

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.10.2013г.

г. Аксай

№ 942

Об утверждении муниципальной программы Аксайского городского поселения "Градостроительная политика поселения"

В соответствии с распоряжением Администрации Аксайского городского поселения от 30.09.2013 г. № 218 « Об утверждении Перечня муниципальных программ Аксайского городского поселения», постановлением Администрации Аксайского городского поселения от 23.09.2013 г. № 910 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Аксайского городского поселения» , -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу Аксайского городского поселения «Градостроительная политика поселения» согласно приложению № 1.

2. Опубликовать в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости» и разместить на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения Калинину О.А.

Глава Аксайского городского поселения

А.В.Головин

постановление вносит
Отдел архитектуры и
Градостроительства

Приложение № 1

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ПОЛИТИКА ПОСЕЛЕНИЯ»**

ПАСПОРТ

**Муниципальной программы Аксайского городского поселения
«Градостроительная политика поселения»**

Наименование муниципальной программы Аксайского городского поселения	–	Градостроительная политика поселения
Ответственный исполнитель Программы	–	Администрация Аксайского городского поселения
Соисполнители Программы	–	отсутствуют
Участники Программы	–	Администрация Аксайского городского поселения
Подпрограммы Программы	–	Архитектура и градостроительство
Программно-целевые инструменты Программы	–	отсутствуют
Цели Программы	–	Развитие градостроительной деятельности на территории Аксайского городского поселения
Задачи Программы	–	1. Комплексное развитие системы территориального планирования Аксайского городского поселения; 2. Изменение системы градостроительного зонирования Аксайского городского поселения в соответствии с принятым Генеральным планом, обеспечивающее планомерное развитие территорий; 3. Постановка на государственный кадастровый учет границ Аксайского городского поселения. 4. Планирование территории Аксайского городского поселения. 5. Внедрение в работу информационной системы

		обеспечения градостроительной деятельности
Целевые индикаторы и показатели Программы		<ol style="list-style-type: none"> 1. Принятие Генерального плана Аксайского городского поселения. 2. Утверждение актуальных Генеральному плану Правил землепользования и застройки Аксайского городского поселения. 3. Постановка на государственный кадастровый учет границ Аксайского городского поселения. 4. Разработка проектов планировки территории Аксайского городского поселения (10 % территории). 5. Интеграция в работе Администрации Аксайского городского поселения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.
Этапы и сроки реализации Программы		реализация программы запланирована на 2014 – 2020 годы; этапы реализации Программы не выделяются
Ресурсное обеспечение Программы		<p>общий объем финансирования Программы – <u>3700</u> тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2014 год – <u>2000</u> тыс. рублей; 2015 год – <u>800</u> тыс. рублей; 2016 год – <u>900</u> тыс. рублей; 2017 год – _____ тыс. рублей; 2018 год – _____ тыс. рублей; 2019 год – _____ тыс. рублей; 2020 год – _____ тыс. рублей;</p> <p>по источникам финансирования: <i>внебюджетные средства – могут привлекаться средства внебюджетных источников</i></p>
Ожидаемые результаты реализации Программы		<ul style="list-style-type: none"> - Приняты изменения в Генеральный план развития Аксайского городского поселения. - Утверждены Правила землепользования и застройки. - Постановлены на государственный кадастровый учет границы Аксайского городского поселения. - Разработана документацию по планировке территорий поселения (10 % территории); - В работе Администрации Аксайского городского поселения используются автоматизированные системы ИСОГД

Раздел 1. Общая характеристика текущего состояния территориального развития Аксайского городского поселения

Одной из главных задач развития территории является реализация инновационного сценария развития города, формирование устойчивого базиса инвестиционной привлекательности территории. Такой путь развития основан на резком увеличении притока инвестиций. При этом они должны быть направлены в высокотехнологичный и инфраструктурный секторы экономики города. В этих условиях предполагается изменение структуры экономики города, увеличение долей высокотехнологического и инфраструктурного секторов.

