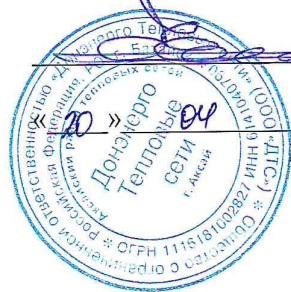


СОГЛАСОВАНО
Директор
АРТС ООО «Донэнерго Тепловые сети»



А.В.Елисеев

2026г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
МБУК АР «РДК «Факел»



В.И.Жиловникова

2026 г.

План по подготовки к отопительному периоду МБУК АР «РДК«Факел»

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1. Общие сведения

1.	Полное наименование организации	муниципальное бюджетное учреждение культуры Аксайского района «Районный дом культуры «Факел»
2.	Фактический адрес учреждения	346720, Ростовская область, г. Аксай, ул. Мира, д.1
3.	Год постройки/ввод в эксплуатацию	1967
4.	Общая площадь здания (м ²)	977,3
5.	Теплоснабжающая организация	АРТС ООО «ДТС»
6.	Материал стен	кирпичные
7.	Наличие подвала/цокольного этажа	отсутствует
8.	Наличие прибора учета тепловой энергии	КТПТР-0.5 100П
9.	Наличие теплового пункта	1
10.	Система отопления	смешанная
11.	Схема отопления	отсутствует
12.	Система ГВС	нет
13.	Материал трубопроводов системы отопления	металл
14.	Схема центрального теплоснабжения	есть
15.	Система газоснабжения	нет

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода	Дни
	2023-2024 гг.	171
	2024-2025 гг.	167
	2025-2026 гг.	184
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2023-2024 гг.	-0.6
	2024-2025 гг.	0-10
	2025-2026 гг.	0 - 15
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0

5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	КОЛ-ВО
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	КОЛ-ВО
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	КОЛ-ВО
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
6.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	КОЛ-ВО
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
7.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров у отопления	КОЛ-ВО
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1.	Закрытие системы отопления	апрель 2026
3.2.	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026 гг.	май-август
3.3	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	май
3.4.	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопровода, тепло потребляющей энергоустановки	ежедневно
3.5.	Организация и проведение периодической проверки узла учета	май
3.6.	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2026-2027 гг.	август

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1.	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	Не позднее 30.04.2026г.
4.2.	Приказ «О назначении ответственного лица за подготовку к отопительному периоду 2025-2026 гг.	По 31.01.2026г.
4.3.	Приказ «По организации безопасной эксплуатацией сети газопотребления, о допуске к самостоятельной работе»	нет
4.4.	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	По 31.08.2026г.
4.5.	Приказ «О назначении ответственного лица за исправное состояние и безопасную эксплуатацию электроустановок»	Не позднее 31.01.2026г.
4.6.	Технический отчет по профилактическим испытаниям электроустановок до 1000 Вт	Не позднее 31.08.2026г.
4.7.	Акт о проведении гидравлических испытаний систем теплоснабжения	Не позднее 31.08.2026г.
4.8.	Акт о проведении гидравлической промывке систем теплоснабжения	Не позднее 31.08.2026г.
4.9.	Акт периодической проверки дымовых и вентиляционных каналов от газоиспользующего оборудования	нет
4.10.	Договор на техническое обслуживание и ремонт электротехнического оборудования	Не позднее 31.08.2026г.
4.11.	Договор на выполнение работ по промывке и опрессовке системы отопления здания	Не позднее 31.08.2026г.
4.12.	Договор на профилактические испытания электрооборудования	Не позднее 31.08.2026г.
4.13.	Паспорт готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	Не позднее 31.08.2026г.