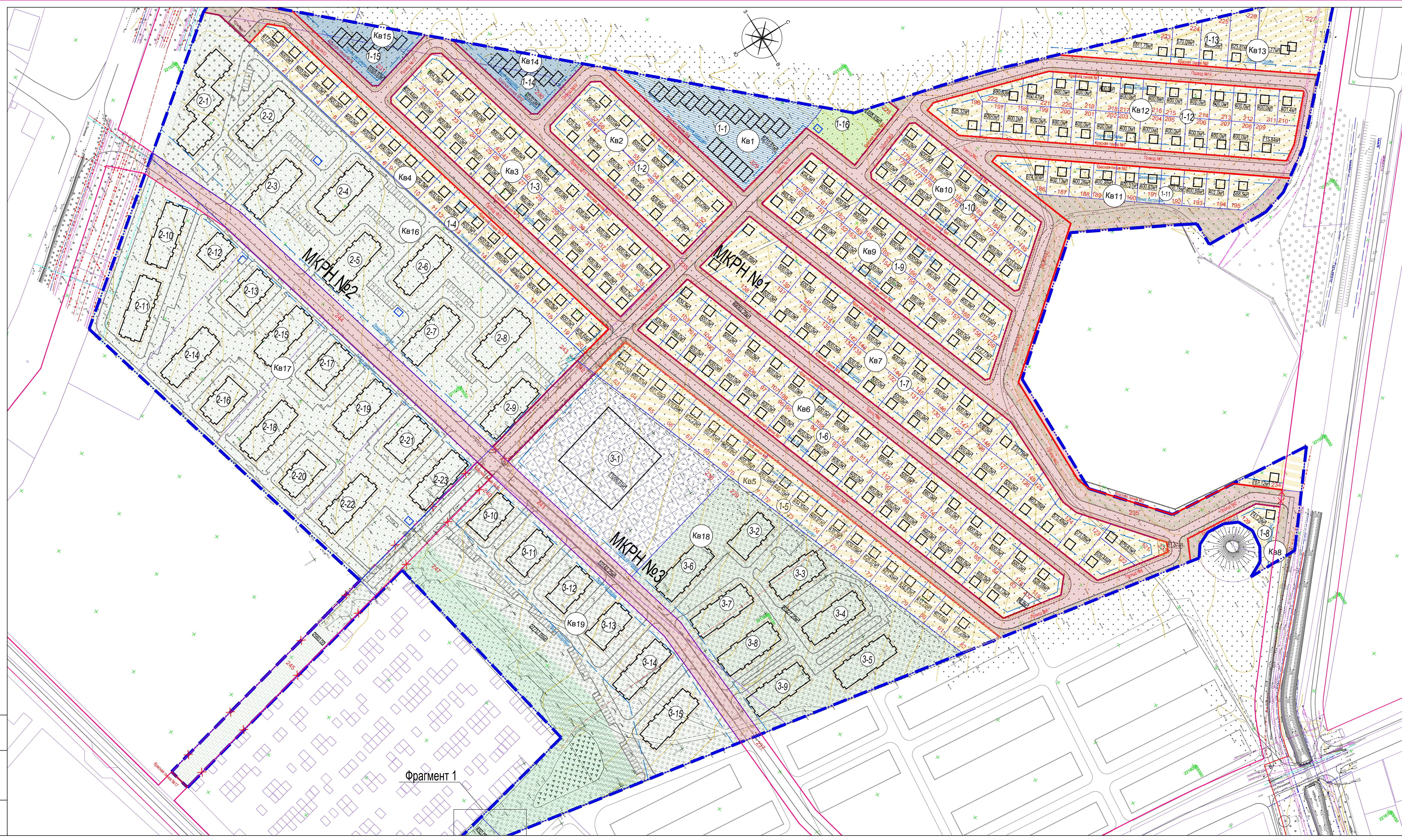
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
Проверил					
Зав.группы					
Нач.отдела					
Н.контр.					
ГИП					

Красные линии, линии обозначающие дороги, улицы, проезды, границы земельных участков с кадастровыми номерами 81:02:090010:1367, 1368, 1220, 1095, 1096, 1319, 1342, 1344, 1345, 10523, 10524, части земельных участков с кадастровыми номерами 81:02:060010:10522 и 81:02:060010:8219, а также прилегающие земли муниципального образования "Аксайское городское поселение"

