

СОГЛАСОВАНО  
Начальник АРТС ООО «ДТС»



УТВЕРЖДАЮ:  
Директор  
МБОУ АР гимназии №3

  
Флота Л.Н.



### План по подготовки к отопительному периоду МБОУ Аксайского района гимназии №3.

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 14 мая 2025 г. N 511;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

#### 1. Общие сведения

1.	Полное наименование организации	Муниципальное бюджетное образовательное Аксайского района гимназия №3 им. дважды Героя Советского Союза Н.Д.Гулаева.
2.	Фактический адрес учреждения	346723, Ростовская область, Аксайский район, г.Аксай. ул. Чапаева 299
3.	Год постройки/ввод в эксплуатацию	1979
4.	Общая площадь здания (м <sup>2</sup> )	5842
5.	Теплоснабжающая организация	АРТС ООО «ДТС»
6.	Материал стен	кирпичные
7.	Наличие подвала/цокольного этажа	Цокольный этаж в наличии
8.	Наличие прибора учета тепловой энергии	СТД 527 D. СТД 527 D. СТД 44 ЕД.
9.	Наличие теплового пункта	3
10.	Система отопления	Центральное теплоснабжение
11.	Схема отопления	Проектные данные
12.	Система ГВС	бойлер
13.	Материал трубопроводов системы отопления	пластиковая
14.	Схема центрального теплоснабжения	В наличии
15.	Система газоснабжения	отсутствует

#### 2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода	Дни
	2023-2024 гг.	171
	2024-2025 гг.	167
	2025-2026 гг.	184
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2023-2024 гг.	-0.6
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2023-2024 гг.	857
	2024-2025 гг.	872
	2025-2026 гг.	865



4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
6.2.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
6.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
7.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров у отопления	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1.	Прекращение подачи теплоносителя от городской котельной	апрель 2026
3.2.	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2026-2027 гг.	май-август
3.3.	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	июнь

3.4.	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопровода	ежедневно
3.5.	Организация и проведение периодической проверки узлов учета	май
3.6.	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2026-2027 гг.	август

#### 4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1.	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	апрель
4.2.	Приказ «О назначении ответственного лица за подготовку к отопительному периоду 2026-2027 гг.	апрель
4.3.	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	май
4.4.	Приказ «О назначении ответственного лица за исправное состояние и безопасную эксплуатацию электроустановок»	май
4.5.	Технический отчет по профилактическим испытаниям электроустановок до 1000 Вт	май
4.6.	Акт о проведении гидравлических испытаний систем теплоснабжения	июль
4.7.	Акт о проведении гидравлической промывке систем теплоснабжения	июль
4.8.	Договор на техническое обслуживание и ремонт электротехнического оборудования	июль
4.9.	Договор на выполнение работ по промывке и опрессовке системы отопления здания	май
4.10.	Договор на профилактические испытания электрооборудования	май
4.11.	Паспорт готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	август