



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.04.2026 г.

№ 384

г. Аксай

Об утверждении плана подготовки к отопительному периоду здания Администрации Аксайского городского поселения, сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности «Аксайское городское поселение», а также бесхозяйных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории Аксайского городского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», Федеральным законом от 06.10.2013 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,-

1. Утвердить план подготовки к отопительному периоду 2026-2027 здания Администрации Аксайского городского поселения, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить план подготовки к отопительному периоду 2026-2027 сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности «Аксайское городское поселения», а также бесхозяйных сетей на территории Аксайского городского поселения, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания.

4. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения в сети Интернет.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения по вопросам ЖКХ.

Глава Администрации
Аксайского городского
поселения



Е.Н. Камфарин

Распоряжение вносит:
отдел ЖКХ

Приложение № 1 к распоряжению
администрации Аксайского
городского поселения
от 09.04.2026 года № 386

Утверждено _____

от " ____ " _____ 2026г № _____

Администрация Аксайского городского
поселения

г. Аксай, ул. Гулаева, 108

Е.Н. Камфарин _____

" ____ " _____ 2026г

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 здания Администрации Аксайского
городского поселения

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1. Общие сведения

1.	Полное наименование организации	Администрация Аксайского городского поселения
2.	Фактический адрес учреждения	346721, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Гулаева, 108
3.	Год постройки/ввод в эксплуатацию	1958
4.	Общая площадь здания (м ²)	570,1
5.	Теплоснабжающая организация	нет
6.	Материал стен	кирпичные
7.	Наличие подвала/цокольного этажа	имеется
8.	Наличие прибора учета тепловой энергии	Счетчик расхода газа СМТ Смарт-К G 10-B
9.	Наличие теплового пункта	нет
10.	Система отопления	закрытая
11.	Схема отопления	отсутствует
12.	Система ГВС	отсутствует
13.	Материал трубопроводов системы отопления	металл
14.	Схема центрального теплоснабжения	нет
15.	Система газоснабжения	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода	Дни
	2023-2024 гг.	187
	2024-2025 гг.	186
	2025-2026 гг.	184
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С

	2023-2024 гг.	+6,4
	2024-2025 гг.	+5,2
	2025-2026 гг.	+5,0
3.	Объем газа в отопительный период (при наличии прибора учета)	Куб.м
	2023-2024 гг.	16 220,06
	2024-2025 гг.	15 731,49
	2025-2026 гг.	14 003,95
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
6.2.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
6.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
7.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров у отопления	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1.	Закрытие системы отопления	по 30.04.2026
3.2.	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2026-2027 гг.	по 31.08.2026
3.3.	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	по 31.08.2026
3.4.	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2026-2027 гг.	до 01.09.2026

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1.	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	не позднее 30.04.2026

4.2.	Акт промывки теплотребляющей установки	по 31.08.2026
4.3.	Акт о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок	по 31.08.2026
4.4.	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры	по 31.08.2026
4.5.	Распорядительный документ о назначении ответственного за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок. Удостоверение ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	по 31.08.2026
4.6.	Распорядительный документ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию объектов газопотребления.	по 31.08.2026
4.7.	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	по 31.08.2026
4.8.	Паспорт готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	по 31.08.2026

Согласовано:
Начальник АРТС
ООО «Донэнерго Тепловые сети»

А.В. Елисеев _____

" ___ " _____ 2026г

Утверждено _____

от " ___ " _____ 2026г № _____

Администрация Аксайского городского поселения

г. Аксай, ул. Гулаева, 108

Е.Н. Камфарин _____

" ___ " _____ 2026г

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности «Аксайское городское поселение», а также безхозяйных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории Аксайского городского поселения

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1. Общие сведения

1.	Полное наименование организации	Администрация Аксайского городского поселения
2.	Фактический адрес учреждения	346721, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Гулаева, 108
3.	Год постройки/ввод в эксплуатацию	-
4.	Общая площадь здания (м ²)	-
5.	Теплоснабжающая организация	ООО «Донэнерго Тепловые сети»
6.	Материал стен	-
7.	Наличие подвала/цокольного этажа	-
8.	Наличие прибора учета тепловой энергии	-
9.	Наличие теплового пункта	-
10.	Система отопления	-
11.	Схема отопления	-
12.	Система ГВС	-
13.	Материал трубопроводов системы отопления	-
14.	Схема центрального теплоснабжения	-
15.	Система газоснабжения	-

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода	Дни
	2023-2024 гг.	187

	2024-2025 гг.	186
	2025-2026 гг.	184
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2023-2024 гг.	+6,4
	2024-2025 гг.	+5,2
	2025-2026 гг.	+5,0
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	-
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
6.2.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
6.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
7.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров у отопления	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1.	Закрытие системы отопления	по 30.04.2026
3.2.	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	по 31.08.2026
3.3.	Утвердить (актуализировать) схемы теплоснабжения	до 01.07.2026
3.4.	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2026-2027 гг.	до 01.09.2026

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1.	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	не позднее 30.04.2026
4.2.	Акт на гидравлические испытания сетей теплоснабжения	по 31.08.2026
4.3.	Акт промывки сетей теплоснабжения	по 31.08.2026
4.4.	Акт промывки сетей горячего водоснабжения	по 31.08.2026
4.5.	Акт на гидравлическое испытание сетей горячего водоснабжения	по 31.08.2026
4.6.	Приказ «О назначении ответственного за безопасную эксплуатацию теплопотребляющих установок и тепловых сетей». Удостоверение ответственного за безопасную эксплуатацию теплопотребляющих установок и тепловых сетей.	по 31.08.2026
4.7.	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.	по 31.08.2026
4.19.	Паспорт готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	по 31.08.2026