На уровень инвестиционной привлекательности территории принципиальное влияние оказывает фактор состояния городской среды и перспектив ее развития. Решение об инвестировании в строительство объекта любого назначения принимается на основании анализа сведений обо всем, что создано и существует на поверхности (почвы, растительность, застройка, транспортная схема), под поверхностью земли (геология, гидрогеология, тектоника), а также над поверхностью (микроклимат, состояние воздушного бассейна, экология и прочее). Важны также показатели о населении, действующих градостроительных ограничениях, экономической базе, генеральных схемах водо-, газо-, тепло-, электроснабжения, несущей способности грунтов, инженерно-технических условиях в освоении площадок под строительство и других. Отсутствие достоверных сведений о состоянии территории приводит к возникновению существенных рисков при реализации инвестиционных проектов, которые зачастую приводят к удорожанию проекта, либо к отказу в его воплощении. Невозможность получения данных о состоянии грунтов, либо наличия инженерной инфраструктуры в районе потенциальной застройки ставит инвестора перед необходимостью проведения дорогостоящих инженерных изысканий. Недостаточное информационное обеспечение процедур выбора площадки и реализации инвестиционных проектов способно привести к дополнительным затратам на подготовку инженерной и транспортной инфраструктуры, инженерную подготовку территории, выкуп земельных участков и объектов капитального строительства, изменение категории земель.

Для эффективного управления территорией и мониторинга ее развития необходимо создание и регулярное обновление единой цифровой картографической основы города.

Информация, необходимая для воплощения направления привлечения инвестиций, содержится в десятке муниципальных, государственных и коммерческих организациях. Каждое ведомство стремится вести свой банк данных, слабо связанный с другими смежными системами и сохранить, тем самым, свою значимость, граничащую с монополизмом. Однако, дублирование и параллельное ведение одних и тех же данных в системе управления, в конечном счете, ведёт к низкой эффективности системы управления территорией города в целом. Вследствие этого данные плохо согласованы между собой и обладают неопределённой достоверностью, что

резко осложняет задачу комплексного информационного обеспечения городского планирования.

Не менее важный фактор, оказывающий прямое влияние на инвестиционную привлекательность города – наличие системной глубоко проработанной градостроительной документации, ориентированной на раскрытие экономического, географического и социального потенциала территории. Инвестору, намеревающемуся вложить деньги в территорию, необходима информация о перспективах развития городской среды в районе зоны его интересов.

Перед Администрацией городского поселения, на сегодняшний день, стоит задача создания планомерного перспективного развития системы территориального развития поселения, соединяющей традиционно сложившиеся территории с привлечением новых районов жизнедеятельности, для чего необходимо постоянно выявлять на территории потенциальные площадки для инвестиций, целенаправленно осуществлять их градостроительную подготовку, готовить всю необходимую документацию и предоставлять их для ведения инвестиционной деятельности.

Генеральный план очень важный ресурс местной власти с точки зрения конкурентной борьбы за инвестора. Он создается с учетом новых экономических условий, задач социально-экономического развития, необходимости привлечения в город крупных инвесторов.

Расчеты, выполненные в генеральном плане города на отдаленную перспективу, должны определить направления и масштабы, а также общие объемы вложений, необходимых для сбалансированного развития города. На период расчетного срока генпланом должна определяться потребность в ресурсах на реализацию конкретных программ: подготовку к освоению новых территорий, строительство крупных элементов городской инфраструктуры – мостов, объездов, источников энергоснабжения; объектов внешнего транспорта.

Объективная оценка ситуации позволяет сделать вывод - для того, чтобы Администрации города выполнить нормативные требования и создать условия для реализации стратегии социально-экономического развития, необходимо обеспечить территорию городского округа документами территориального планирования и градостроительного зонирования.

Процессы и результаты выполнения перечисленных работ тесным образом пересекаются. В условиях недостоверных, либо неполных исходных сведений о территории весьма затруднительно разработать жизнеспособный план стратегического развития и генеральный план города. Недостаточная проработка генерального плана способна привести к хаотическому развитию города, результатом которой станет снижение интереса потенциальных инвесторов к территории. Ошибки и недочеты генерального плана приводят к неоправданно высоким затратам на содержание городской инфраструктуры, благоустройство территорий общего пользования, проблемному транспортному обеспечению – и, как следствие, снижению качества жизни граждан.