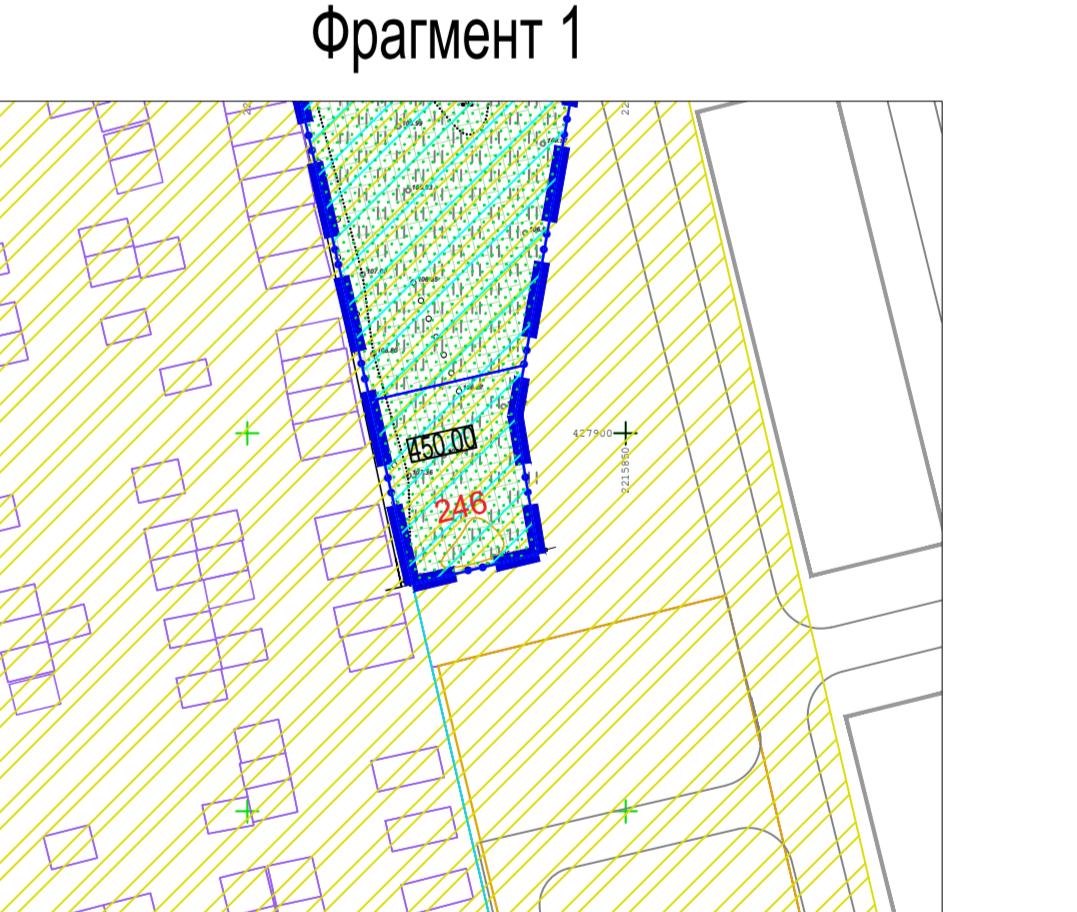
Проект межевания  
Основная часть

Стадия	Лист	Листов
ПМ	2	

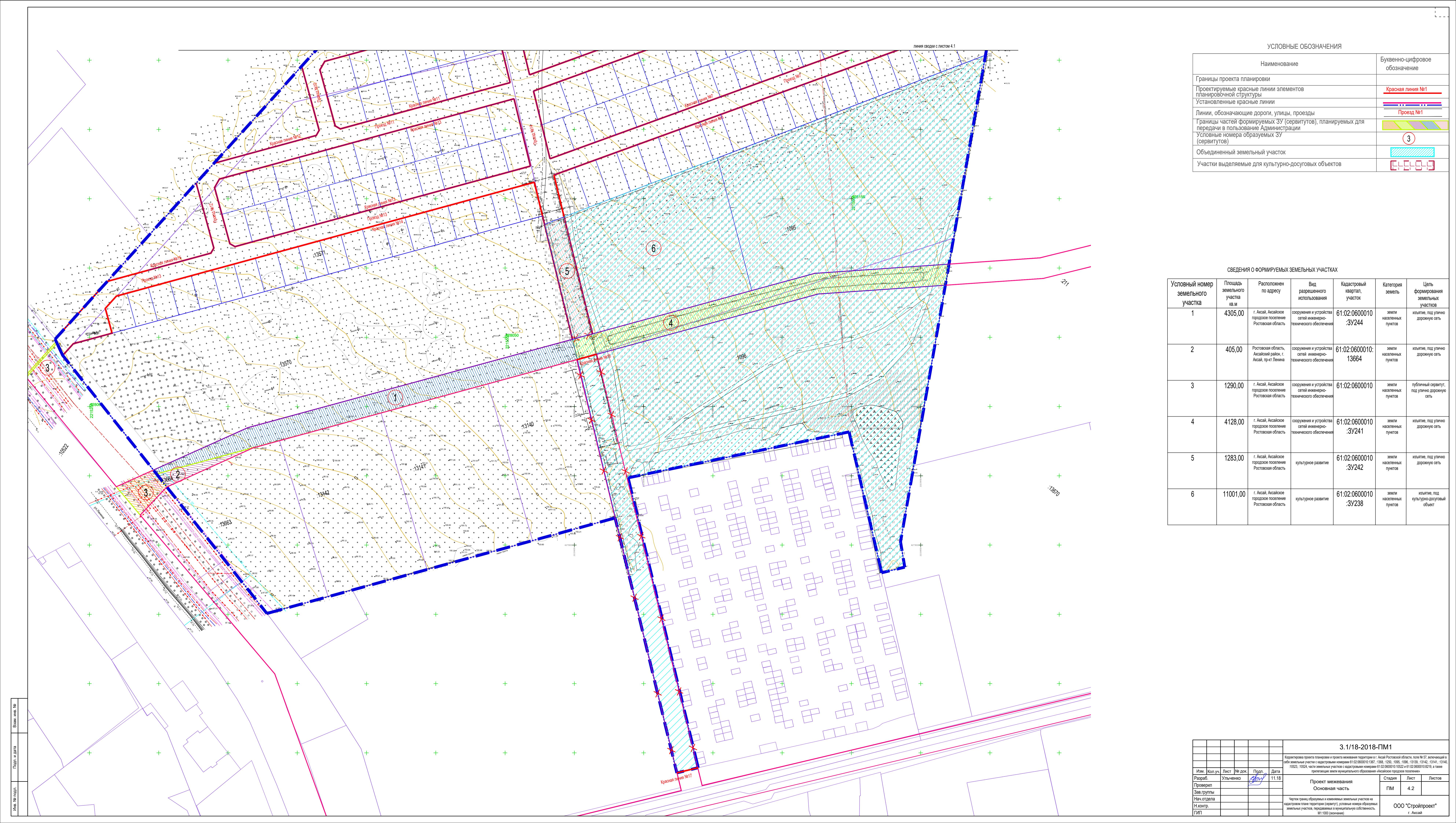
ООО "Стройпроект"  
г. Аксай

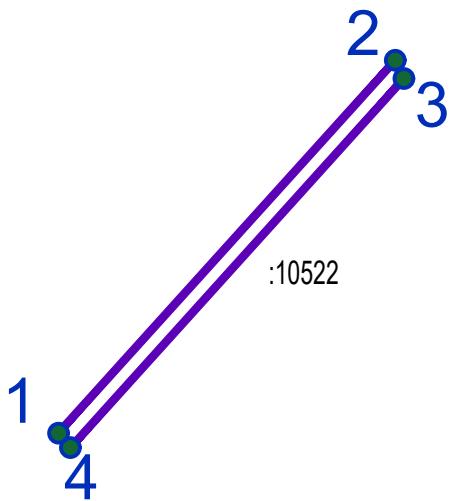


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Наименование	Буквенно-цифровое обозначение
Границы проекта планировки	Красная линия №1
Проектируемые красные линии элементов планировочной структуры	Красная линия №2
Установленные красные линии	Линия отступа
Линии отступа от красных линий	Линия отступа
Кадастровые границы существующих участков	
Граница земельных участков для индивидуальной жилой застройки	
Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды	
Участки индивидуальной жилой застройки	
Участки для размещения объектов инженерной инфраструктуры	
Участки блокированной жилой застройки	
Участки детских дошкольных учреждений	
Участки спортивных сооружений	
ТERRITORIYA obshchego pользования	
Участки культурно-досуговых объектов	
Участки многоквартирной жилой застройки (3-4 этажа)	
Участки озеленения	
Номера кварталов	(кв1)
Номера земельных участков	219
Номера проектируемых зданий и сооружений	(1-10)
Площадь вновь образуемых земельных участков	400.00









