



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.04.2024 г.

г. Аксай

№ 286

Об утверждении схемы расположения земельного участка в целях его образования путем перераспределения

Рассмотрев документы, представленные Вашкулат Валентиной Павловной, в соответствии со статьей 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Решения Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 25.02.2015 № 182 «Об утверждении Положения «Об определении порядка управления и распоряжения земельными участками на территории Аксайского городского поселения»,-

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (согласно приложению к настоящему постановлению):

- площадь земельного участка 1201 кв.м;
- местоположение: Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Иевлева, 60;
- кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок: 61:02:0120145:43;
- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок – зона жилой застройки первого типа (Ж-1/1);
- вид разрешенного использования: земли под домами индивидуальной жилой застройки;
- категория земли: земли населенных пунктов.

2. Вашкулат Валентине Павловне обеспечить выполнение кадастровых работ в целях государственного кадастрового учета земельного участка, образуемого в результате перераспределения, и обратиться в территориальный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета, с заявлением о государственном кадастровом учете такого земельного участка.

3. Срок действия настоящего постановления составляет два года с момента подписания.

4. Вашкулат Валентина Павловна имеет право без доверенности обратиться в органы федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с заявлением, об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

5. Вашкулат Валентине Павловне обеспечить изменение вида разрешенного использования земельного участка с «земли под домами индивидуальной жилой застройки» на разрешенное использование: «для индивидуального жилищного строительства».

6. Вашкулат Валентина Павловна имеет право без доверенности обратиться в органы федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с заявлением об изменении вида разрешенного использования земельного участка с «земли под домами индивидуальной жилой застройки» на разрешенное использование: «для индивидуального жилищного строительства».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

И.о. Главы Администрации
Аксайского городского
поселения



А.С. Куленок

Постановление вносит
сектор регистрации и контроля
использования земельных участков

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая

наименования органов государственной власти или

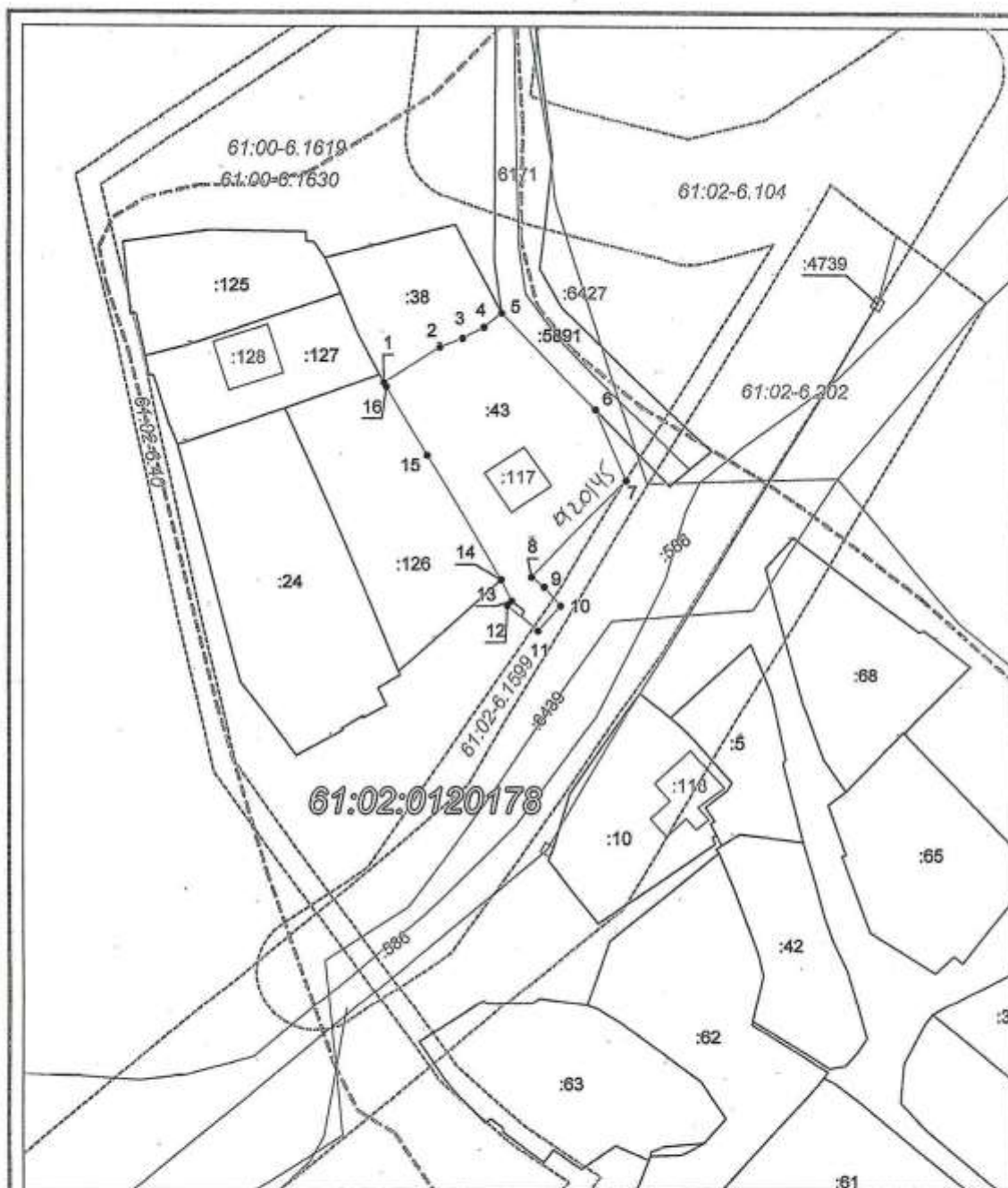
органов местного самоуправления, принявших
решение об утверждении схемы или подписавших
соглашение о перераспределении земельных участков)

от

№

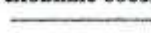






**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка _____ <small>(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)</small>		
<p>Площадь земельного участка 1201 м² <small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small></p>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м <small>(указывается в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>	
	X	Y
1	2	3
1	426994,27	2217953,90
2	427000,56	2217963,90
3	427002,12	2217967,95
4	427004,11	2217971,81
5	427006,69	2217974,94
6	426989,39	2217991,66
7	426976,29	2217997,05
8	426959,14	2217980,28
9	426957,39	2217982,49
10	426954,02	2217985,38
11	426949,42	2217981,36
12	426954,07	2217975,95
13	426954,94	2217976,72
14	426958,69	2217974,83
15	426980,88	2217961,63
16	426993,52	2217954,31
1	426994,27	2217953,90



Система координат: МСК-61
 Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  — граница образуемого земельного участка,
-  — граница учтенного земельного участка,
-  — граница кадастрового квартала,
-  — граница объекта капитального строительства,
-  — характерная точка границы земельного участка,
-  — граница зоны с особыми условиями использования территории,
-  — граница территориальной зоны.