



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2024 г.

г. Аксай

№ 507

О предварительном согласовании
предоставления земельного участка
Дьяконову Вадиму Геннадьевичу

Рассмотрев представленные Дьяконовым Вадимом Геннадьевичем документы, в соответствии со статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 05.04.2021 №79-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Областной закон Ростовской области от 29.07.2021 № 502-ЗС «О некоторых вопросах, связанных с оформлением в упрощенном порядке прав граждан на гаражи и расположенные под ними земельные участки», на основании Решения Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 25.02.2015 № 182 «Об утверждении Положения «Об определении порядка управления и распоряжения земельными участками на территории Аксайского городского поселения»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предварительно согласовать Дьяконову Вадиму Геннадьевичу, паспорт 6005№378481, выдан ОВД Аксайского района Ростовской области, код подразделения 612-031, дата выдачи 28.07.2005, зарегистрированному по адресу: Россия, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Вартанова, д. 4, кв. 116, предоставление земельного участка без проведения торгов:

- площадь земельного участка: 18 кв.м;
 - адрес: Россия, Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Вартанова, гараж № 264;
 - территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок — входит в состав зоны общественно-делового назначения ПК/1;
 - вид разрешенного использования: хранение автотранспорта;
 - категория земли: земли населенных пунктов,
- образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120112:141, сохраняемого в измененных границах.

1.1. Условием предоставления земельного участка является проведение работ по его образованию.

2. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, согласно приложения к настоящему постановлению.

3. Дьяконов Вадим Геннадьевич имеет право без доверенности обратиться в органы федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с заявлением, об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

4. Срок действия настоящего постановления составляет два года с момента подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

Глава Администрации
Аксайского городского
поселения



Е.Н. Камфарин

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка _____		(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)	
Площадь земельного участка 18 м² <small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, выделенная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	<small>(указывается в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>		
	X	Y	
	2	3	
1			
1	427287,21	2215608,43	
2	427288,42	2215614,12	
3	427285,33	2215614,78	
4	427284,08	2215609,11	
1	427287,21	2215608,43	

Система координат: МСК-61
Масштаб 1:494

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- характерная точка границы земельного участка,
- 61:02-6.844, граница и реестровые номера зон с особыми условиями использования территории,
- 61:02:0120112 – кадастровый номер квартала