**КООРДИНАТЫ ФОРМИРУЕМОГО  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПОД РАЗМЕЩЕНИЕ  
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ**

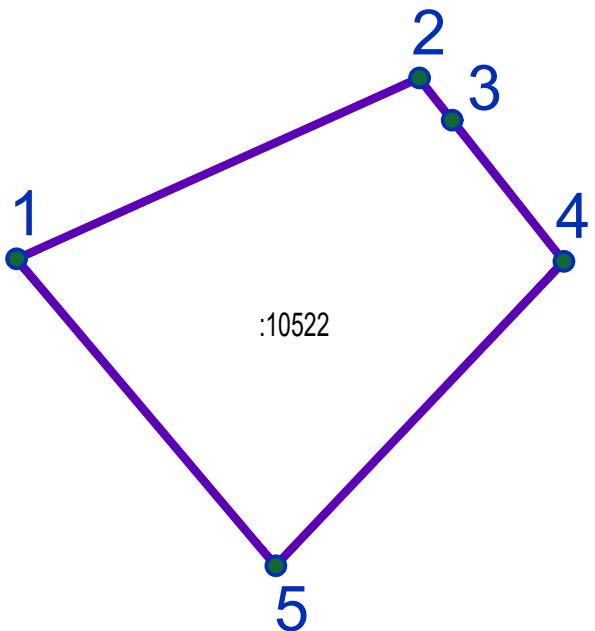
№	Участок 1	
	Y	X
1	2215203.58	428022.06
2	2215226.02	428046.90
3	2215226.60	428045.68
4	2215204.39	428021.09
1	2215203.58	428022.06
Площадь, м <sup>2</sup>		42.00

Подп. и дата	Взам. инв. №	

3.1/18-2018-ПМ1

Корректировка проекта планировки и проекта межевания территории в г. Аксай Ростовской области, поле № 57, включающей в себя земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600010:1367, :1368, :1250, :1095, :1096, :13139, :13142, :13141, :13140, :10523, :10524, части земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600010:10522 и 61:02:0600010:8219, а также прилегающие земли муниципального образования «Аксайское городское поселение»

Инв. № подп.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания Основная часть	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Ульченко				11.18		ПМ	1	
	Проверил									
	Зав.группы									
	Нач.отдела									
	Н.контр.									
	ГИП									
							Схема формируемого земельного участка для изъятия под улично-дорожную сеть. М1:500		ООО "Стройпроект" г. Аксай	



КООРДИНАТЫ ФОРМИРУЕМОГО  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПОД РАЗМЕЩЕНИЕ  
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ

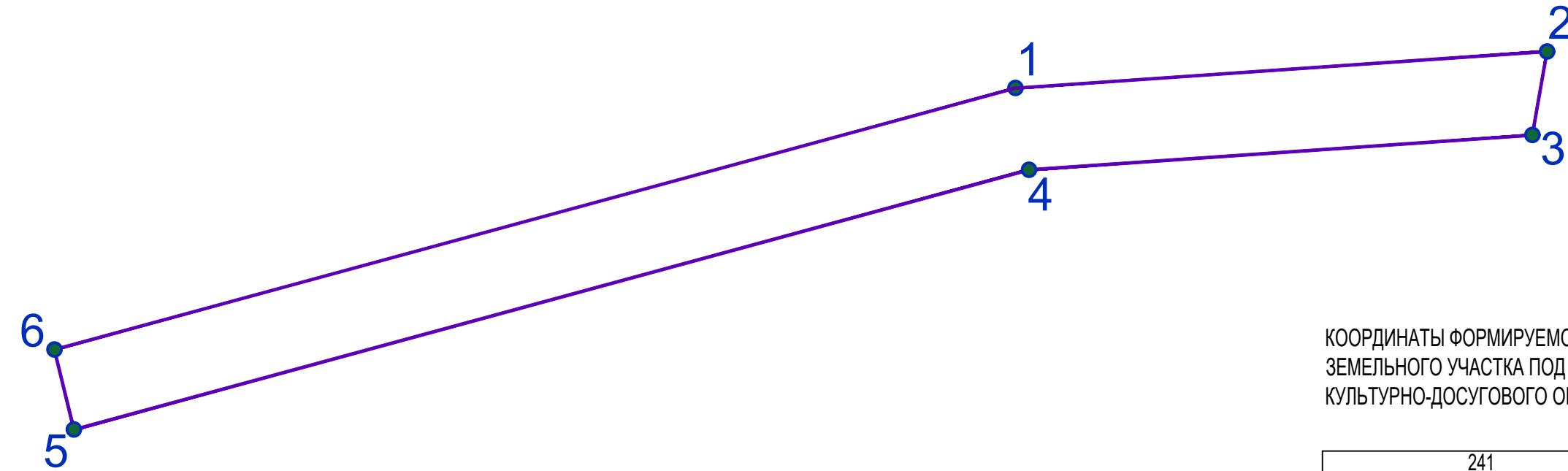
№	Участок 2	
	Y	X
1	2215269.38	427942.11
2	2215296.20	427954.16
3	2215298.41	427951.35
4	2215305.86	427941.94
5	2215286.65	427921.66
1	2215269.38	427942.11
Площадь, м <sup>2</sup>		593,00

