

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«___» _____ 2026 г.

г. Аксай

№___

«Об утверждении Порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности
«Аксайское городское поселение»

В соответствии с информацией прокуратуры Аксайского района от 24.04.2026 № 07-40-2026, со статьей 5 Федерального закона от 20.03.2025 № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Решением Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 15.06.2023 № 142 «Об утверждении положения порядка владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Аксайское городское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Аксайское городское поселение» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости» и разместить на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения gorod-aksay.ru.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

Глава Администрации
Аксайского городского поселения

Е.Н. Камфарин

Постановление вносит:
отдел имущественных и земельных отношений

Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности Аксайского городского поселения

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливают порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности Аксайского городского поселения (далее соответственно - древесина, земельные участки).

1.2. Древесина, являющаяся предметом договора купли-продажи, должна быть учтена в реестре муниципального имущества «Аксайское городское поселение».

1.3. Настоящий Порядок не распространяется на случаи отчуждения древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством, либо в отношении которой федеральными законами и (или) актами Правительства Российской Федерации установлен особый порядок распоряжения и (или) отчуждения.

2. Способы отчуждения древесины

2.1. Продавцом древесины при ее реализации выступает Администрация Аксайского городского поселения (далее - продавец), который в целях организации ее продажи вправе привлекать юридических и физических лиц (далее - организатор торгов) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

2.2. Лицо, использующее в соответствии с земельным законодательством земельный участок и получившее древесину в результате рубки деревьев, произрастающих на нем (далее - пользователь земельного участка, древесина), в течение трех рабочих дней после завершения рубки деревьев направляет Продавцу согласие на выкуп древесины без проведения торгов (далее - согласие на выкуп древесины) либо отказ от выкупа.

2.3. В соответствии с настоящим Порядком древесина реализуется на торгах, проводимых в форме аукциона и без проведения торгов.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену.

Начальной ценой предмета аукциона является цена, определенная в размере рыночной стоимости, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, или в размере стоимости, определенной исходя из ставок платы за единицу объема древесины и объема древесины.

Без проведения торгов осуществляется продажа древесины:

а) по рыночной стоимости, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, или по стоимости, определенной исходя из ставок платы за единицу объема древесины и объема древесины, пользователю земельного участка;

б) если древесина не приобретена пользователем земельного участка, на торгах в форме аукциона в порядке, установленном пунктом 2.14 настоящего Порядка, с установлением начальной цены такой древесины в размере рыночной стоимости, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, или в размере стоимости, определенной исходя из ставок платы за единицу объема древесины и объема древесины;

в) в случае признания торгов несостоявшимися.

2.4. Древесина, являющаяся предметом договора купли-продажи и включенная в перечень, определенный Правительством Российской Федерации от 2 февраля 2026 г. № 82 «Об утверждении Правил отчуждения древесины, находящейся в федеральной собственности, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в федеральной собственности», в соответствии с частью 1 статьи 50.1 Лесного кодекса Российской Федерации, должна быть учтена в порядке, установленном Лесным кодексом Российской Федерации, в том числе при ее транспортировке, хранении, переработке, продаже и передаче.

2.5. Согласие на выкуп древесины либо отказ от выкупа древесины направляются продавцу пользователем земельного участка в течение 3 рабочих дней после завершения рубки деревьев с приложением документов, подтверждающих право на осуществление рубки деревьев на земельном участке, и иных документов, должны содержать следующие сведения:

а) о местонахождении земельного участка с указанием кадастрового номера;

б) об основаниях осуществления рубки на земельном участке;

в) о сроке завершения рубки на земельном участке;

г) о местонахождении древесины (в том числе о подъездных путях и (или) дорогах к месту нахождения древесины), объеме и породном составе полученной древесины.

2.6. Кроме сведений, установленных пунктом 2.8 настоящего Порядка, согласие на выкуп древесины должно содержать наименование юридического лица, фамилию, имя, отчество - для физического лица.