Всю информацию о текущем использовании территории, градостроительным ограничениям, действующим регламентам и перспективам ее развития необходимо иметь в цифровом виде и в структуре, пригодной для автоматизированной обработки в информационных системах. В противном случае переход к электронной форме предоставления муниципальных услуг будет невозможен. Чтобы избежать этого, в городе необходимо принять единые стандарты и форматы для представления и межведомственного использования разнородной информации, а также принять единую систему координат для представления пространственной информации на всей территории муниципального образования.

Правила землепользования и застройки в части порядка их применения и градостроительных регламентов по своему содержанию тесно пересекаются с административными регламентами исполнения муниципальных функций (предоставления муниципальных услуг) – настолько, что разработку административных и градостроительных регламентов следует вести в едином комплексе работ, руководствуясь задачей информатизации органов местного самоуправления.

Характер обозначенных взаимосвязей настолько глубокий, что ошибки либо низкое качество работ на одном этапе способны существенно затормозить всю систему территориального развития.

Раздел 2. Цели, задачи и показатели (индикаторы), основные ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы реализации муниципальной программы Аксайского городского поселения «Градостроительная политика поселения».

Цель Программы:

Развитие градостроительной деятельности на территории Аксайского городского поселения, посредством создания условий для реализации принимаемых градостроительных решений в генеральных планах, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории Аксайского городского поселения.

Задачи Программы:

1. Комплексное развитие системы территориального планирования Аксайского городского поселения;
2. Изменение системы градостроительного зонирования Аксайского городского поселения в соответствии с принятым Генеральным планом, обеспечивающее планомерное развитие территорий;
3. Постановка на государственный кадастровый учет границ Аксайского городского поселения.
4. Планирование территории Аксайского городского поселения.
5. Внедрение в работу информационной системы обеспечения градостроительной деятельности

Целевые индикаторы и показатели Программы:

1. Принятие Генерального плана Аксайского городского поселения.
2. Утверждение актуальных Генеральному плану Правил землепользования и застройки Аксайского городского поселения.
3. Постановка на государственный кадастровый учет границ Аксайского городского поселения.
4. Разработка проектов планировки территории Аксайского городского поселения (10 % территории).
5. Интеграция в работе Администрации Аксайского городского поселения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Ожидаемые результаты реализации Программы:

- Приняты изменения в Генеральный план развития Аксайского городского поселения.
- Утверждены Правила землепользования и застройки.
- Постановлены на государственный кадастровый учет границы Аксайского городского поселения.
- Разработана документацию по планировке территорий поселения (10 % территории);
- В работе Администрации Аксайского городского поселения используются автоматизированные системы ИСОГД

Раздел 3. Обоснование выделения подпрограмм муниципальной программы Аксайского городского поселения «Градостроительная политика поселения», обобщенная характеристика основных мероприятий подпрограмм

Для эффективного достижения целей и задач Программы, определяется одна подпрограмма - "Архитектура и градостроительство".

Подпрограмма в составе Программы выделена по следующим принципам:

- специфика отдельных сфер реализации Программы;
- приоритетность задач Программы.

Подпрограмма в свою очередь содержит ряд основных мероприятий, направленных на достижение целей и задач подпрограммы Программы и Программы в целом.

Подпрограмма «Архитектура и градостроительство» включает следующие основные мероприятия:

- 1.1. Мероприятия по архитектуре и градостроительству, направленные на совершенствование территориального планирования и функционального зонирования территории Аксайского городского поселения.

1.2. Совершенствование системы обеспечения градостроительной деятельности, направленное на улучшение информационной обеспеченности органа муниципального управления.

Раздел 4. Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы Аксайского городского поселения «Градостроительная политика поселения».

Общий объем финансирования Программы - 3700 тыс. рублей, в том числе по годам:

2014 год – __2000__ тыс. рублей;

2015 год – __800__ тыс. рублей;

2016 год – __900__ тыс. рублей;

2017 год – _____ тыс. рублей;

2018 год – _____ тыс. рублей;

2019 год – _____ тыс. рублей;

2020 год – _____ тыс. рублей.

по источникам финансирования:

внебюджетные средства – могут привлекаться средства внебюджетных источников

Расходы бюджета Аксайского городского поселения на реализацию муниципальной программы приведены в таблице 3.

