



**ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Прокуратура
Ростовской области**

**Прокуратура
Аксайского района**

ул. Гулаева, 109, г. Аксай,
Ростовская область, 346721

27.04.2021 № 22-167-2021

Главам администраций Аксайского
городского, Большелогского,
Верхнеподпольненского,
Грушевского, Истоминского,
Ленинского, Мишкинского,
Ольгинского, Рассветовского,
Старочеркасского, Щепкинского
сельских поселений
Аксайского района

Уважаемые главы поселений!

Направляю Вам для размещения на официальных представительствах в информационно-коммуникационной сети Интернет статью о результатах прокурорской деятельности на территории района.

Приложение: на 1 л.

Прокурор района
старший советник юстиции

Р.Р. Коломойцев

УТВЕРЖДАЮ

Прокурор Аксайского района
старший советник юстиции

 Р.Р. Коломойцев

27.04.2021

По требованию прокурора на собственников земельных участков рекреационного назначения возложена обязанность по приведению вида разрешенного использования в соответствии с установленным градостроительным регламентом

Прокуратурой района по коллективному обращению жителей п. Щепкин Аксайского района проведена проверка исполнения земельного и градостроительного законодательства, в ходе которой выявлен факт непринятия мер по изменению вида разрешенного использования 7 земельных участков для индивидуальной жилой застройки, находящихся в зоне рекреационного назначения, не предусматривающей жилищного строительства.

С целью недопущения возведения объектов капитального строительства на месте произрастающих зеленых насаждений прокурором района к собственникам участков предъявлено исковое заявление о понуждении привести вид разрешенного использования в соответствии с градостроительным регламентом, в качестве обеспечительных мер заявлено о запрете регистрационных действий в отношении спорных объектов недвижимости и строительных работ на них.

Решением Аксайского районного суда от 27.04.2021 исковые требования прокурора удовлетворены в полном объеме, применены обеспечительные меры.

Судебный акт в законную силу не вступил.

Помощник прокурора
Аксайского района

юрист 2 класса

27.04.2021



Х.В. Луспикаян