



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.06.2024г.

г. Аксай

№ 465/1

О внесении изменений в постановление Администрации Аксайского городского поселения от 16.04.2024 № 256 "О подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы на территории Аксайского городского поселения к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов"

В целях оценки готовности теплоснабжающих организаций Аксайского городского поселения к отопительному периоду 2024-2025 годов, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Администрации Аксайского городского поселения от 16.04.2024 № 256 "О подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы на территории Аксайского городского поселения к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов", дополнив пунктами 3 и 4, последующую нумерацию пунктов изменить:

"3. Утвердить Программу по проведению проверки готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду 2024-2025 годов Аксайского городского поселения, согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Рекомендовать руководителям теплоснабжающих организаций:

4.1 при подготовке к отопительному сезону 2024-2025 годов руководствоваться приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду»;

4.2 осуществлять контроль за своевременным и качественным выполнением мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период;

4.3 обеспечить к началу отопительного сезона 2024-2025 года погашение задолженности предприятия по оплате за энергоресурсы в соответствии с утвержденными договорами, соглашениями и графиками;

4.4 завершить подготовку к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов в срок до 1 сентября 2024 года."

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости» и разместить на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения в сети Интернет. "

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения по вопросам ЖКХ."

Глава Администрации
Аксайского городского
поселения



Е.Н. Камфарин

Программа
по проведению проверки готовности теплоснабжающих организаций
Аксайского городского поселения
к отопительному периоду 2024-2025 годов

1. Целью программы является проверка готовности теплоснабжающих организаций Аксайского городского поселения к отопительному периоду 2024-2025 годов (далее - Программа).

2. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих организаций Аксайского городского поселения, в соответствии с приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее – правила).

3. Работа комиссии (приложение № 2 к Программе) по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих организаций Аксайского городского поселения осуществляется в соответствии с программой по проведению проверки готовности теплоснабжающих организаций Аксайского городского поселения к отопительному периоду 2024 -2025 годов:

3.1 АРТС ООО «ДТС» с 1 июля по 8 июля 2024 года;

3.2 МКУ АГП «Аксайэнерго» с 17 июня по 24 июня 2024 года;

3.3 ООО «АКДЭНЕРГО» с 24 июня по 31 июня 2024 года.

4. Комиссия осуществляет проверку готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих организаций Аксайского городского поселения.

5. В целях проведения проверки теплоснабжающих организаций (объекты проверки - АРТС ООО «ДТС», МКУ АГП «Аксайэнерго», ООО «АКДЭНЕРГО»). к работе комиссии по согласованию могут привлекаться представители Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

6. При проверке готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов комиссией проверяется выполнение требований (приложение № 1 к Программе) по готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, согласно Правил оценки готовности к отопительному периоду.

7. В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки с выездом на место.

8. Перечень документов, обязательных для выдачи паспорта готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду 2024-2025 годов и для дальнейшего предоставления пакета документов в Ростехнадзор, в соответствии с приложением № 3 к Программе.

9. Результаты проверки теплоснабжающих организаций (объекты проверки - АРТС ООО «ДТС», МКУ АГП «Аксайэнерго», ООО «АКДЭНЕРГО»)

оформляется актом проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов, согласно приложению № 4 к Программе

10. Акт проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих организаций оформляются не позднее одного дня с даты завершения проверки.

11. В акте проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

12. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее – перечень) с указанием сроков устранения.

13. Паспорт готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов (далее - паспорт готовности) составляется согласно приложению № 5 к Программе, и выдается объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный перечнем.

14. Срок выдачи паспорта готовности для теплоснабжающих организаций - не позднее 1 ноября 2024 года.

15. В случае устранения указанных в перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов.

16. Организация, не получившая по результатам проверки паспорт готовности в сроки, установленные пунктом 14 настоящей программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка.

При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта готовности в текущий отопительный период.

Приложение № 1 к Программе
по проведению проверки готовности
теплоснабжающих организаций Аксайского городского
поселения к отопительному периоду 2024-2025 годов

Требования по готовности к отопительному периоду
для теплоснабжающих организаций

- 1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;
- 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
- 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
- 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
- 5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:
укомплектованность указанных служб персоналом;
обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;
- 6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
- 7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
- 8) обеспечение качества теплоносителей;
- 9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
- 10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;
- 11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:
готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;
соблюдение водно-химического режима;
отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих

организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

15) наличие сведений о выполненных мероприятиях: по установке (приобретению) резервного оборудования;

по организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть;

по резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа, города федерального значения;

по устройству резервных насосных станций.

