



АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2025г.

г.Аксай

№ 685

О предварительном согласовании
предоставления земельного участка
Алтухову Роману Александровичу

Рассмотрев представленные Алтуховым Романом Александровичем документы от 01.11.2025 № 63.20-у/2242, решение Аксайского районного суда Ростовской области по гражданскому делу по исковому заявлению Алтухова Романа Александровича к Администрации Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области о признании права собственности на самовольно возведенный гараж от 12.08.2025 года № 2-2633/2025, руководствуясь статьями 39.3, 39.15, 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Решения Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 25.02.2015 № 182 «Об утверждении Положения «Об определении порядка управления и распоряжения земельными участками на территории Аксайского городского поселения», -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предварительно согласовать Алтухову Роману Александровичу, 03.07.1965 года рождения, место рождения: гор. Волгоград Россия, паспорт гражданина РФ: серия 60 10 № 776900, выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Аксае, 22.07.2010, код подразделения 610-018, зарегистрированному по адресу: Ростовская обл., район Аксайский, г. Аксай, ул. Садовая, дом 24, корп. 1, кв. 65, предоставление земельного участка без проведения торгов:

- площадь земельного участка: 41 кв.м;
- адрес: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Садовая, 22, в гаражном кооперативе «Звезда», гараж №312;
- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок — входит в состав зоны режимных объектов С-2;
- вид разрешенного использования: хранение автотранспорта;
- категория земли: земли населенных пунктов,

образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120122:1396, сохраняемого в измененных границах.

1.1. Условием предоставления земельного участка является проведение работ по его образованию.

2. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, согласно приложения к настоящему постановлению.

3. Алтухов Роман Александрович имеет право без доверенности обратиться в органы федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка и регистрации права собственности муниципального образования Аксайского городского поселения.

4. Срок действия настоящего постановления составляет один год с момента подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

Глава Администрации
Аксайского городского
поселения



Е.Н. Камфарин

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 41 кв.м. (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		Система координат: МСК-61, зона 2
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	427303.07	2217283.40
н2	427304.64	2217288.18
н3	427296.97	2217290.70
н4	427295.39	2217285.92
н1	427303.07	2217283.40

Условные обозначения: — граница образуемого земельного участка, — граница учтенного земельного участка, ● — характерная точка границы земельного участка.	Масштаб 1:1000 Система координат: МСК-61
---	---