



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.04.2024г.

г. Аксай

№ 94

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Аксай, ул. Дружбы, д. 17

На основании Уведомления об исключении сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий Ростовской области от 11.04.2024 г. № 37/1467, в соответствии с п. 5 ст. 200 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Администрации Аксайского городского поселения от 31.03.2014 года № 50 «Об организации и проведении открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в г. Аксае» -

1. Провести **27.05.2024** г. открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:
- г. Аксай, ул. Дружбы, д. 17.
2. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения за выполнение перечня услуг и работ, предусмотренного Приложением №2 – 27,07 р.
3. В расчете размера обеспечения исполнения обязательств по уплате управляющей организацией собственникам помещений в многоквартирном доме и лицам, принявшим помещения, средств, причитающихся им в возмещение убытков и (или) в качестве неустойки (штрафа, пеней) вследствие неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения обязательств по договорам

управления многоквартирным домом, в возмещение вреда, причиненного общему имуществу, установить коэффициент равный 0,7.

4. Установить дату окончания подачи заявок – до 14:00, 22.05.2024 г.

5. Установить дату и время вскрытия конвертов – 22.05.2024 г., 14:00.

6. Установить срок рассмотрения заявок – с 22.05.2024 г. по 24.05.2024 г.

7. Утвердить конкурсную документацию для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:

- г. Аксай, ул. Дружбы, д. 17.

8. Разместить 27.04.2024 г. извещение о проведении конкурса в сети Интернет на официальном сайте torgi.gov.ru.

9. Победителю конкурса в течение 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса представить организатору конкурса, подписанный им проект договора управления данным многоквартирным домом, а также обеспечение исполнения обязательств.

10. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения по вопросам ЖКХ.

И.о. Главы Администрации
Аксайского городского
поселения



А.С. Куленок