Подп. и дата	Взам. инв. №	

3.1/18-2018-ПМ1

Корректировка проекта планировки и проекта межевания территории в г. Аксай Ростовской области, поле № 57, включающей в себя земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600010:1367, :1368, :1250, :1095, :1096, :13139, :13142, :13141, :13140, :10523, :10524, части земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600010:10522 и 61:02:0600010:8219, а также прилегающие земли муниципального образования «Аксайское городское поселение»

Инв. № подп.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания Основная часть	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Ульченко				11.18		ПМ	2	
	Проверил									
	Зав.группы									
	Нач.отдела									
	Н.контр.									
	ГИП									
							Схема формируемого земельного участка для изъятия под улично-дорожную сеть. М1:500	ООО "Стройпроект" г. Аксай		

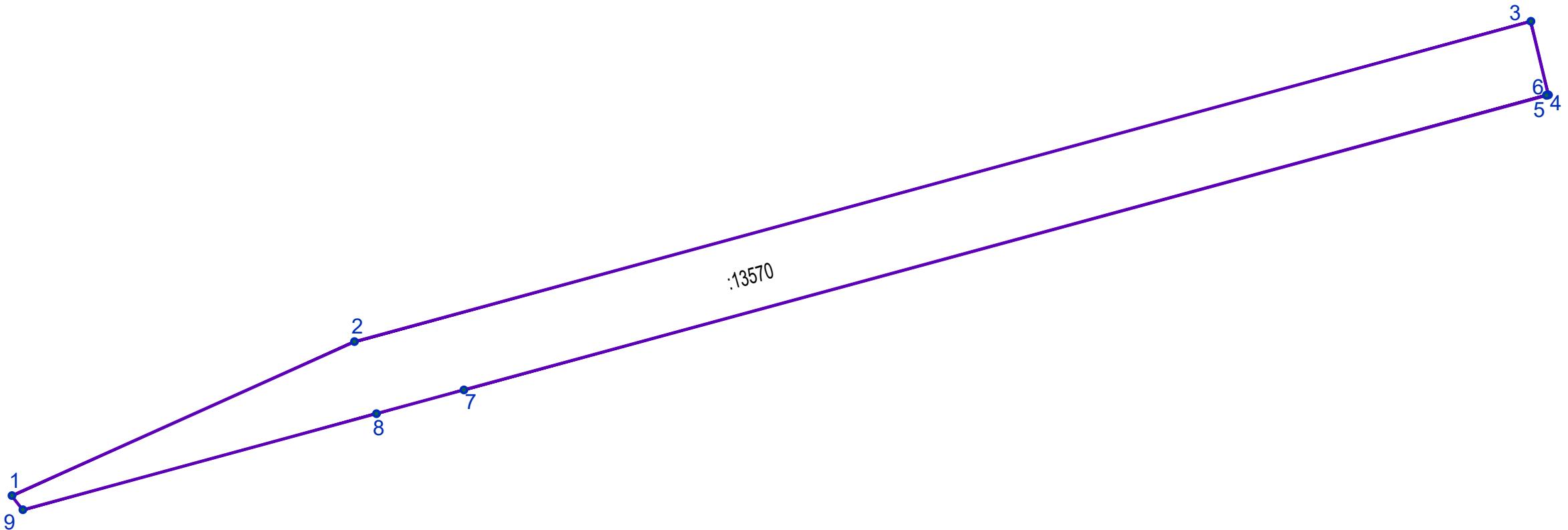


КООРДИНАТЫ ФОРМИРУЕМОГО  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПОД РАЗМЕЩЕНИЕ  
КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВОГО ОБЪЕКТА