Расходы бюджета Аксайского городского поселения, бюджета Аксайского района, бюджета Ростовской области, бюджета Российской Федерации, на реализацию муниципальной программы приведены в таблице 4

Раздел 5. Методика оценки эффективности муниципальной программы Аксайского городского поселения «Градостроительная политика поселения».

Оценка эффективности Программы осуществляется ответственным исполнителем Программы по годам в течение всего срока реализации программы.

Оценка эффективности Программы осуществляется по следующим критериям:

1. Критерий «Степень достижения целевых индикаторов и показателей Программы, подпрограмм Программы» базируется на анализе целевых индикаторов и показателей, указанных в Программе, и характеризует степень достижения целей и решения задач подпрограммы и Программы в целом. Критерий рассчитывается по формуле:

$$КЦИ_i = \frac{ЦИФ_i}{ЦИП_i},$$

где $KЦИ_i$ – степень достижения i -го целевого индикатора и показателя подпрограммы Программы, целевого индикатора и показателя Программы;
 $ЦИФ_i$ – фактическое значение i -го целевого индикатора и показателя подпрограммы, целевого индикатора и показателя Программы;
 $ЦИП_i$ – плановое значение i -го целевого индикатора и показателя подпрограммы, целевого индикатора и показателя Программы.

Значение показателя $KЦИ_i$ должно быть больше либо равно единице.

2. Критерий «Степень соответствия запланированному уровню затрат» характеризует соответствие достигнутых результатов реализации основных мероприятий подпрограмм затраченным ресурсам и уровень эффективности использования средств. Критерий рассчитывается по формуле:

$$КБЗ_i = \frac{БЗФ_i}{БЗП_i},$$

где $КБЗ_i$ – степень соответствия бюджетных затрат на i -е основное мероприятие подпрограммы Программы;

$БЗФ_i$ – фактическое значение бюджетных затрат на i -е основное мероприятие подпрограммы Программы;

$БЗП_i$ – плановое (прогнозное) значение бюджетных затрат на i -е основное мероприятие подпрограммы.

Значение показателя $КБЗ_i$ должно быть меньше либо равно единице.

Эффективность выполнения Программы оценивается как степень достижения запланированных результатов при условии соблюдения обоснованного объема расходов.

При проведении оценки эффективности по итогам выполнения программы анализируется информация о достижении значений показателей Программы и показателей подпрограмм Программы.

Степень достижения запланированных результатов оценивается по трем параметрам:

- соотношение плановых и фактических значений показателей решения задач;
- выполнение основных мероприятий Программы – соблюдение сроков и соответствие фактического результата ожидаемому;
- соотношение планового и фактического объемов финансирования основных мероприятий подпрограмм.

Бюджетная эффективность реализации программы обеспечивается за счет:

- достижения оптимального соотношения связанных с ее реализацией затрат и достигаемых в ходе реализации результатов;
- соблюдения принципов бюджетной системы Российской Федерации: результативности и эффективности использования бюджетных средств;
- прозрачности (открытости); достоверности бюджета; адресности и целевого характера бюджетных средств.

Оценка эффективности Программы осуществляется на основе достижения следующих целевых индикаторов и показателей:

1. Принятие Генерального плана Аксайского городского поселения.
2. Утверждение актуальных Генеральному плану Правил землепользования и застройки Аксайского городского поселения.
3. Постановка на государственный кадастровый учет границ Аксайского городского поселения.
4. Разработка проектов планировки территории Аксайского городского поселения (10 % территории).
5. Интеграция в работе Администрации Аксайского городского поселения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Сведения о методике расчета показателей (индикаторов) Программы и входящих в нее подпрограмм представлены в приложении № 6 к настоящей Программе.

Раздел 6. Подпрограмма «Архитектура и градостроительство» муниципальной программы Аксайского городского поселения «Градостроительная политика поселения».

6.1. Паспорт Подпрограммы "Архитектура и градостроительство".

