



**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ**

О внесении изменений в решение
Собрания депутатов Аксайского
городского поселения от 25.11.2021 г.
№ 28 «Об утверждении Положения о
муниципальном жилищном контроле в
Аксайском городском поселении»

Принято Собранием депутатов

23.09.2025 года

В целях реализации приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 мая 2025 г. № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», -

**Собрание депутатов Аксайского городского поселения
РЕШАЕТ:**

1. Внести изменения в решение Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 25.11.2021 г. № 28 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Аксайском городском поселении», изложив Приложение № 1 к Положению о муниципальном жилищном контроле в Аксайском городском поселении в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости» и разместить на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения.

Председатель Собрания депутатов -
глава Аксайского городского поселения

А.Ю. Щербаков

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для
определения необходимости проведения внеплановых
проверок при осуществлении администрацией Аксайского городского
поселения муниципального контроля в сфере благоустройства на территории
муниципального образования «Аксайское городское поселение»**

1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.

Председатель Собрания депутатов -
глава Аксайского городского поселения

А.Ю. Щербаков