К согласию на выкуп древесины прилагаются следующие документы:

а) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя юридического лица (для юридического лица) или иного уполномоченного лица (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);

б) копии документов, удостоверяющих личность физического лица, нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) представителя (в случае направления согласия на выкуп древесины представителем).

2.7. В случае получения продавцом от лица, использующего в соответствии с земельным законодательством земельный участок и получившего древесину в результате рубки деревьев, произрастающих на нем (далее - пользователь земельного участка), согласия на выкуп древесины без проведения торгов (далее - согласие на

выкуп древесины) продавец в течение 5 рабочих дней со дня получения согласия на выкуп древесины направляет пользователю земельного участка 2 экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи.

2.8. Пользователь земельного участка в течение 10 рабочих дней со дня получения от продавца проекта договора купли-продажи направляет продавцу подписанный договор купли-продажи и производит полную оплату древесины по реквизитам, предусмотренным договором купли-продажи.

Денежные средства в счет оплаты древесины, перечисленные покупателем, поступают в полном объеме в местный бюджет.

2.9. В случае поступления от пользователя земельного участка отказа от выкупа древесины без проведения торгов (далее - отказ от выкупа древесины), а также в иных случаях, предусмотренных пунктом 2.14 настоящего Порядка, продавец осуществляет реализацию древесины путем проведения аукциона в электронной форме в соответствии с пунктом 2.15 настоящего Порядка.

2.10. Формы согласия на выкуп древесины и отказа от выкупа древесины, в том числе состав включаемых в них сведений и перечень прилагаемых к ним документов, а также формы договора купли-продажи и заявки на участие в аукционе утверждаются продавцом.

2.11. Ответственность за достоверность представленной продавцу информации о полученной древесине несет пользователь земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации, условиями договора (соглашения), предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении земельного участка, условиями разрешения на использование земель или земельного участка.

2.12. Взаимодействие продавца и пользователя земельного участка осуществляется посредством электронной почты, а при отсутствии технической возможности обмена информацией в электронной форме такой обмен осуществляется на бумажном носителе посредством почтовой связи.

2.13. Реализация древесины пользователю земельного участка без проведения торгов не осуществляется в случае:

- а) отсутствия пользователя земельного участка;
- б) непредставления пользователем земельного участка документов, подтверждающих право на осуществление рубки деревьев на земельном участке;
- в) несоответствия поступившего согласия на выкуп древесины и прилагаемых к нему документов требованиям пункта 2.11 настоящего Порядка;
- г) не поступления продавцу от пользователя земельного участка подписанного договора купли-продажи и полной оплаты древесины по истечении 20 рабочих дней со дня направления продавцом проекта договора купли-продажи пользователю земельного участка.

2.14. В случаях, указанных в пунктах 2.5 и 2.14 настоящего Порядка, реализация древесины осуществляется путем проведения аукциона в электронной форме в порядке, предусмотренном разделом III Положения о порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, вещественных доказательств, изъятых вещей, а также задержанных таможенными органами товаров, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2015 года № 1041 «О реализации имущества, обращенного в собственность государства, вещественных доказательств, изъятых вещей, а также задержанных

таможенными органами товаров и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 года № 909», с учетом особенностей, установленных настоящими Правилами.

Взимание платы за проведение аукциона с победителя аукциона не осуществляется.

2.15. В случае если по истечении срока, установленного информационным сообщением о проведении аукциона, после снижения начальной цены продажи древесины на 90 процентов аукцион признается несостоявшимся, продавец в течение 3 рабочих дней направляет пользователю земельного участка предложение о приобретении древесины по последней сниженной начальной цене, по которой древесина предлагалась к реализации на аукционе (далее - последняя сниженная начальная цена), с приложением 2 экземпляров подписанного проекта договора купли-продажи, после подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся направляет в высший исполнительный орган субъекта Российской Федерации, на территории которого находится древесина, предложение о безвозмездной передаче древесины в собственность субъекта Российской Федерации.