Наименование подпрограммы	—	подпрограмма «Архитектура и градостроительство» (далее – Подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	—	Администрация Аксайского городского поселения
Участники подпрограммы	—	Администрация Аксайского городского поселения;
Цели подпрограммы	—	Развитие градостроительной деятельности на территории Аксайского городского поселения
Задачи подпрограммы	—	1. Комплексное развитие системы территориального планирования Аксайского городского поселения; 2. Изменение системы градостроительного зонирования Аксайского городского поселения в соответствии с принятым Генеральным планом, обеспечивающее планомерное развитие территорий; 3. Постановка на государственный кадастровый учет границ Аксайского городского поселения. 4. Планирование территории Аксайского городского поселения. 5. Внедрение в работу информационной системы обеспечения градостроительной деятельности
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	и	1. Принятие Генерального плана Аксайского городского поселения. 2. Утверждение актуальных Генеральному плану Правил землепользования и застройки Аксайского городского поселения. 3. Постановка на государственный кадастровый учет границ Аксайского городского поселения. 4. Разработка проектов планировки территории Аксайского городского поселения (10 % территории). 5. Интеграция в работе Администрации Аксайского городского поселения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.
Этапы и сроки реализации подпрограммы	—	2014 – 2020 годы; этапы реализации Подпрограммы не выделяются
Ресурсное обеспечение подпрограммы	—	общий объем финансирования подпрограммы «Архитектура и градостроительство» – 3700 тыс.

	<p>рублей, в том числе по годам: 2014 год – 2000 тыс. рублей; 2015 год – 800 тыс. рублей; 2016 год – 900 тыс. рублей; 2017 год – тыс. рублей; 2018 год – тыс. рублей; 2019 год – тыс. рублей; 2020 год – тыс. рублей; <i>внебюджетные средства – могут привлекаться средства внебюджетных источников</i></p>
<p>Ожидаемые результаты реализации подпрограммы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Приняты изменения в Генеральный план развития Аксайского городского поселения. - Утверждены Правила землепользования и застройки. - Постановлены на государственный кадастровый учет границы Аксайского городского поселения. - Разработана документацию по планировке территорий поселения (10 % территории); - В работе Администрации Аксайского городского поселения используются автоматизированные системы ИСОГД

6.2. Общая характеристика текущего состояния территориального развития Аксайского городского поселения

Одной из главных задач развития территории является реализация инновационного сценария развития города, формирование устойчивого базиса инвестиционной привлекательности территории. Такой путь развития основан на резком увеличении притока инвестиций. При этом они должны быть направлены в высокотехнологичный и инфраструктурный секторы экономики города. В этих условиях предполагается изменение структуры экономики города, увеличение долей высокотехнологического и инфраструктурного секторов.

На уровень инвестиционной привлекательности территории принципиальное влияние оказывает фактор состояния городской среды и перспектив ее развития. Решение об инвестировании в строительство объекта любого назначения принимается на основании анализа сведений обо всем, что создано и существует на поверхности (почвы, растительность, застройка, транспортная схема), под поверхностью земли (геология, гидрогеология, тектоника), а также над поверхностью (микrokлимат, состояние воздушного бассейна, экология и прочее). Важны также показатели о населении, действующих градостроительных ограничениях, экономической базе, генеральных схемах водо-, газо-, тепло-, электроснабжения, несущей способности грунтов, инженерно-технических условиях в освоении площадок под строительство и других. Отсутствие достоверных сведений о состоянии территории приводит к возникновению существенных рисков при реализации инвестиционных проектов, которые зачастую приводят к удорожанию проекта, либо к отказу в его воплощении. Невозможность получения данных о состоянии грунтов, либо наличия инженерной инфраструктуры в районе потенциальной застройки ставит инвестора перед необходимостью проведения дорогостоящих инженерных изысканий. Недостаточное информационное обеспечение процедур выбора площадки и реализации инвестиционных проектов способно привести к дополнительным затратам на подготовку инженерной и транспортной инфраструктуры, инженерную подготовку территории, выкуп земельных участков и объектов капитального строительства, изменение категории земель.

Для эффективного управления территорией и мониторинга ее развития необходимо создание и регулярное обновление единой цифровой картографической основы города.

Информация, необходимая для воплощения направления привлечения инвестиций, содержится в десятке муниципальных, государственных и коммерческих организациях. Каждое ведомство стремится вести свой банк данных, слабо связанный с другими смежными системами и сохранить, тем самым, свою значимость, граничащую с монополизмом. Однако, дублирование и параллельное ведение одних и тех же данных в системе управления, в конечном счете, ведёт к низкой эффективности системы управления территорией города в целом. Вследствие этого данные плохо согласованы между собой и обладают неопределённой достоверностью, что резко осложняет задачу комплексного информационного обеспечения городского планирования.

