АДМИНИСТРАЦИЯ
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«15»июля 2025 г. г. Аксай № 178

О внесении изменений в распоряжение Администрации Аксайского городского поселения от 09.01.2025 № 1 "Об утверждении реестра муниципальной собственности Муниципального образования "Аксайское городское поселение"

В целях приведения учета муниципального имущества Аксайского городского поселения в соответствие с требованиями действующего законодательства, в соответствии с Областным законом Ростовской области от 3 ноября 2006 г. № 565-ЗС «О внесении изменения в Областной закон «О местном самоуправлении в Ростовской области», руководствуясь решением Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 15.06.2023 № 142 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Аксайское городское поселение», постановлением Администрации Аксайского городского поселения от 15.07.2025 № 421 «О включении в состав имущества казны муниципального образования «Аксайское городское поселение» муниципального имущества», -

1. Внести изменения в приложение к распоряжению Администрации Аксайского городского поселения от 09.01.2025 № 1 «Об утверждении реестра муниципальной собственности муниципального образования «Аксайское городское поселение» (далее – Реестр),

1.1. включив в Реестр следующие объекты:

- элемент линейного объекта (ВНС и РЧВ) водоснабжения МКД, расположенных по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Речников,31, протяженностью 72 м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Вартанова, 18-б, с кадастровым номером 61:02:0120112:4076, с балансовой стоимостью 200 000(двести тысяч) рублей 00 копеек;
- внешние сети хозяйственно-бытовой канализации, расположенные по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул.

Речников, протяженностью 3052 м., с кадастровым номером: 61:02:0000000:7742, балансовой стоимостью 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек;

- хозяйственно-питьевой водопровод, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Речников, протяженностью 2085 м, с кадастровым номером: 61:02:0000000:7743, балансовой стоимостью 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек;

- земельный участок, земли населенных пунктов, с кадастровым номером 61:02:0600010:27709, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская обл., Аксайский р-н, г. Аксай, ул. Строителей, площадью 1919 кв.м., с кадастровой стоимостью 3 337 352,09 (три миллиона триста тридцать семь тысяч триста пятьдесят два) рубля 09 копеек, с видом разрешенного использования: улично-дорожная сеть;

- проезд, с кадастровым номером 61:02:0600010:26820, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, протяженностью 149 м., с балансовой стоимостью 7 619 131,00 (семь миллионов шестьсот девятнадцать тысяч сто тридцать один) рубль 00 копеек;

- проезд, с кадастровым номером 61:02:0120121:5448, расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, по ул. Садовая в районе нежилого дома 14-а, протяженностью 36 м., с балансовой стоимостью 808 536,00 (восемьсот восемь тысяч пятьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек;

- земельный участок, земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования- улично-дорожная сеть, с кадастровым номером 61:02:0000000:7288, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Аксайский, г. Аксай, пр-кт Ленина, площадью 12 850 кв.м., с кадастровой стоимостью 7 756 260,00 (семь миллионов семьсот пятьдесят шесть тысяч двести шестьдесят) рублей 00 копеек;

- $^{1/3}$ доли земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120165:32 расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Карла Либкнехта, 79, с общей площадью 545 кв.м., с общей кадастровой стоимостью 2 415 320,10 (два миллиона четыреста пятнадцать тысяч триста двадцать) рублей 10 копеек, с видом разрешенного использования- отдельно стоящие индивидуальные одноквартирные жилые дома;

- $^{1/3}$ доли жилого дома с кадастровым номером 61:02:0120165:231 расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Карла Либкнехта, 79, с общей площадью 22,4 кв.м., с общей кадастровой стоимостью 1 155 684,32 (один миллион сто пятьдесят пять тысяч шестьсот восемьдесят четыре) рубля 32 копейки;

- ½ доли земельного участка, с кадастровым номером 61:02:0120101:235 расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Кривошлыкова, 52; ул. Ж. Дорожная, 39, с общей площадью 448 кв.м., с кадастровой стоимостью 1 909 281,92 (один миллион девятьсот девять тысяч двести восемьдесят один) рубль 92 копейки, с видом разрешенного использования- для индивидуального жилого строительства;

- ½ доли жилого дома, с кадастровым номером 61:02:0120182:266 расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Кривошлыкова/Ж. Дорожная, дом №52/39, с общей площадью 81,5 кв.м., с общей

кадастровой стоимостью 4 891 678,90 (четыре миллиона восемьсот девяноста одна тысяча шестьсот семьдесят восемь) рублей 90 копеек;

- ½ доли нежилого здания, с кадастровым номером 61:02:0120181:743 расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Кривошлыкова, 52; ул. Ж. Дорожная, 39, с общей площадью 80,1 кв.м., с общей кадастровой стоимостью 641 004,26 (шестьсот сорок одна тысяча четыре) рубля 26 копеек.

2. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации Аксайского городского поселения внести соответствующие изменения в Реестр муниципальной собственности муниципального образования «Аксайское городское поселение», в соответствии с пунктом 1 настоящего распоряжения.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

Глава Администрации
Аксайского городского
поселения Е.Н. Камфарин

Распоряжение вносит:
отдел имущественных и земельных отношений