

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по проекту о внесении изменений в генеральный план Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области**

г. Аксай

30.08.2021 г.

В соответствии с постановлением Председателя собрания депутатов – главы Аксайского городского поселения от 08.07.2021 № 7 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области», комиссией по организации и проведению публичных слушаний на территории Аксайского городского поселения (далее - Комиссия) проведены публичные слушания.

Постановление Председателя собрания депутатов – главы Аксайского городского поселения от 08.07.2021 № 7 опубликовано 16.07.2021 г. в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости» № 55 (1351), оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано 16.07.2021 г. в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости» № 55 (1351).

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы и оповещение о проведении публичных слушаний размещены на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения в сети Интернет [gorod-aksay.ru](http://gorod-aksay.ru).

Собрание участников публичных слушаний состоялось **24.08.2021 г. в 17:05** в Доме культуры «Молодежный» (Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Толпинского, 114/78).

### **Сведения о количестве участников публичных слушаний.**

На собрании зарегистрировались 12 человек.

### **Реквизиты протокола публичных слушаний.**

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от **27.08.2021 г.**

В проект о внесении изменений в генеральный план Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области включены следующие изменения:

1) Изменение функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120116:14, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Дружбы, р-н ж/д № 19, с

«Зона рекреационного назначения» на функциональную зону – «Зона смешанной и общественно деловой застройки» (заявление Сосенковой И. А. от 31.03.2021 г. № 63.20-У/678);

2) Изменение функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600010:9064, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, 90 м от Меги в западном направлении, с «Общественно-деловая зона» на функциональную зону – «Зона смешанной и общественно деловой застройки» (заявления ООО «Лазурное» от 11.05.2021 г. № 63.20-ОЮ/1538; от 21.05.2021 г. № 63.20-ОЮ/1651; от 27.05.2021 г. № 63.20-ОЮ/1747);

3) Уточнение границ населенного пункта в части включения земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120195:73, категория земель: земли населенных пунктов, в соответствии со сведениями о характерных точках границ, указанными в межевом плане, подготовленном кадастровым инженером Гусевой Н.И. (заявление Гоголина В. В. от 30.03.2021 г. № 63.20-ОЮ/1037);

4) Изменение функциональных зон земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600010:17205, 61:02:0600010:15173, 61:02:0600010:2267 и отнесения их к функциональной зоне – «Зона смешанной и общественно деловой застройки» (заявление Живилова В.В. от 12.05.2021 г. № 63.20-У/996).

### **Содержание предложений и замечаний участников публичных слушаний и результаты их рассмотрения.**

Предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Участник публичных слушаний	Содержание вносимых предложений и замечаний	Рекомендации комиссии (результаты рассмотрения)
-	-	-

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

Участник публичных слушаний	Содержание вносимых предложений и замечаний	Рекомендации комиссии (результаты рассмотрения)
ООО «МВМ ИНВЕСТ» (63.20-ОЮ/2678 от 05.08.2021 г.)	Изменение функциональной зоны с «зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)»	Удовлетворить. Внести в проект о внесении изменений в генеральный план Аксайского городского поселения Аксайского

	на «зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600010:1193, 61:02:0600010:2238, 61:02:0600010:2495, 61:02:0600010:2496, 61:02:0600010:2497, 61:02:0600010:2499, 61:02:0600010:2866, 61:02:0600010:2867, 61:02:0600010:2868, 61:02:0600010:2869, 61:02:0600010:2870, 61:02:0600010:2871, 61:02:0600010:2872	района Ростовской области
Исаева Марина Владимировна  (63.20-У/1995 от 06.08.2021 г.)	Изменение функциональной зоны с «зона смешанной и общественно-деловой застройки» на «многофункциональная общественно-деловая зона» в части земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600010:1156	Удовлетворить. Внести в проект о внесении изменений в генеральный план Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области
ООО «СтройЮг», Шиняев Дмитрий Михайлович  (63.20-ОЮ/2792 от 11.08.2021 г.)	Изменение функциональной зоны с «производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» на «зона смешанной и общественно-деловой застройки» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600010:2268, 61:02:0600010:6884, 61:02:0600010:6885	Удовлетворить. Внести в проект о внесении изменений в генеральный план Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области
Басенко Татьяна Сергеевна  (запись в журнале учета	Прокладка технического проезда от ул. Киевской к пос. Алексеево	Отклонить в связи с отсутствием обоснования, с приложением проектных

<p>посетителей экспозиции проекта о внесении изменений в генеральный план Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области от 16.08.2021 г.)</p>		<p>решений по предлагаемому изменению транспортной инфраструктуры</p>
<p>Гаврилов Алексей Сергеевич, ООО «ПроМед»</p> <p>(запись в журнале учета посетителей экспозиции проекта о внесении изменений в генеральный план Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области от 19.08.2021 г.)</p>	<p>Изменение функциональной зоны с «производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» на «зона смешанной и общественно-деловой застройки» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600010:1939, 61:02:0600010:10572</p>	<p>Удовлетворить. Внести в проект о внесении изменений в генеральный план Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области</p>
<p>АО «РСК», Дербенцева Елена Геннадьевна, Воробьева Ольга Геннадьевна</p> <p>(запись в журнале учета посетителей экспозиции проекта о внесении изменений в генеральный план Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области от 20.08.2021 г.)</p>	<p>Изменение функциональной зоны с «производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» на «многофункциональная общественно-деловая зона» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0120101:26100, 61:02:0600010:2874, 61:02:0600010:2873, 61:02:0600010:13311 и части неразграниченных земель</p>	<p>Удовлетворить. Внести в проект о внесении изменений в генеральный план Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области</p>

На заседании комиссии по подведению итогов проведения публичных слушаний, рассмотрев проект внесения изменений в генеральный план Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области, предложения и замечания, члены комиссии, путем открытого голосования, единогласно,

**Решили:**

**Рекомендации и выводы комиссии по результатам публичных слушаний.**

1) Рекомендовать комиссии по подготовке изменений в генеральный план Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области внести изменения в проект о внесении изменений в генеральный план Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области, с учетом результатов публичных слушаний.

2) Рекомендовать комиссии по подготовке изменений в генеральный план Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области направить Главе Администрации Аксайского городского поселения проект о внесении изменений в генеральный план Аксайского городского поселения, измененный по результатам публичных слушаний.

3) Рекомендовать Главе Администрации Аксайского городского поселения согласиться с проектом о внесении изменений в генеральный план Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области, измененным по результатам публичных слушаний и направить в Собрание депутатов Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области с целью рассмотрения вопроса об утверждении проекта.

4) Опубликовать настоящее заключение в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости».

5) Разместить настоящее заключение на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения в сети Интернет [gorod-aksay.ru](http://gorod-aksay.ru)

Председатель комиссии

**Д. А. Бобков**

\_\_\_\_\_

(подпись)

Заместитель председателя комиссии

**А. Н. Скворцова**

\_\_\_\_\_

(подпись)

Секретарь комиссии

**Д. А. Шумейко**

\_\_\_\_\_

(подпись)

Члены комиссии:

**1. А. С. Куленок**

\_\_\_\_\_

(подпись)

**2. И. С. Кириченко**

\_\_\_\_\_

(подпись)

**3. И. А. Пономарева**

\_\_\_\_\_

(подпись)

**4. М. В. Мартыненко**

\_\_\_\_\_

(подпись)