В случае отсутствия одного или нескольких мероприятий, указанных в абзацах втором - пятом настоящего подпункта, в инвестиционной программе теплоснабжающей или теплосетевой организации оценка готовности к отопительному периоду по выполнению такого мероприятия не производится;

16) выполнение графиков проведения противоаварийных тренировок.

Приложение № 2 к Программе
по проведению проверки готовности
теплоснабжающих организаций Аксайского городского
поселения к отопительному периоду 2024-2025 годов

СОСТАВ
комиссии по оценке готовности теплоснабжающих организаций
Аксайского городского поселения
к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов

Председатель комиссии:

заместитель Главы Администрации Аксайского района по вопросам ЖКХ
транспорта и дорожного хозяйства

Заместитель председателя комиссии:

начальник Управления коммунального и дорожного хозяйства Администрации
Аксайского района

Секретарь комиссии:

главный специалист сектора муниципального жилищного контроля отдела
жилищно-коммунального хозяйства Администрации Аксайского городского
поселения.

Члены комиссии:

Глава Администрации Аксайского городского поселения.

заместитель Главы Администрации Аксайского городского поселения по
вопросам ЖКХ.

начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации
Аксайского городского поселения;

начальник сектора муниципального жилищного контроля отдела жилищно-
коммунального хозяйства Администрации Аксайского городского поселения.

Представитель Северо-Кавказского управления Ростехнадзора (по
согласованию)

Представитель АРТС ООО «ДТС» (по согласованию)

Представитель МКУ АГП «Аксайэнерго» (по согласованию)

Представитель ООО «АКДЭНЕРГО» (по согласованию)

Приложение № 3 к Программе
по проведению проверки готовности
теплоснабжающих организаций Аксайского городского
поселения к отопительному периоду 2024-2025 годов

Перечень документов, обязательных для выдачи паспорта готовности
теплоснабжающих организаций
к отопительному периоду 2024-2025 годов
и для дальнейшего предоставления пакета документов в Ростехнадзор:

1. План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций.
2. Документ, подтверждающий наличие системы мониторинга состояния системы теплоснабжения.
3. Документ, подтверждающий наличие механизма оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения
4. Акты проверки готовности к прохождению отопительного периода и паспорта готовности теплоснабжающих организаций к работе к отопительному периоду.
5. Графики аварийного ограничения режимов потребления тепловой энергии потребителей, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 08.08.2012г. №808.
6. Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливно- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления.
7. Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.
8. Удостоверение ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.
9. Приказ о назначении ответственного за электрохозяйство.
10. Протокол проверки знаний (аттестации), удостоверение ответственного за электрохозяйство с допуском не менее 4-й группы. Либо копия договора с подрядной организацией на техническое обслуживание и ремонт электрического оборудования, приказ о назначении ответственного, протокол проверки знаний и удостоверение ответственного за электрохозяйство от подрядной организации, также с допуском не менее 4-й группы.
11. Акты гидравлических испытаний и промывки системы отопления.
12. Акты гидравлических испытаний котлов и трубопроводов в пределах котла.
13. Акты ревизии запорной арматуры.

Приложение № 4 к Программе
по проведению проверки готовности
теплоснабжающих организаций Аксайского городского
поселения к отопительному периоду 2024-2025 годов

АКТ

проверки готовности к отопительному периоду ____/____ г.

_____ " ____ " _____ 20__ г.

(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная

_____,

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с графиком проведения проверки готовности к

отопительному периоду от " ____ " _____ 20__ г., утвержденному

(ФИО руководителя органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с " ____ " _____ 20__ г. по " ____ " _____ 20__ г. в соответствии с

Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

провела проверку готовности к отопительному периоду

(полное наименование теплоснабжающей организации, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
следующих объектов:

1. _____;

2. _____;

3. _____;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

_____.

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду ____/____ г.

<*>

Председатель комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"__" _____ 20__ г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя(его уполномоченного представителя) теплоснабжающей организации, в отношении которой проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

<*> При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду ____/____ гг.

Выдан

_____ ,

(полное наименование теплоснабжающей организации, в отношении которой проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. _____;

2. _____;

3. _____;

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от _____ № _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)