241		
№	Координаты точки	
	X	Y
1	2215773.63	428096.12
2	2215870.46	428102.80
3	2215867.80	428087.58
4	2215776.10	428081.26
5	2215602.17	428033.94
6	2215598.64	428048.52
1	2215773.63	428096.12
Площадь, м <sup>2</sup>		4128.17

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

							3.1/18-2018-ПМ1			
							Корректировка проекта планировки и проекта межевания территории в г. Аксай Ростовской области, поле № 57, включающей в себя земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600010:1367, :1368, :1250, :1095, :1096, :13139, :13142, :13141, :13140, :10523, :10524, части земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600010:10522 и 61:02:0600010:8219, а также прилегающие земли муниципального образования «Аксайское городское поселение»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Проект межевания Основная часть  Схема формируемого земельного участка для изъятия под улично-дорожную сеть. М1:1000	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ульченко				11.18	ООО "Стройпроект" г. Аксай		ПМ 3		
Проверил										
Зав.группы										
Нач.отдела										
Н.контр.										
ГИП										

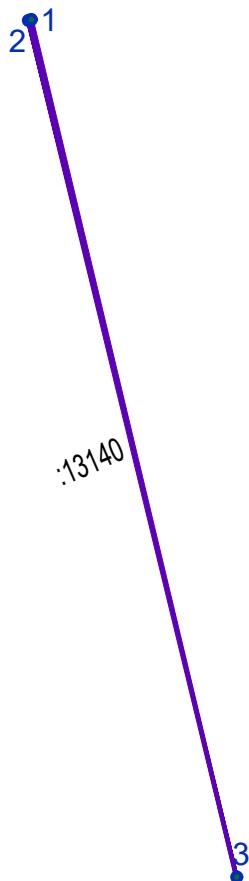


КООРДИНАТЫ ФОРМИРУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА ПОД РАЗМЕЩЕНИЕ  
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ

№	Участок 4	
	Y	X
1	2215296.20	427954.16
2	2215364.42	427984.79
3	2215598.64	428048.52
4	2215602.15	428033.89
6	2215601.75	428033.83
7	2215386.21	427975.21
8	2215368.81	427970.48
9	2215298.41	427951.35
1	2215296.20	427954.16
Площадь, м <sup>2</sup>		4305.00

Ичв. № подп.	Подп. и дата	Взам. ичв. №
--------------	--------------	--------------

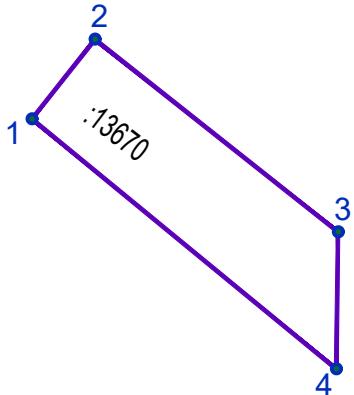
3.1/18-2018-ПМ1					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Ульченко				11.18
Проверил					
Зав.группы					
Нач.отдела					
Н.контр.					
ГИП					
Корректировка проекта планировки и проекта межевания территории в г. Аксай Ростовской области, поле № 57, включающей в себя земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600010:1367, :1368, :1250, :1095, :1096, :13139, :13142, :13141, :13140, :10523, :10524, части земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600010:10522 и 61:02:0600010:8219, а также прилегающие земли муниципального образования «Аксайское городское поселение»					
Проект межевания Основная часть					
Стадия      Лист      Листов					
ПМ      4					
Схема формируемого земельного участка для изъятия под улично-дорожную сеть. М1:1000					
ООО "Стройпроект" г. Аксай					



КООРДИНАТЫ ФОРМИРУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПОД РАЗМЕЩЕНИЕ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ		
№	Участок 5	
	Y	X
1	2215602.18	428033.90
2	2215601.76	428033.78
3	2215629.54	427919.61
4	2215602.18	428033.90
Площадь, м <sup>2</sup>		25.5