2.16. В случае отказа высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации от принятия древесины в собственность субъекта Российской Федерации, непоступления продавцу от высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации по истечении 20 рабочих дней со дня направления продавцом предложения о безвозмездной передаче древесины в соответствии с пунктом 2.15 настоящего Порядка согласия на принятие древесины в собственность субъекта Российской Федерации или отказа от принятия древесины в собственность субъекта Российской Федерации продавец в течение 3 рабочих дней направляет пользователю земельного участка предложение о приобретении древесины по последней сниженной начальной цене, по которой древесина предлагалась к реализации на аукционе (далее - последняя сниженная начальная цена), с приложением 2 экземпляров подписанного проекта договора купли-продажи.

2.17. В случае согласия пользователя земельного участка на приобретение древесины по последней сниженной начальной цене пользователь земельного участка в срок, предусмотренный пунктом 2.8 настоящего Порядка, направляет продавцу подписанный договор купли-продажи и производит полную оплату древесины по реквизитам, предусмотренным договором купли-продажи. В случае несогласия пользователя земельного участка на приобретение древесины по последней сниженной начальной цене пользователь земельного участка направляет продавцу отказ от выкупа древесины.

2.18. При признании аукциона в соответствии с пунктом 2.15 настоящего Порядка несостоявшимся, отказе пользователя земельного участка от приобретения древесины по последней сниженной начальной цене или при не поступлении продавцу от пользователя земельного участка по истечении 20 рабочих дней со дня направления продавцом предложения о приобретении древесины по последней сниженной начальной цене подписанного договора купли-продажи и полной оплаты древесины или отказа пользователя земельного участка от приобретения древесины по последней сниженной начальной цене, отчуждение древесины может осуществляться путем ее безвозмездной передачи в муниципальную собственность.

2.19. Передача древесины в муниципальную собственность в соответствии с настоящим Порядком осуществляется на основании решения продавца в форме распоряжения.

2.20. Договор купли-продажи должен содержать условия о возникновении у покупателя древесины права собственности на древесину после полной оплаты ее цены, моменте передачи древесины ее покупателю.

2.21. Древесина считается переданной продавцом и принятой покупателем древесины с момента ее полной оплаты по договору купли-продажи без оформления акта приема-передачи древесины.

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЙ К ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Наименование постановления: Об утверждении Порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности «Аксайское городское поселение»

Проект постановления подготовил:

| <i>Наименование отдела</i> | <i>Фамилия, имя, отчество</i> | <i>Должность</i> | <i>Подпись</i> |
|---|-------------------------------|-------------------|----------------|
| Отдел имущественных и земельных отношений | Трощева А.В. | Старший инспектор | |

Обязательные визы:

| <i>Должность</i> | <i>Фамилия, имя, отчество</i> | <i>Подпись</i> | <i>Дата</i> |
|---|-------------------------------|----------------|-------------|
| Заместитель главы администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам | Бобков Д.А. | | |
| Заместитель главы администрации Аксайского городского поселения по вопросам ЖКХ | Куленок А.С. | | |
| Заместитель главы администрации Аксайского городского поселения по экономическим вопросам -начальник финансового отдела | Мизикаева О.С. | | |

Согласование:

| <i>Должность</i> | <i>Фамилия, имя, отчество</i> | <i>Подпись</i> | <i>Дата</i> |
|--|-------------------------------|----------------|-------------|
| Начальник общего отдела | Бондарь С.П. | | |
| Начальник отдела имущественных и земельных отношений | Макарова Н.И. | | |
| Начальник сектора по вопросам имущественных и земельных отношений | Меркулова А.С. | | |
| Начальник отдела- главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета и отчетности финансового | Саакян Л.С. | | |

| | | | |
|--|--------------|--|--|
| отдела | | | |
| Инспектор в секторе инспектирования | Гиголян Т.К. | | |