Не менее важный фактор, оказывающий прямое влияние на инвестиционную привлекательность города – наличие системной глубоко проработанной градостроительной документации, ориентированной на раскрытие экономического, географического и социального потенциала территории. Инвестору, намеревающемуся вложить деньги в территорию, необходима информация о перспективах развития городской среды в районе зоны его интересов.

Перед Администрацией городского поселения, на сегодняшний день, стоит задача создания планомерного перспективного развития системы территориального развития поселения, соединяющей традиционно сложившиеся территории с привлечением новых районов жизнедеятельности, для чего необходимо постоянно выявлять на территории потенциальные площадки для инвестиций, целенаправленно осуществлять их градостроительную подготовку, готовить всю необходимую документацию и предоставлять их для ведения инвестиционной деятельности.

Генеральный план очень важный ресурс местной власти с точки зрения конкурентной борьбы за инвестора. Он создается с учетом новых экономических условий, задач социально-экономического развития, необходимости привлечения в город крупных инвесторов.

Расчеты, выполненные в генеральном плане города на отдаленную перспективу, должны определить направления и масштабы, а также общие объемы вложений, необходимых для сбалансированного развития города. На период расчетного срока генпланом должна определяться потребность в ресурсах на реализацию конкретных программ: подготовку к освоению новых территорий, строительство крупных элементов городской инфраструктуры – мостов, объездов, источников энергоснабжения; объектов внешнего транспорта.

Объективная оценка ситуации позволяет сделать вывод - для того, чтобы Администрации города выполнить нормативные требования и создать условия для реализации стратегии социально-экономического развития, необходимо обеспечить территорию городского округа документами территориального планирования и градостроительного зонирования.

Процессы и результаты выполнения перечисленных работ тесным образом пересекаются. В условиях недостоверных, либо неполных исходных сведений о территории весьма затруднительно разработать жизнеспособный план стратегического развития и генеральный план города. Недостаточная проработка генерального плана способна привести к хаотическому развитию города, результатом которой станет снижение интереса потенциальных инвесторов к территории. Ошибки и недочеты генерального плана приводят к неоправданно высоким затратам на содержание городской инфраструктуры, благоустройство территорий общего пользования, проблемному транспортному обеспечению – и, как следствие, снижению качества жизни граждан.

Всю информацию о текущем использовании территории, градостроительным ограничениям, действующим регламентам и перспективам ее развития необходимо иметь в цифровом виде и в структуре, пригодной для автоматизированной обработки в информационных системах. В противном случае переход к электронной форме предоставления муниципальных услуг будет невозможен.

Чтобы избежать этого, в городе необходимо принять единые стандарты и форматы для представления и межведомственного использования разнородной информации, а также принять единую систему координат для представления пространственной информации на всей территории муниципального образования.

Правила землепользования и застройки в части порядка их применения и градостроительных регламентов по своему содержанию тесно пересекаются с административными регламентами исполнения муниципальных функций (предоставления муниципальных услуг) – настолько, что разработку административных и градостроительных регламентов следует вести в едином комплексе работ, руководствуясь задачей информатизации органов местного самоуправления.

Характер обозначенных взаимосвязей настолько глубокий, что ошибки либо низкое качество работ на одном этапе способны существенно затормозить всю систему территориального развития.

6.3. Цели, задачи и показатели (индикаторы), основные ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы реализации Подпрограммы.

Цель Программы:

Развитие градостроительной деятельности на территории Аксайского городского поселения, посредством создания условий для реализации принимаемых градостроительных решений в генеральных планах, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории Аксайского городского поселения.

