

Сообщение о планируемом изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных нужд Ростовской области

1. Цель изъятия земельных участков и (или) объектов недвижимого имущества для государственных нужд Ростовской области:

Реализация решения о комплексном развитии территории нежилой застройки, расположенной в границах муниципальных образований «Город Ростов-на-Дону» и «Аксайское городское поселение», утвержденного постановлением Правительства Ростовской области от 27.06.2022 № 555.

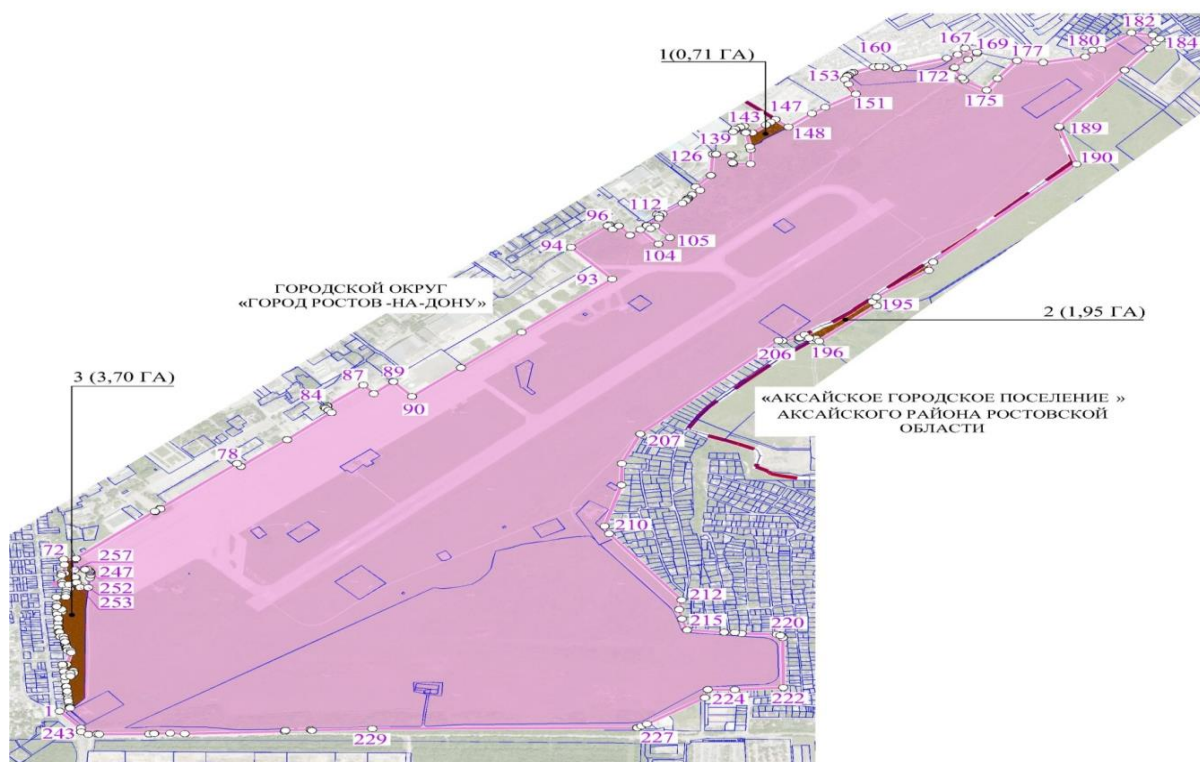
2. Перечень кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию, и их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества.

Границы территории нежилой застройки, подлежащей комплексному развитию, расположенной в границах муниципальных образований «Город Ростов-на-Дону» и «Аксайское городское поселение», перечень кадастровых номеров земельных участков, а также территория, государственная собственность на которую не разграничена, указаны в решении о комплексном развитии территории нежилой застройки, расположенной в границах муниципальных образований «Город Ростов-на-Дону» и «Аксайское городское поселение» (приложение к постановлению Правительства Ростовской области от 27.06.2022 № 555 «О комплексном развитии территории нежилой застройки, расположенной в границах муниципальных образований «Город Ростов-на-Дону» и «Аксайское городское поселение»).






3. Границы зоны планируемого размещения объектов, в целях строительства, реконструкции которых предполагается изъятие земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества:

Границы территории нежилой застройки, подлежащей комплексному развитию указаны в приложении № 1 к решению о комплексном развитии нежилой застройки, расположенной в границах муниципальных образований «Город Ростов-на-Дону» и «Аксайское городское поселение», утвержденному постановлением Правительства Ростовской области от 27.06.2022 № 555 «О комплексном развитии территории нежилой застройки, расположенной в границах муниципальных образований «Город Ростов-на-Дону» и «Аксайское городское поселение».

Схема границ территории, подлежащей комплексному развитию



Условные обозначения:

-  — граница муниципального образования «Город Ростов-на-Дону»;
-  — граница территории, подлежащей комплексному развитию (367,86 гектара);
-  — территории, подлежащие комплексному развитию, стоящие на учете в едином государственном реестре недвижимости;
-  — земли, подлежащие комплексному развитию, государственная собственность на которые не разграничена, – 1, 2, 3 (6,36 гектара);
-  — земельные участки, стоящие на учете в едином государственном реестре недвижимости.

4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) объектов недвижимого имущества для государственных нужд и подать

заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества: государственное казенное учреждение Ростовской области «Фонд имущества Ростовской области», г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 12/ул. Станиславского, 85-87/пер. Соколова, 13, 2-й этаж, каб. 215.

Срок подачи заявлений заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества: 23.11.2022.

5. Адрес и время приема граждан и представителей юридических лиц для ознакомления с решением о комплексном развитии территории нежилкой застройки, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 27.06.2022 № 555 «О комплексном развитии территории нежилкой застройки, расположенной в границах муниципальных образований «Город Ростов-на-Дону» и «Аксайское городское поселение».

Государственное казенное учреждение Ростовской области «Фонд имущества Ростовской области», г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 12/ул. Станиславского, 85-87/пер. Соколова, 13, 2-й этаж, каб. 215.

Время приема: понедельник – четверг с 09:00 по 13:00 и с 14:00 до 17:00, пятница с 09:00 до 16:00. Контактные телефоны – 240-18-67, 240-16-30, 240-17-95.

6. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о планируемом изъятии земельных участков для государственных нужд: www.donland.ru, www.rostov-gorod.ru, www.gorod-aksay.ru.

7. Наименование уполномоченного органа исполнительной власти, осуществляющего выявление лиц, земельные участки и иные объекты недвижимого имущества которых подлежат изъятию для государственных нужд – министерство имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области в лице государственного казенного учреждения Ростовской области «Фонд имущества Ростовской области».