



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.04.2026 г.

№ 227

г.Акса́й

О предварительном согласовании предоставления земельного участка Милявскому Сергею Владимировичу

Рассмотрев представленные Милявским Сергеем Владимировичем документы от 24.03.2026 № 63.20-у/539, решение Аксайского районного суда Ростовской области по гражданскому делу по исковому заявлению Милявского Сергея Владимировича к Администрации Аксайского городского поселения, третье лицо: ГК «Звезда», о признании права собственности на гараж от 17.12.2025 года № 2-4253/2025, руководствуясь статьями 39.3, 39.15, 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании решения Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 25.02.2015 № 182 «Об утверждении Положения «Об определении порядка управления и распоряжения земельными участками на территории Аксайского городского поселения», -

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предварительно согласовать Милявскому Сергею Владимировичу, 08.01.1972 года рождения, место рождения: гор. Ош Кыргызстан, паспорт гражданина РФ: серия 60 17 № 082550, выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в гор. Аксае, 12.01.2017г., код подразделения 610-018, зарегистрированному по адресу: обл. Ростовская, р-н Аксайский, гор. Аксай, ул. Платова, дом 6-А, кв. 143, предоставление земельного участка без проведения торгов:

- площадь земельного участка: 41 кв.м;
- адрес: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, улица Садовая, дом 22, в гаражном кооперативе «Звезда», гараж 308;
- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок — входит в состав зоны режимных объектов С-2;

- вид разрешенного использования: хранение автотранспорта;  
- категория земли: земли населенных пунктов,  
образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120122:1396, сохраняемого в измененных границах.

1.1. Условием предоставления земельного участка является проведение работ по его образованию.

2. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Милявский Сергей Владимирович имеет право без доверенности обратиться в органы федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с заявлением, об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка и регистрации права собственности муниципального образования Аксайского городского поселения.

4. Срок действия настоящего постановления составляет один год с момента подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

Глава Администрации  
Аксайского городского  
поселения



Е.Н. Камфарин

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 41 кв.м.		Система координат: МСК-61, зона 2
<small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	427308.30	2217302.93
н2	427309.56	2217308.08
н3	427302.08	2217309.90
н4	427300.82	2217304.75
н1	427308.30	2217302.93

  

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- — характерная точка границы земельного участка.

Масштаб 1:1000  
Система координат: МСК-61