Задачи Программы:

1. Комплексное развитие системы территориального планирования Аксайского городского поселения;
2. Изменение системы градостроительного зонирования Аксайского городского поселения в соответствии с принятым Генеральным планом, обеспечивающее планомерное развитие территорий;
3. Постановка на государственный кадастровый учет границ Аксайского городского поселения.
4. Планирование территории Аксайского городского поселения (10 % территории).
5. Внедрение в работу информационной системы обеспечения градостроительной деятельности

Целевые индикаторы и показатели Программы:

1. Принятие Генерального плана Аксайского городского поселения.
2. Утверждение актуальных Генеральному плану Правил землепользования и застройки Аксайского городского поселения.
3. Постановка на государственный кадастровый учет границ Аксайского городского поселения.
4. Разработка проектов планировки территории Аксайского городского поселения (10 % территории).
5. Интеграция в работе Администрации Аксайского городского поселения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Ожидаемые результаты реализации Программы:

- Приняты изменения в Генеральный план развития Аксайского городского поселения.
- Утверждены Правила землепользования и застройки.
- Постановлены на государственный кадастровый учет границы Аксайского городского поселения.
- Разработана документацию по планировке территорий поселения (10 % территории);
- В работе Администрации Аксайского городского поселения используются автоматизированные системы ИСОГД.

6.4. Характеристика основных мероприятий Подпрограммы «Архитектура и градостроительство».

Подпрограмма «Архитектура и градостроительство» включает следующие основные мероприятия:

1.1. Мероприятия по архитектуре и градостроительству, направленные на совершенствование территориального планирования и функционального зонирования территории Аксайского городского поселения.

1.2. Совершенствование системы обеспечения градостроительной деятельности, направленное на улучшение информационной обеспеченности органа муниципального управления.

Раздел 4. Информация по ресурсному обеспечению Подпрограммы

Общий объем финансирования Подпрограммы - 3700 тыс. рублей, в том числе по годам:

2014 год – __2000__ тыс. рублей;

2015 год – __800__ тыс. рублей;

2016 год – __900__ тыс. рублей;

2017 год – _____ тыс. рублей;

2018 год – _____ тыс. рублей;

2019 год – _____ тыс. рублей;

2020 год – _____ тыс. рублей.

по источникам финансирования:

внебюджетные средства – могут привлекаться средства внебюджетных источников.

Расходы бюджета Аксайского городского поселения на реализацию подпрограммы муниципальной программы приведены в таблице 3.

Расходы бюджета Аксайского городского поселения, бюджета Аксайского района, бюджета Ростовской области, бюджета Российской Федерации, на реализацию подпрограммы муниципальной программы приведены в таблице 4.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	городского поселения									
3.	Постановка на государственный кадастровый учет границ Аксайского городского поселения	процентов		имеет ся	имеет ся	имеет ся	имеет ся	имеет ся	имеет ся	имеет ся
4.	Планирование территории Аксайского городского поселения (10 % территории)	процентов	-	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1
5.	Интеграция в работе Администрации Аксайского городского поселения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	процентов		испол ьзуетс я	испол ьзуетс я	испол ьзуетс я	испо льзу етсяя	испол ьзуетс я	испол ьзуетс я	испол ьзуетс я

Приложение № 2
к муниципальной программе
Аксайского городского поселения
«Градостроительная политика поселения»

ПЕРЕЧЕНЬ
подпрограмм, основных мероприятий муниципальной
программы Аксайского городского поселения «Градостроительная политика поселения»

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия, мероприятия ведомственной целевой программы	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия нереализации основного мероприятия	Показатель муниципальной программы (подпрограммы)
			начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Подпрограмма «Архитектура и градостроительство»						
1.1.	Мероприятия по архитектуре и градостроительству	Администрация Аксайского городского поселения	2014 год	2020 год	<ul style="list-style-type: none"> - Приняты изменения в Генеральный план развития Аксайского городского поселения. - Утверждены Правила землепользования и застройки. - Постановлены на государственный кадастровый учет границы Аксайского городского поселения. - Разработана документацию по планировке территорий поселения (10 % территории); 	Отсутствие основной градостроительной документации Аксайского городского поселения, снижение инвестиционной привлекательности города, замедление темпов развития поселения	1, 2, 3
1.2.	Мероприятия по совершенствованию системы	Администрация Аксайского городского поселения	2014 год	2020 год	- В работе Администрации Аксайского городского поселения	Отсутствие актуального	1,2,3

1	2	3	4	5	6	7	8
	обеспечения градостроительной деятельности	городского поселения			поселения используются автоматизированные системы ИСОГД	информационного обеспечения о текущем состоянии территории, снижение эффективности работы в области градостроительной деятельности	