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	3.1/18-2018-ПМ1		
Разраб.	Ульченко				11.18	Корректировка проекта планировки и проекта межевания территории в г. Аксай Ростовской области, поле № 57, включающей в себя земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600010:1367, :1368, :1250, :1095, :1096, :13139, :13142, :13141, :13140, :10523, :10524, части земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600010:10522 и 61:02:0600010:8219, а также прилегающие земли муниципального образования «Аксайское городское поселение»		
Проверил						Проект межевания Основная часть		
Зав.группы						Стадия	Лист	
Нач.отдела						Схема формируемого земельного участка для изъятия под улично-дорожную сеть. М1:1000	ПМ	5
Н.контр.							ООО "Стройпроект"	
ГИП							г. Аксай	

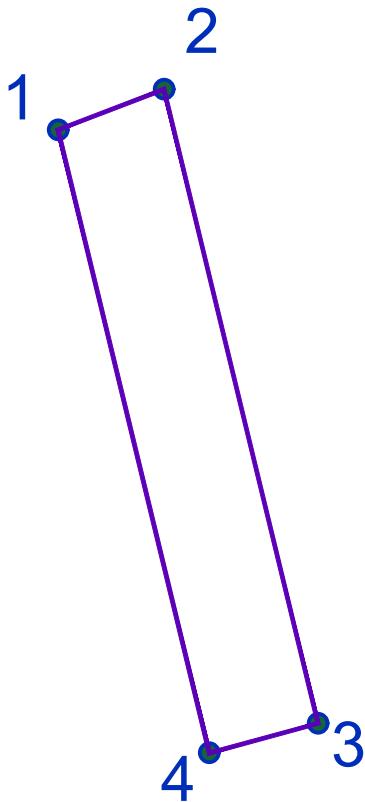


**КООРДИНАТЫ ФОРМИРУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА ПОД РАЗМЕЩЕНИЕ  
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ**

№	Участок 7	
	Y	X
1	2215917.96	428505.81
2	2215926.35	428516.42
3	2215958.77	428490.76
4	2215958.54	428472.48
5	2215917.96	428505.81
Площадь, м <sup>2</sup>		655.00

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №							
Разраб.					3.1/18-2018-ПМ1					
					Корректировка проекта планировки и проекта межевания территории в г. Аксай Ростовской области, поле № 57, включающей в себя земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600010:1367, :1368, :1250, :1095, :1096, :13139, :13142, :13141, :13140, :10523, :10524, части земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600010:10522 и 61:02:0600010:8219, а также прилегающие земли муниципального образования «Аксайское городское поселение»					
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.					Подп.	Дата
							Проект межевания Основная часть			
							Стадия	Лист	Листов	
							ПМ	6		
Проверил						Схема формируемого земельного участка для изъятия под улично-дорожную сеть. М1:1000				
Зав.группы										
Нач.отдела										
Н.контр.						ООО "Стройпроект" г. Аксай				
ГИП										

## КООРДИНАТЫ ФОРМИРУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПОД РАЗМЕЩЕНИЕ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ



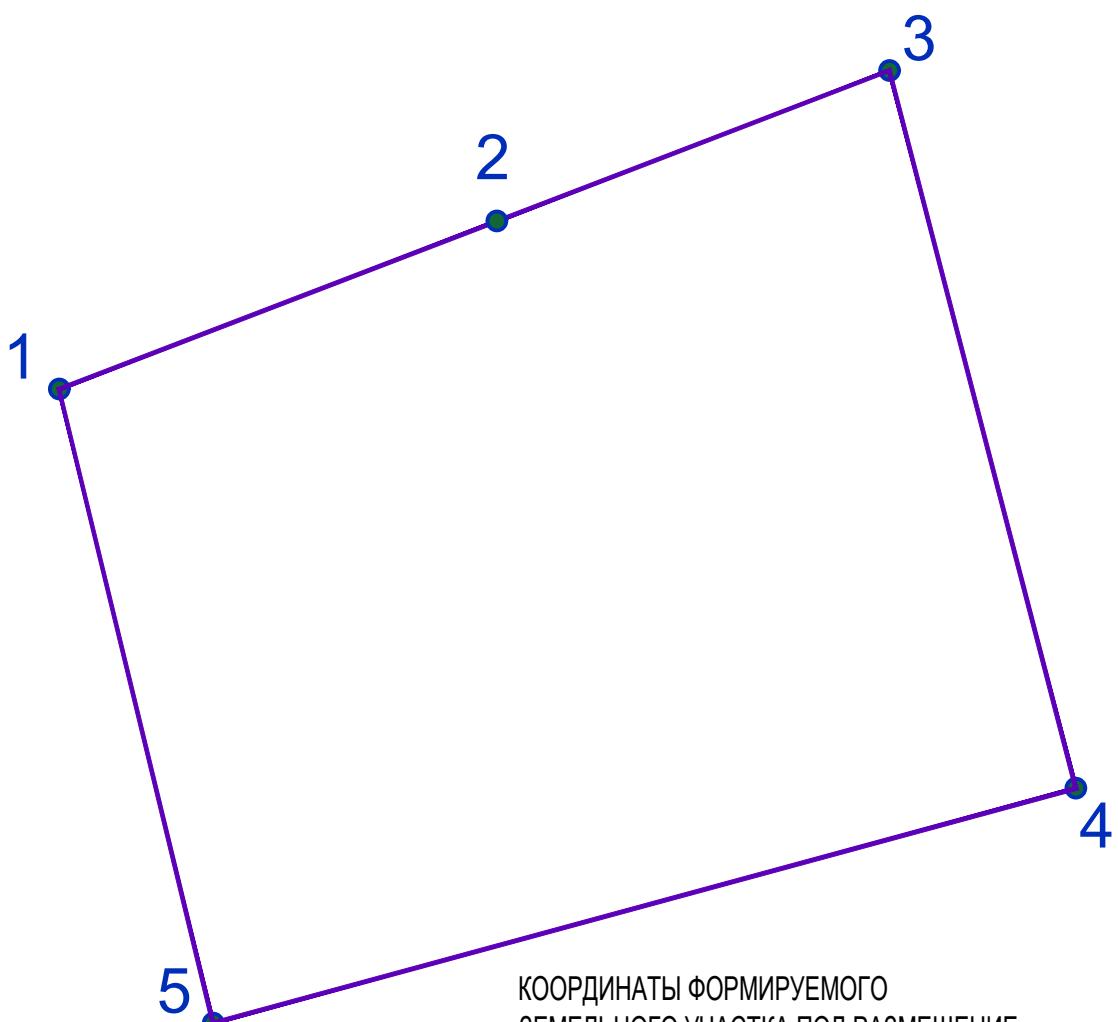
242		
№	Координаты точки	
	X	Y
1	2215578.69	428131.63
2	2215592.60	428136.96
3	2215613.13	428052.46
4	2215598.65	428048.52
1	2215578.69	428131.63
Площадь, м <sup>2</sup>		1283,00

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №				
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
	Разраб.	Ульченко		<i>Станислав</i>		11.18
	Проверил					
Зав.группы						
Нач.отдела						
Н.контр.						
ГИП						

**3.1/18-2018-ПМ1**

Корректировка проекта планировки и проекта межевания территории в г. Аксай Ростовской области, поле № 57, включающей в себя земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600010:1367, :1368, :1250, :1095, :1096, :13139, :13142, :13141, :13140, :10523, :10524, части земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600010:10522 и 61:02:0600010:8219, а также прилегающие земли муниципального образования «Аксайское городское поселение»

<p>Проект межевания Основная часть</p> <p>Схема формируемого земельного участка для изъятия под улично-дорожную сеть. М1:2000</p>	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	7	
ООО "Стройпроект" г. Аксай			



## КООРДИНАТЫ ФОРМИРУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПОД РАЗМЕЩЕНИЕ КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВОГО ОБЪЕКТА

Координаты точки		
№	X	Y
1	2215613.13	428052.46
2	2215592.60	428136.96
3	215650.95	428159.35
4	215703.27	428179.42
5	2215728.11	428083.74
1	2215613.13	428052.46
Площадь, м <sup>2</sup>		11001.00

Инв. № подл.	Подп. и дата							3.1/18-2018-ПМ1	
		Взам. инв. №							
								Корректировка проекта планировки и проекта межевания территории в г. Аксай Ростовской области, поле № 57, включающей в себя земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600010:1367, :1368, :1250, :1095, :1096, :13139, :13142, :13141, :13140, :10523, :10524, части земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600010:10522 и 61:02:0600010:8219, а также прилегающие земли муниципального образования «Аксайское городское поселение»	
Иzm.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Ульченко			<i>Стору</i>	11.18	Проект межевания Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил							PIM	8	
Зав.группы									
Нач.отдела									
Н.контр.									
ГИП									
							Схема формируемого земельного участка для изъятия под культурно-досуговый объект. М1:1000	ООО "Стройпроект"	г. Аксай