

СОГЛАСОВАНО:
Начальник ООО «Донэнерго Тепловые Сети»
Елисеев А.В.

« _____ » _____ 2026г



АТВЕРЖДАЮ:
Заведующий
МБДОУ №4 «Калинка»
Е.В. Уфимцева
« _____ » _____ 2026 г.



План по подготовки к отопительному периоду МБДОУ №4 «Калинка»

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 14 мая 2005 г. N 511;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1. Общие сведения

1.	Полное наименование организации	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение МБДОУ № 4 «Калинка
2.	Фактический адрес учреждения	346702, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Садовая 29 а
3.	Год постройки/ввод в эксплуатацию	2015
4.	Общая площадь здания (м ²)	4444,4
5.	Теплоснабжающая организация	АРТС ООО «ДТС»
6.	Материал стен	кирпичные
7.	Наличие подвала/цокольного этажа	имеется
8.	Наличие прибора учета тепловой энергии	ТВ-7,1, ППР-50,2к-ва, КТСП-Н 1 кв-т, монометры, Б/Н комплект
9.	Наличие теплового пункта	1
10.	Система отопления	закрытая
11.	Схема отопления	отсутствует
12.	Система ГВС	имеется
13.	Материал трубопроводов системы отопления	пластиковая
14.	Схема центрального теплоснабжения	разработана
15.	Система газоснабжения	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода	Дни
	2023-2024 гг.	171
	2024-2025 гг.	167
	2025-2026 гг.	184
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2023-2024 гг.	-0,6
	2024-2025 гг.	0,7
	2025-2026 гг.	0,8
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2023-2024 гг.	112
	2024-2025 гг.	117
	2025-2026 гг.	110
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во

	2023-2024 гг.	480,09
	2024-2025 гг.	476,49
	2025-2026 гг.	521,88
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
6.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
7.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров у отопления	кол-во
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1.	Закрытие системы отопления	апрель 2026
3.2.	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2026-2027 гг.	май-август
3.3	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	июнь
3.4.	Осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопровода, тепло	ежедневно

	потребляющей энергоустановки	
3.5.	Организация и проведение периодической проверки узла учета	июнь
3.6.	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2026-2027 гг.	август

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1.	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	апрель
4.2.	Приказ «О назначении ответственного лица за подготовку к отопительному периоду 2026-2027 гг.	апрель
4.3.	Приказ «По организации безопасной эксплуатацией сети газопотребления, о допуске к самостоятельной работе»	январь
4.4.	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	май
4.5.	Приказ «О назначении ответственного лица за исправное состояние и безопасную эксплуатацию электроустановок»	июнь
4.6.	Технический отчет по профилактическим испытаниям электроустановок до 1000 Вт	май
4.7.	Акт о проведении гидравлических испытаний систем теплоснабжения	июнь
4.8.	Акт о проведении гидравлической промывке систем теплоснабжения	июнь
4.9.	Акт периодической проверки дымовых и вентиляционных каналов от газоиспользующего оборудования	август
4.10.	Договор на техническое обслуживание и ремонт электротехнического оборудования	июль
4.11.	Договор на выполнение работ по промывке и опрессовке системы отопления здания	май
4.12.	Договор на профилактические испытания электрооборудования	май
4.13.	Паспорт готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	август