Приложение № 4
к муниципальной программе
Аксайского городского
поселения
«Градостроительная политика
поселения»

РАСХОДЫ

муниципального бюджета на реализацию муниципальной программы «Градостроительная политика поселения»

Статус	Наименование муниципальной программы, под-программы муниципальной программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. рублей), годы						
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Муниципальная программа	«Градостроительная политика поселения»	всего	11 0 0000	–	–	–	2 000	800	900				
		в том числе: ответственный исполнитель – Администрация Аксайского городского поселения											
Подпрограмма	«Архитектура и градостроительство»	всего	11 1 0000	–	–	–	2 000	800	900			–	–
		Администрация Аксайского городского поселения											
Основное мероприятие	Мероприятие по архитектуре	исполнитель основного мероприятия	11 1 2432	240	04	12	1000	800	900	–	–	–	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ятие 1.1	и градостроитель ству	Администрация Аксайского городского поселения											
Основное мероприятие 1 .2	Совершенствов ание системы обеспечения градостроитель ной деятельности	исполнитель основ ного мероприятия Администрация Аксайского городского поселения	11 1 2431	240	04	12	1000	0,0	0,0	-	-	-	-

Приложение № 6
к муниципальной программе
Аксайского городского поселения
«Градостроительная политика поселения»

СВЕДЕНИЯ

о методике расчета показателей (индикаторов) муниципальной программы Аксайского городского поселения
«Градостроительная политика поселения», подпрограммы муниципальной программы Аксайского городского поселения
«Градостроительная политика поселения»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Методика расчета показателя (формула) и методологические пояснения к показателю	Базовые показатели, используемые в формуле
1	2	3	4	5
1.	Принятие Генерального плана Аксайского городского поселения.	Наличие утвержденного документа	1) Документ утвержден; 2) Документ изготовлен, но не утвержден; 3) Документ не утвержден;	
2.	Утверждение актуальных Генеральному плану Правил землепользования и застройки Аксайского городского поселения.	Наличие утвержденного документа	1) Документ утвержден; 2) Документ изготовлен, но не утвержден; 3) Документ не утвержден;	
3.	Постановка на государственный кадастровый учет границ Аксайского городского поселения.	Наличие утвержденного документа	1) Документ утвержден; 2) Документ изготовлен, но не утвержден; 3) Документ не утвержден;	
4.	Разработка проектов планировки территории Аксайского городского поселения (10 % территории)	процентов	$N = \frac{r}{R} \times 100\%$ <p>где N – доля территории, в отношении которой разработаны документы территориального планирования; r – количество территории поселения, в отношении которой разработаны документы территориального планирования; R – общее количество территории поселения</p>	Общее количество территории поселения. $R = 3242$ га.

5.	Интеграция в работе Администрации Аксайского городского поселения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	Использование ИСОГД в работе	1) ИСОГД используется в работе; 2) ИСОГД проходит адаптацию и настройку; 3) ИСОГД не используется в работе;	
Подпрограмма «Развитие информационных технологий»				
1.	Принятие Генерального плана Аксайского городского поселения.	Наличие утвержденного документа	1) Документ утвержден; 2) Документ изготовлен, но не утвержден; 3) Документ не утвержден;	
2.	Утверждение актуальных Генеральному плану Правил землепользования и застройки Аксайского городского поселения.	Наличие утвержденного документа	1) Документ утвержден; 2) Документ изготовлен, но не утвержден; 3) Документ не утвержден;	
3.	Постановка на государственный кадастровый учет границ Аксайского городского поселения.	Наличие утвержденного документа	1) Документ утвержден; 2) Документ изготовлен, но не утвержден; 3) Документ не утвержден;	
4.	Разработка проектов планировки территории Аксайского городского поселения (10 % территории)	процентов	$N = \frac{r}{R} \times 100\%$ <p>где N – доля территории, в отношении которой разработаны документы территориального планирования; r – количество территории поселения, в отношении которой разработаны документы территориального планирования; R – общее количество территории поселения</p>	Общее количество территории поселения. $R = 3242$ га.
5.	Интеграция в работе Администрации Аксайского городского поселения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	Использование ИСОГД в работе	1) ИСОГД используется в работе; 2) ИСОГД проходит адаптацию и настройку; 3) ИСОГД не используется в работе;	

