



АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05 апреля 2024г.

г. Аксай

№ 69

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Аксай, пр-т Ленина, 40Н корпус 1

В соответствии с п. 13 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Администрации Аксайского городского поселения от 31.03.2014 года № 50 «Об организации и проведении открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в г. Аксае» -

1. Провести **21.05.2024** г. открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:
- г. Аксай, пр-т Ленина, 40Н корпус 1.
2. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения за выполнение перечня услуг и работ, предусмотренного Приложением №2 – 34,47 р.
3. В расчете размера обеспечения исполнения обязательств по уплате управляющей организацией собственникам помещений в многоквартирном доме и лицам, принявшим помещения, средств, причитающихся им в возмещение убытков и (или) в качестве неустойки (штрафа, пеней) вследствие неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения обязательств по договорам управления многоквартирным домом, в возмещение вреда, причиненного общему имуществу, установить коэффициент равный 0,7.

4. Установить дату окончания подачи заявок – до 14:00, 13.05.2024 г.
5. Установить дату и время вскрытия конвертов – 13.05.2024 г., 14:00.
6. Установить срок рассмотрения заявок – с 13.05.2024 г. по 20.05.2024 г.
7. Утвердить конкурсную документацию для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:
 - г. Аксай, пр-т Ленина, 40Н корпус 1.
8. Разместить 11.04.2024 г. извещение о проведении конкурса в сети Интернет на официальном сайте torgi.gov.ru.
9. Победителю конкурса в течение 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса представить организатору конкурса, подписанный им проект договора управления данным многоквартирным домом, а также обеспечение исполнения обязательств.
10. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения по вопросам ЖКХ.

Глава Администрации
Аксайского городского
поселения



Е.Н. Камфарин