

СООБЩЕНИЕ

О возможном установлении публичного сервитута на территории Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области

19 ноября 2025 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Аксайского городского поселения Ростовской области извещает о рассмотрении ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» о возможном установлении публичного сервитута в целях: эксплуатация объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, так как, указанные объекты необходимы для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения ВЛ 0,4 кВ (отпайка) от опоры №10 ВЛ 0,4 кВ №2 КТП №73, в границах муниципального образования «Аксайское городское поселение», сроком на 49 лет.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 61:02:0600010:14284, 61:02:0600010:14283, 61:02:0600010:14282, 61:02:0600010:14273, 61:02:0600010:14272, 61:02:0600010:14239.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ сервитута, согласно приложения №1 по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Гулаева, 108, каб. 5. Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также для подачи заявлений от заинтересованных лиц: вторник с 10:00 до 16:00 (перерыв с 12-00 до 13-00).

Почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с заявителем сервитута: 344002, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42, office@re.rosseti-yug.ru, rosseti-yug.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения могут подать в Администрацию Аксайского городского поселения заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателем земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели

земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения gorod-aksay.ru, а также в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости». Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайское городское поселение Аксайского района Ростовской области» в границах городского поселения которого устанавливается публичный сервитут, утверждены следующими нормативно-правовыми актами:

- решение Собрании депутатов Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области от 11 февраля 2009 года № 38 «Об утверждении Генерального плана Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области» (в актуальной редакции).

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайское городское поселение Аксайский район Ростовской области» в действующей редакции размещены на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения gorod-aksay.ru.

Приложение №1

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения ВЛ 0,4 кВ (отпайка) от опоры №10 ВЛ 0,4 кВ №2 КТП №73

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости
1.	61:02:0600010:14284	Ростовская область, р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Ефремова, 8
2.	61:02:0600010:14283	Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, ул. Ефремова, 10
3.	61:02:0600010:14282	Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, ул. Ефремова, 12
4.	61:02:0600010:14273	Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, ул. Ефремова, 7
5.	61:02:0600010:14272	Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, ул. Ефремова, 9
6.	61:02:0600010:14239	Ростовская область, р-н Аксайский

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

ВЛ 0,4 кВ (отпайка) от опоры №10 ВЛ 0,4 кВ №2 КТП №73
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская область, район Аксайский, город Аксай
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	326 кв.м ± 4.90 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 кВ (отпайка) от опоры №10 ВЛ 0,4 кВ №2 КТП №73 (в соответствии с п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации) ; Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-61, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_k), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	428508.82	2216938.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	428509.51	2216939.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	428510.05	2216939.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	428510.37	2216940.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	428510.44	2216941.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	428510.12	2216953.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	428528.78	2216953.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	428529.48	2216953.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	428530.02	2216953.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	428530.34	2216954.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	428530.41	2216955.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	428530.21	2216956.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	428529.77	2216956.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

14	428529.14	2216957.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	428528.22	2216957.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	428507.29	2216957.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	428506.59	2216957.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	428506.05	2216956.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	428505.73	2216955.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	428505.66	2216955.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	428505.98	2216943.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	428469.66	2216946.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	428468.97	2216945.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	428468.42	2216945.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	428468.10	2216944.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	428468.04	2216943.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	428468.23	2216943.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	428468.67	2216942.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	428469.30	2216942.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	428470.04	2216941.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	428508.82	2216938.98	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
ВЛ 0,4 кВ (отпайка) от опоры №10 ВЛ 0,4 кВ №2 КТП №73
(наименование объекта)**

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

	- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута		- граница устанавливаемого публичного сервитута
	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута		- наименование населенного пункта
	- граница кадастрового квартала		- ось линии, контур объекта
	- номер кадастрового квартала		
	- кадастровый номер земельного участка		