



## АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

"13" октября 2020г.

г. Аксай

№ 692

Об условиях приватизации муниципального имущества, путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме

В соответствии со ст. 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с решением Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 30.07.2020 № 299 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 12.03.2020 № 280 «Об утверждении плана приватизации муниципального имущества Аксайского городского поселения на 2020 год», в целях обеспечения эффективного управления и распоряжения объектами муниципальной собственности, увеличения доходов бюджета муниципального образования «Аксайское городское поселение»,-

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить приватизацию, находящегося в собственности муниципального образования «Аксайское городское поселение» имущества (далее - Имущество) путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме:

1.1. нежилое здание, расположенное по адресу: г. Аксай, ул. Садовая,20-м, кадастровый номер 61:02:0120122:671, площадь 528,5 кв.м; земельный участок, расположенный по адресу: г. Аксай, ул. Садовая,20М, кадастровый номер 61:02:0120122:1134, площадь 682 кв.м., категория - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - магазины.

2. Установить цену первоначального предложения Имущества в размере начальной цены несостоявшегося аукциона по продаже Имущества (извещение о проведении торгов №280820/0050278/01, протокол об итогах аукциона от 29.09.2020 г.), определенная на основании отчета независимого оценщика от 31.07.2020 №799/07-20, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности - 4 735 755,00 рублей.

3. Величина снижения цены ("шаг понижения") - 10% цены первоначального предложения, что составляет 473 575,50 рублей. Шаг понижения не изменяется в течение всей процедуры продажи Имущества посредством публичного предложения.

4. Величина повышения цены ("шаг аукциона") - 50% шага понижения и составляет 236 787,75 рублей.

5. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано Имущество ("цена отсечения") - 50% начальной цены несостоявшегося аукциона, что составляет 2 367 877,50 рублей.

6. Размер задатка - 20% начальной цены Имущества и составляет 947 151,00 рублей.

7. Форма подачи предложений о цене - открытая.

5. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости», разместить на официальном интернет - сайте Администрации Аксайского городского поселения [gorod-aksay.ru](http://gorod-aksay.ru) и на официальном сайте в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов ([torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)).

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения Д.А. Бобкова.

Глава Администрации  
Аксайского городского поселения

А.М. Агрызков